

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
Polgármester

Készítette: Dr. Guláné Bacsó Krisztina  
Jegyző

**Előterjesztés  
a 98/2022. (VI. 23.) határozat módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú 3,5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlanra vonatkozóan Zay Sándorral kötött haszonbérleti szerződés 2017. március 1. napjától 2022. március 1. napjáig terjedő időre szolt.

A Képviselő-testület a 98/2022. (VI. 23.) határozatával döntött a fenti ingatlan 2022. augusztus 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó, licittárgyalás útján történő haszonbérbe adásáról, figyelemmel a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleményére, mely szerint a terület haszonbérbe adását a 2022. december 31-ét követő időtartamra nem javasolják, mivel a területet érintő pályázat elbírálása jelenleg folyamatban van.

A fenti önkormányzati tulajdonú ingatlant is érintő csapadékvíz pályázat elbírálására még nem került sor. Pozitív döntés esetén a tervezés, engedélyezés, közbeszerzés lefolytatásához szükséges idő figyelembe vételével a határozat módosítását javasoljuk azzal, hogy az ingatlan haszonbérbe adására 2022. augusztus 15-től 2023. augusztus 15-ig terjedő határozott időre kerüljön sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2022. augusztus 1.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (VIII. 3.) határozata  
a 98/2022. (VI. 23.) határozat módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adásáról szóló 98/2022. (VI. 23.) határozat 1. pontját a következők szerint módosítja:

„1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú 3.5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet előírásai szerint – 2022. augusztus 15. napjától 2023. augusztus 15. napjáig terjedő időszakra – licittárgyalás útján kívánja haszonbérbe adni.

A licit induló bérleti díja: 17 000,- Ft/hó  
Licitlépcső: 1 000,- Ft”

2. A Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adásáról szóló 98/2022. (VI. 23.) határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal