

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Jónásné Péchy Orsolya
Pénzügyi és
Vagyongazdálkodási Osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS
a Sajószentpéter, Bányász u. 2. 2. lh. 3/1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéter, Bányász u. 2. 2. lh. 3/1. sz alatti lakás bérleti szerződése szeptemberben lejárt, a szerződés nem került meghosszabbításra.

A lakást öt éven keresztül használták. Ezen idő alatt felújítást nem végeztek rajta, állapota romlott.

A lakást jelenlegi állapotában nem lehet bérbe adni, felújításra szorul.

Az Építési és Városüzemeltetési Osztály a tárgyi ingatlant megvizsgálta és az alábbi költségvetést állította össze:

- Falak és mennyezetek glettelése a Városgondnokság által 28 080.-Ft
- Falak és mennyezetek festése két rétegben diszperzittel a Városgondnokság által 25920.-Ft
- Ablakok pászítása, csiszolása, tapaszolása, festése két rétegben a Városgondnokság által 16 000.-Ft
- Beltéri ajtók festése két rétegben a Városgondnokság által 30 000.-Ft
- Meglévő parketta felület felújítása, javítása a Városgondnokság által 35 000.-Ft
- Vizes szerelvények, csaptelepek javítása, cseréje a Városgondnokság által 15 000.-Ft
- Erkélylemez javítása a Városgondnokság által 25 000.-Ft
- Gázszolgáltatás visszakapcsolása (gázmérő le- és visszaszerelése, nyomáspróba, gázvezeték visszakötése) arra jogosult külső vállalkozóval 90 000.-Ft
- Gáztűzhely vásárlása a Városgondnokság által 60 000.-Ft
- Gáztűzhely beszerelése, beüzemelése külső vállalkozóval 10 000.-Ft

A kalkuláció szerint a felújítás előzetes összege összesen 350 000.-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 350 000.-Ft összeget az elkülönített lakásalap terhére szíveskedjen jóváhagyni.

Sajószentpéter, 2011. november 16.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011. (XI.24.) KT határozata

a Sajószentpéter, Bányász u. 2. 2. lh. 3/1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta és az elkülönített lakásalap terhére bruttó 350 000.-Ft keretet hagy jóvá a Bányász u. 2. 2. lh. 3/1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújítási munkáira.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető