

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Ujvári Andor
ügyvezető

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
osztályvezető

Előterjesztés

**a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. végelszámolással történő megszüntetésére,
valamint
az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának
rehabilitációja” című pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 39/2009. (III.19.) számú határozatával döntött a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. megalapításáról, melynek fő feladatákként az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” című pályázat projektmenedzsment tevékenységének ellátását jelölte meg, és e feladatok ellátásával a társaságot megbízta.

A pályázat záró projekt-előrehaladási jelentése benyújtásra került, a záró kifizetési kérelem teljesítésére várhatóan 2011. december 31. napjáig sor kerül. Ezt követően kapja meg önkormányzatunk az értesítést arról, hogy a projekt lezárásra került.

Mivel a projekt zárását (2011. március 17.) követően a Képviselő-testület 2011. december 31. napjáig biztosította a Kft. működtetéséhez szükséges forrást, így a T. Képviselő-testületnek döntést kell hozni a Kft. fenntartásáról vagy végelszámolással történő megszüntetéséről.

Tekintettel arra, hogy a Kft. megalapítása a városrehabilitációs pályázat benyújtásakor önkormányzatunk számára többlet pontot jelentett, így a Képviselő-testület döntésének előkészítése során állásfoglalást kértünk a közreműködő szervezettől, a NORDA Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-től.

A Közreműködő Szervezet az alábbi tájékoztatást adta:

Ideális modell alapján a városfejlesztő társaság középtávon hatékonyan szerepet vállalhat különböző városfejlesztési és városrehabilitációs feladatok ellátásában *(amennyiben a működéséhez szükséges forrás biztosított)*, hatékony működtetése a jövőbeli városrehabilitációs pályázati kiírások esetében is előny lesz, de **a projekt befejezését követően a városfejlesztő társaság fenntartását nem írja elő a pályázati kiírás.**

Változás bejelentés keretében kell a NORDA felé benyújtani a Városfejlesztési Kft. megszüntetéséről szóló döntést, de ezzel egyidejűleg be kell mutatni a projektmenedzsment további működését, kompetenciáit, mely alapján **az Önkormányzat bizonyítja, hogy a fenntartási időszakban (2016-ig) a menedzsment feladatok el lesznek látva az új szervezeti struktúra keretében.** Ez azt jelenti, hogy a városfejlesztési Kft. megszüntetésével egyidőben a Képviselő-testületnek vállalnia kell, hogy a projektmenedzsment feladatok ellátását a fenntartási időszak végéig biztosítja.

Ez a szervezet jelenleg az Intézményirányító és Szervezési Osztály keretében működő Projektirodán áll rendelkezésre, mely kiegészülhet az Önkormányzat főépítészével, jogi képviselőjével, valamint az Építési és Városüzemeltetési Osztály munkatársaival, így 2012. január 1-jétől többlet költség nélkül is biztosítható a fenntartási időszak feladatainak ellátása.

Fentiek figyelembe vételével kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2011. október 13.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (X.20.) KT határozata
a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. végelszámolással történő megszüntetéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint alapító – elhatározza a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. jogutód nélküli megszüntetését, elrendeli végelszámolását. A végelszámolás kezdő időpontja: 2011. október 21. A Társaság cégneve „ végelszámolás alatt” toldattal egészül ki.

Határidő: 2011. december 31.
Felelős: polgármester
 ügyvezető

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (X.20.) KT határozata
a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. végelszámolójának megválasztásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - ügyvezetői tisztségének megszüntetése mellett - 2011. október 21. napjával a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft. végelszámolójává választja Ujvári Andort (anyja neve.: Kiss Erzsébet, lakcíme: 3525 Miskolc, Szent László u. 12.) , a társaság eddigi ügyvezetőjét. A társaság cégjegyzésére a végelszámoló önállóan jogosult. Az Alapító Okirat 10. pontja a határozat szövegével kiegészül.
A Képviselő-testület a végelszámoló díjazását bruttó 50.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2011. október 21.
Felelős: polgármester

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (X.20.) KT határozata
az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” című pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról**

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2009-0004 számú „Sajószentpéter történelmi városközpontjának rehabilitációja” című pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására a Sajószentpéteri Városfejlesztési Kft-vel 2009. március 20. napján kötött megbízási szerződést a projekt lezárásakor, de legkésőbb 2011. december 31. napjával megszünteti.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek, az Önkormányzat főépítésének és jogi képviselőjének bevonásával biztosítsa a projektmenedzsmenti feladatok szakszerű ellátását a projekt fenntartási időszak végéig, a változást a Közreműködő Szervezetnek jelentse be.

Határidő: 2012. január 01.
Felelős: polgármester
 Intézményirányító és Szervezési Osztályvezető