

Sajószentpéter Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
Pénzügyi és
Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Látta: dr. Borosné dr. Horváth Ágnes
aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Sajószentpéter belterület 1709/53 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunkat azzal a kéressel kereste meg ifj. Balla Albert sajószentpéteri lakos, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 1709/53 hrsz-ú ingatlant szeretné megvásárolni, mely 1. ha 1372 m². A terület a kérelmező tulajdonát képező Bercsényi út 18. sz. alatti ingatlan mögött található. A 1709/53 hrsz-ú ingatlan a rendezési terv szerint Kga/2.15-50% különleges garázsterületnek minősül. Az Építési és Városüzemeltetési Osztály szakvéleménye alapján biztosítani kell a 1709/2 hrsz-ú ingatlan és a vasúthoz közelebb lévő garázstelkek megközelíthetőségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztés alapján a fentiek figyelembevételével döntést hozni szíveskedjenek.

Sajószentpéter, 2011. augusztus 15.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (VIII.25.) KT határozata

a Sajószentpéter belterület 1709/53 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 1709/53 hrsz-ú ingatlant az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2004. (VI.21) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdése alapján licit tárgyalás útján értékesíti.

Az értékesítést megelőzően intézkedni kell a telekkialakítás és az értékbecslés elkészítéséről, amelyek költségei a vevőt terhelik.

A telekkialakításnál biztosítani szükséges a 1709/2 hrsz-ú ingatlan, illetve a vasúthoz közelebb lévő garázstelkek megközelíthetőségét.

Az értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték lesz a licit tárgyalás induló ára.

A licitlépcső 10.000.-Ft.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Határidő: 2011. augusztus 25.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető