

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Dr. Guláné Bacsó Krisztina
osztályvezető

**Rendkívüli előterjesztés
az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának
rehabilitációja” című pályázat keretében megkötött Konzorciumi együttműködési megállapodás
módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 121/2008. (VI. 05.) számú KT határozatával hozzájárult a konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséhez a református egyházzal. A támogatási szerződés megkötéséhez benyújtásra került konzorciumi együttműködési megállapodást az alábbi indokok miatt módosítani szükséges:

- A támogatási szerződés megkötésekor a református egyházra jutó kivitelezési költség bruttó 21.744.802,- Ft. volt. Az időközben lezajlott közbeszerzési eljárás eredményeként bruttó 17.500.000,- Ft-ért vállalta a kivitelező az épület felújítását. Mivel ezen költségre a későbbiek folyamán ÁFA kompenzációt kívánunk igénybe venni, így jelenleg 16.800.000,- Ft kerül elszámolásra. A fennmaradó összeget, azaz bruttó 4.944.802,- Ft-ot az Önkormányzat épületeire vonatkozó építési költségekre csoportosítottuk át.
- A támogatási szerződés az építési költségek között megkülönbözteti az épület és utépítés költségeit. Korábban a térfelújítás, parkrendezés költségei az épület költségei között szerepeltek, azonban a Közreműködő Szervezettel egyeztetve átcsoportosításra került az utépítés költségei közé a betervezett összeg. Az így fennmaradó összeget az épület építési költségei között szerepeltetjük tovább.
- A projektmenedzsment költségeivel kapcsolatban is megtakarítás keletkezett mind a 85 %-os, mind pedig az 50%-os támogatási intenzitással érintett tételeket illetően. A megtakarítás abból adódik, hogy a projektmenedzsment költségek tekintetében ÁFA kompenzációt kívánunk igénybe venni. A megtakarított összegből a 85%-os támogatási intenzitással érintett tételek esetében az utépítés költségeire nettó 772.464,- Ft + 154.493,- Ft (ÁFA), az 50%-os támogatási intenzitással érintett tételek esetében (Rendezvények Háza) az épület építési költségeire nettó 219.535,- Ft + 43.907,- Ft (ÁFA) került átcsoportosításra.

A fentiek alapján módosításra került a konzorciumi megállapodás 3.3; 3.4; 3.5 pontjai.

- A megkötött konzorciumi együttműködési megállapodás 7. pontja az alábbiak szerint egészült ki:

A Tagok megállapodnak, hogy a jóteljesítési garancia a Konzorciumi tag nevére kerüljön megkérésre.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2011. május 17.

**Sajószentpéter Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2011. (V.19.) KT határozata
az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának
rehabilitációja” című pályázat keretében megkötött Konzorciumi együttműködési megállapodás
módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” című pályázat keretében megkötött Konzorciumi együttműködési megállapodás módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

Sajószentpéter Városi Önkormányzat

Postacím: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

Székhely: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 016054 önkormányzati törzsszám

Adószám: 15349167-2-05

Aláíráásra jogosult képviselője: Dr. Faragó Péter polgármester

Számlavezető pénzintézet neve: Raiffeisen Bank Zrt.

Számlaszám: 12046102-00196800-02000004

mint **Konzorcium Vezetője**

másrészről a

Sajószentpéter - Nagytemplomi Református Egyházközség

Postacím: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 13.

Székhely: 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 13.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): -

Adószám: 19913223-1-05

Aláíráásra jogosult képviselője: Borbély János református lelkész

Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11734200-20015185-00000000

mint **Konzorciumi Tag**

a továbbiakban együtt a **Konzorcium Tagjai** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

I.1. A Konzorcium Tagjai rögzítik, hogy 2010. március 11-én konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek a „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” című (ÉMOP-3.1.2A-2f-2009-0004 azonosító számú) projekt megvalósítására.

I.2. A Konzorcium Tagjai a jelen szerződésmódosítás I.1. pontjában körülírt konzorciumi együttműködési megállapodást az alábbiak szerint módosítják.

II. Módosuló rendelkezések

II.1. A konzorciumi együttműködési megállapodás 3.3. pontja helyébe az alábbi új rendelkezés lép:

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege	A feladatra jutó támogatás összege
1.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal rekonstrukció hrs.: 2215, 2510, 2509, 2511	390.302.221,-	331.756.888,-
2.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Rendezvények Háza hrs.:2238	84.411.149,-	42.205.575,-
3.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Tájház rekonstrukció hrs.:2166	40.160.390,-	34.136.332,-

4.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Lévay emlékház felújítása hrs.: 2167	1.529.131,-	1.299.761,-
5.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Térfelújítás, parkrendezés hrs.: 2456, 2482	35.512.319,-	30.185.471,-
6.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Belső úthálózat fejlesztése, közúti híd és kapcsolódó csapadékvíz elvezetés hrs.: 1887, 1897, 2174, 2175	203.691.089,-	173.137.426,-
7.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat (járulékos költség)	Templom felújítás hrs.: 2455	7.734.000,-	6.573.900,-
8.	Sajószentpéter-Nagytemplomi Református Egyházközség (építési költség)	Templom felújítás hrs.: 2455	16.800.000,-	14.280.000,-

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

II.2. A konzorciumi együttműködési megállapodás 3.4. pontja helyébe az alábbi új rendelkezés lép:

3.4 Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	390.302.221,-	331.756.888,-
2.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	84.411.149,-	42.205.575,-
3.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	40.160.390,-	34.136.332,-
4.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	1.529.131,-	1.299.761,-
5.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	35.512.319,-	30.185.471,-
6.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	203.691.089,-	173.137.426,-
7.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat (járulékos költség)	7.734.000,-	6.573.900,-
8.	Sajószentpéter-Nagytemplomi Református Egyházközség (építési költség)	16.800.000,-	14.280.000,-

II.3. A konzorciumi együttműködési megállapodás 3.5. pontja helyébe az alábbi új rendelkezés lép:

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének 18,79 %-át képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	58.545.333,-	7,51%
2.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	42.205.574,-	5,41%
3.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	6.024.058,-	0,77%
4.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	229.370,-	0,03%
5.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	5.326.848,-	0,68%
6.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat	Készpénz	30.553.663,-	3,92%
7.	Sajószentpéter Városi Önkormányzat (járulékos költség)	Készpénz	1.160.100,-	0,15%
8.	Sajószentpéter-Nagytemplomi Református Egyházközség (építési költség)	Készpénz	2.520.000,-	0,32%

II.4. A Konzorcium Tagjai a konzorciumi együttműködési megállapodás 7. pontját az alábbiak szerint egészítik ki:

¹ Tagi szintű költségvetés esetén a támogatási szerződés releváns mellékletei tagi szinten is elkészítendőek, az abban foglaltaknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Tagok megállapodnak, hogy a jóteljesítési garancia a Konzorciumi tag nevére kerüljön megkérésre.

III. Egyéb rendelkezések

III.1. Felek nyilatkozzák, hogy az I.1. pontban meghatározott konzorciumi együttműködési megállapodást egyebekben nem kívánják módosítani, és jogviszonyukra – e módosítással – a továbbiakban is irányadónak tekintik.

III.2. Jelen módosítás az I.1. pontban meghatározott konzorciumi együttműködési megállapodás részét képezi, azzal együtt érvényes.

III.3. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete/..... (.....) KT határozatával hozzájárult a konzorciumi együttműködési megállapodás módosításához, és felhatalmazta a polgármestert a módosítás aláírására.

A Konzorcium Tagjai jelen módosítást, amely 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Konzorcium Vezetője

.....
Dr. Faragó Péter
Név

Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

2011. május 19.

Konzorciumi Tag

.....
Borbély János
Név

Sajószentpéter – Nagytemplomi
Református Egyházközség
Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

2011. május 19.