

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### ***Sajószentpéter 081/5 hrsz. terület Településrendezési Tervének módosítására***

#### **Tisztelt Képviselő- testület!**

Ignác Péter Sajószentpéter Tárna út.21.szám alatti lakos azzal kérelemmel fordult Sajószentpéter Város Önkormányzatához, hogy a tulajdonában lévő sajószentpéteri 081/5 hrsz-ú gyepterület egy részén garázssor kialakítását engedélyezze. A Móra lakótelepen jelentős igény jelentkezik a gépkocsik zárt elhelyezésére, a fejlesztés ennek az igénynek szeretne eleget tenni.

Sajószentpéter Város érvényben lévő településrendezési terve a 081/5 hrsz területet mezőgazdasági területbe sorolja. A terület rendezéséhez, megosztásához belterületbe csatolásához, és beépítésre szánt területté történő kialakításához a Településszerkezeti Terv és a Szabályozási Terv és Helyi Építési szabályzat módosítása szükséges.

A településrendezési terv módosítása a telekalakítás, valamint a terület előkészítése a terület tulajdonosának költségére történik. A terület művelésből való kivonása a tulajdonos költségére a településrendezési terv jóváhagyása után történhet meg. Kérjük a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a sajószentpéteri 081/5, hrsz-ú területen garázssor kialakítása céljából a településrendezési terv módosításához, és a terület rész belterületbe csatolásához előzetes hozzájárulását adja meg.

Sajószentpéter, 2010. szeptember 08.

#### ***Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2010. (IX.16.) KT határozata Sajószentpéter 081/5 hrsz. terület Településrendezési Tervének módosításáról***

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyetért a város 081/5 hrsz területén garázssor kialakításával, és a településrendezési terv módosítását határozza el a területen a bemutatott vázlat alapján. Utasítja az Építési és Városüzemeltetési Osztályt, hogy készítse el a tervet, és az előírások szerint elkészített, eredményesen véleményezett tervet nyújtsa be a Képviselő-testület elé jóváhagyásra. A településrendezési terv módosításának, belterületbe csatolásnak és a telekalakításnak a költségeit kérelmezőnek kell viselnie.

**Felelős:** Polgármester  
Építési és Városüzemeltetési Osztály  
Pénzügyi Osztály

**Határidő:** folyamatos