

**ELŐTERJESZTÉS**  
***Bercsényi u. 2. 1/3. szám alatti önkormányzati lakás felújítása***

**Tisztelt Képviselő- testület!**

A Bercsényi u. 2. 1/3. szám alatti 73 m<sup>2</sup>-es önkormányzati lakás kiürült és ismét meg lehet hirdetni a bérbeadását. Miután a lakás erősen lelakott, szükséges a felújítása.

A Városgondnokság a felújítást el tudja végezni, és el is készítette a kalkulációját.

Az előzetes kalkuláció festés-mázolást, burkolatcserét, gáztűzhely és csaptelepek cseréjét irányozta elő.

A kalkuláció szerint a felújítás előzetes összege 800 eFt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 800 eFt összeget az elkülönített lakásalap terhére szíveskedjen jóváhagyni.

Sajószentpéter, 2011. február 11.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2011.(II.24.) KT határozata**  
**Bercsényi u.2. 1/3. szám alatti önkormányzati lakás felújításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az elkülönített lakásalap terhére – a határozat melléklete szerint - bruttó 800 eFt keretet hagy jóvá – a Bercsényi u.2. 1/3. szám alatti önkormányzati lakás felújítási munkáira.

Felelős: polgármester  
Építési és Városüzemeltetési Osztály  
Pénzügyi Osztály

Határidő: azonnal

**Bercsényi úti önkormányzati lakás  
felújítása**

1. Festés 300 m <sup>2</sup>	
Diszperzit 300 x 0,2 = 4 vödör x 3.600	14.400.-
2. Rigipsz 3 zsák x 3.000	9.000.-
3. Mázolás 35 m <sup>2</sup>	
zománccfesték 35 x 0,2 = 7 liter x 2.200	15.400.-
4. Radiátorok festése	
2 liter x 3.200.-	6.400.-
5. Laminált padló	
65 m <sup>2</sup> x 3.000	195.000.-
6. Járólapozás	
10 m <sup>2</sup> x 2.600	26.000.-
7. Csempézés	
15 m <sup>2</sup> x 2.600	39.000.-
8. Műa.padró	
5 m <sup>2</sup> x 2.000	10.000.-
9. Erkély járólapozás	
5 m <sup>2</sup> x 2.600	13.000.-
10. Konyhaszekrény	90.000.-
11. Gáztűzhely	50.000.-
12. Csaptelepek, szerelvények	25.000.-
13. Ablakok szigetelése	12.000.-
14. Villanyszerelés	100.000.-
Nettó anyagár	605.200.-
Tartalékkeret 5 %	30.000.-
ÁFA 25%	635.200.-
<b>Bruttó anyagár összesen</b>	<b>794.000.-</b>

*A költségvetés nem tartalmazza a folyamatban lévő kombi gázkazán felújítási költségét.*

Sajószentpéter, 2010. 12. 13.

**Szabó Zoltán**  
műszaki üi.