

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

*Előterjesztő: Dudra József  
VG. igazgató*

*Készítette: Fucskó János  
igazgató-helyettes*

## **B E S Z Á M O L Ó**

**a Városgondnokság 2008. évi szakmai munkájáról**

Sajószentpéter, 2009. május 12.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő testülete 100/2007(IV.26)KT határozat 1.sz. melléklete szerint a GESZ tevékenységi körének bővítésével, a KÖSZI jogutódlással történő megszüntetésével létrehozta a Városgondnokságot. Az „Alapító okirat” tartalmazza a Városgondnokság működésére vonatkozó legfontosabb adatokat.

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő testülete 5/2008/1.24/KT határozatával a Városgondnokság Alapító okiratát módosította, hatályon kívül helyezve az intézmény „Alapító okiratáról” kiadott korábbi határozatokat.

A Városgondnokság jelenleg hatályos és jelen beszámoló 1.sz. mellékletét képező alapító okiratát a 218/2008(IX.25) KT határozattal fogadta el Sajószentpéter Város Önkormányzat képviselő testülete.

Az intézmény a KT 16 § szerint közszolgáltató közintézmény a gazdasági – pénzügyi - műszaki ellátás tekintetében és közüzem az Ötv. 8. § (4) bekezdése alapján kötelezően ellátandó feladatok alapján.

Az alapító okirat kötelezően ellátandó egyéb feladatok közé sorolta az önkormányzat részben önálló intézményei számára ellátandó pénzügyi–gazdálkodási szolgáltatást.

Fentiek szerint az intézmény tevékenységei az alábbiak:

### **Alaptevékenységek:**

#### **Kötelezően ellátandó feladatok az Ötv. 8. § (4) bekezdése alapján**

- gondoskodás az egészséges ivóvíz ellátásról
- gondoskodás a közvilágításról
  - közvilágítási ügyek intézése
- helyi közutak fenntartása

#### **Kötelezően ellátandó egyéb feladatok**

- pénzügyi-gazdálkodási szolgáltatás, az önkormányzat részben önálló intézményei számára

#### **Ellátandó feladatok az Ötv. 8. § (1) bekezdése alapján**

- vízrendezés és csapadékvíz elvezetés
  - csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartása, felújítása
  - vízkárelhárítás

- helyi közterületek fenntartása
  - parkfenntartás, zöldterületek fenntartása
  - közutak, járdák, közterületek, hidak fenntartása, felújítása
- a köztisztaság és településtisztaság biztosítása
- közreműködés a foglalkoztatás megoldására
  - közhasznú foglalkoztatás
  - közmunka
  - közcélú foglalkoztatás

#### **Egyéb tevékenységek**

##### **Az Ötv. 8. § (1) bekezdése alapján**

- épített és természeti környezet védelme
  - katasztrófa elhárítási feladatokban, katasztrófavédelemben való együttműködés
- gondoskodás helyi közbiztonság feladatiról
  - mezőőri szolgáltatás
  - állategészségügyi feladatok ellátása

#### **Más egyéb tevékenységek**

- műszaki-gazdasági szolgáltatás
- kéményseprési szolgáltatás
- polgári védelemben való közreműködés

**Kiegészítő tevékenység:** Az intézmény járműveinek esetenkénti hasznosítása, bérbeadása szabad kapacitása terhére, árokásási és rakodási tevékenység céljából, valamint tisztasági (fűnyírás és takarítás) szolgáltatás.

#### **Tevékenységi besorolás:**

##### ***Alaptevékenységi szakágazat:***

**841116 Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai**

##### ***Alaptevékenység szakfeladat száma és megnevezés szerint:***

**014034 Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás**

**552312 Óvodai intézményi közétkeztetés**

**552323 Iskolai intézményi közétkeztetés**

**552411 Munkahelyi vendéglátás**

**631211 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása**

**751791 Máshová nem sorolható szervek tevékenysége**

**751757 Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai**

**751791 Máshová nem sorolható szervek tevékenysége**

**751845 Város- és községgazdálkodási szolgáltatás**

**751856 Települési vízellátás és vízminőség védelem**

**751878 Közvilágítási feladatok**

**751922 Önkormányzatok többcélú kistérségi társulások elszámolásai**

- 751956 A szórakozás, kultúra, sport ágazatban végzett kiegészítő tevékenységek**
- 751999 A finanszírozási műveletek elszámolása**
- 801115 Óvodai nevelés**
- 801126 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése**
- 801214 Általános Iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás**
- 801225 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása**
- 805113 Napközi otthoni tanulószobai foglalkozás szorgalmi időben**
- 851219 Házi orvosi szolgálat**
- 851231 Kiegészítő alapellátási szolgáltatások**
- 851253 Foglalkozás-egészségügyi ellátás**
- 851275 Járóbeteg szakorvosi ellátása**
- 851286 Fogorvosi ellátás**
- 851297 Védőnői szolgálat**
- 851912 Anya-, gyermek-, és csecsemővédelem**
- 851934 Pályaalkalmassági vizsgálatok**
- 851967 Egészségügyi ellátás egyéb feladati**
- 852018 Állategészségügyi tevékenység**
- 853233 Házi segítségnyújtás**
- 853244 Családsegítés**
- 853255 Szociális étkeztetés**
- 853266 Nappali szociális ellátás**
- 853288 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás**
- 901116 Szennyvízelvezetés- és kezelés**
- 902113 Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység**
- 921815 Művelődési központok házak tevékenysége**
- 923127 Közművelődési könyvtári tevékenység**
- 924014 Sportintézmények, sportlétesítmények működtetése**
- 924036 Diák sport**

Közüntézményként a részben önálló intézményeknek „Együtműködési megállapodás” alapján szolgált a Városgondnokság.

Közüntézményként a fenti gazdasági-pénzügyi ellátás mellett intézmény fenntartási és egyéb városgazdálkodási – műszaki szolgáltatást nyújt, míg közüzemként kommunális, köztisztasági és település tisztasági feladatot lát el. Mind közüntézményként, mind közüzemként igény van a Városgondnokság munkájára, amiben nagy szerepe van a közfoglalkoztatásnak. Maga a Városgondnokság közalkalmazotti létszáma az alapfeladatok (pénzügyi – gazdasági – műszaki szolgáltatás) alapellátását tudja kielégíteni, műszaki szolgáltatás esetén elsősorban karbantartást és hibaelhárítást.

Közfoglalkoztatottakkal kiegészülve tudja elvégezni, mindenkinél olcsóbban a kommunális – köztisztasági és település tisztasági feladatokat, nagyobb volumenű karbantartásokat (út,- híd karbantartás és felújítás, járdák karbantartása, felújítása és építése, átereszek tisztítása, felújítása, egyéb közterületek karbantartása, stb.).

Az intézmény szervezeti felépítése eme feladatellátásának megfelelően került módosításra a 43/ 2009 (III.29) KT határozattal (2.sz. melléklet), mely alapján

- az igazgató közvetlen hatáskörébe tartozik
  - az üzemeltetési részleg (szakipar)
- az igazgató helyettes közvetlen hatáskörébe tartozik
  - a gazdálkodási részleg (pénzügyi – gazdasági szolgáltatás)
  - a humánerőgazdálkodási ügyintézők
  - közterületfenntartási részleg (köztisztasági, településtisztasági szolgáltatás, parkfenntartás, erdőgazdálkodás)

Az intézmény közalkalmazottjainak száma 39 fő, ebből

- igazgató közvetlen hatáskörébe 15 fő

**1 fő titkárnő**

**1 fő üzemeltetési részlegvezető**

**1 fő üzemeltetési művezető**

**1 fő fenntartási ügyintéző**

6 fő szakipar

1 fő nehézgépkészítő

4 fő tehergépkocsi-vezető

- igazgatóhelyettes közvetlen hatáskörébe 22 fő

**1 fő egyéb gazdasági ügyintéző**

**2 fő humánerőgazdálkodási ügyintéző**

**1 fő gazdálkodási részlegvezető**

5 fő számviteli ügyintéző

1 fő pénztáros

2 fő egyéb ügyintéző ( számlázó, bér- ,stb.)

4 fő lakossági ügyintéző ( szemétszállítás, díjbeszedés, kéményseprés, kéményseprő)

2 fő egyéb (vagyonőr, takarító)

**1 fő közterületfenntartási művezető**

1 fő gépkészítő

1 fő kertész

1 fő mezőőr

A közalkalmazottakon kívül közcélú foglalkoztatás keretén belül jelenleg 217 főt alkalmazunk.

Ebből 2 fő a gazdálkodási részlegen, 1 fő a munkaügyön, 1 fő a titkárságon, és 3 fő a közterületfenntartási részlegen lát el ügyintézői feladatokat. 5 fő közfoglalkoztatás szervező irányít 205 fő közcélú dolgozót. Akik közül 17 főt a szakiparban alkalmazunk, 4 főt a portán és 184 főt közterületen.

A szakiparon belül

6 fő festő

5 fő kőműves

2 fő asztalos

1 fő ács

2 fő gépkezelő

1 fő csőszerelő

Így összességében a szakipar létszáma intézményen belül, szakmabontásban:

Létszám	Munkakör	Közalkalmazott	Közcélú
1 fő	üzemeltetési részlegvezető	1	-
1 fő	fenntartási ügyintéző	1	-
1 fő	üzemeltetési művezető	1	-
3 fő	gépkezelő	1	2
2 fő	lakatos	2	-
1 fő	vízvezetékszerelő	1	-
1 fő	csőszerelő	-	1
6 fő	kőműves	1	5
7 fő	festő	1	6
1 fő	villanyszerelő	1	-
2 fő	asztalos	-	2
1 fő	ács	-	1
4 fő	tehergépkocsivezető	4	-
31 fő	Összesen	14	17

2008-ban a szakipar az alább felsorolt feladatokat végezte, közalkalmazotti valamint közfoglalkoztatotti létszámával:

- Városi díszkivilágítás visszabontása
- Hunyadi óvoda bejárati ajtó védőrács készítés, főszerelés
- Gyámügy tetőszerkezet javítás
- Móra lakótelepen parkolóhelyek ,fekvőrendőrök fölfestése
- Városi hulladék gyűjtők javítása
- Kiosztásra kerülő élelmiszer csomagok raktározása, kiosztása
- Bányász úti óvodában padló összefolyók cseréje
- Tájház esőcsatorna főszerelés, tetőszerkezet javítás

- Rendőrségi épület belső festése
- Zászló- és virágtartók készítése
- MTZ tolólap, rakodókanál hegesztés
- Város területén köztéri fák kivágása, gallyazása
- Óvodákból vas játszóeszközök visszabontása
- Kossuth Iskola kosárlabda palánk felszerelése + védőháló
- Szavazófülkék összeállítása, bontása
- Lévey Iskola szennyvízcső kiváltása
- Törmeléklerakók sorompóval történő lezárása
- Móra óvodában radiátorokra védőburkolatok gyártása
- Harica úti játszótér kerítés építése, festése
- Kresz táblák pótlása
- Városi rendezvények kiszolgálása (Futóverseny, Május 1.,Katasztrófavédelem)
- Tornacsarnok vakolat leverése, újravakolása
- Művelődési Ház WC- helyiségek felújítása
- Intézményekhez, játszóterekhez hulladékgyűjtők kihelyezése
- Kossuth 152 sz. villamosság, tetőszerkezet javítás
- MSK ablakrácsok kiszerelese
- Vargaház csapadék ,csatorna, kerítés javítás
- Kossuth Iskola WC- helyiség felújítása
- MSK előtti parkoló építése
- 4 m<sup>3</sup> -es konténerek felújítása
- Kossuth Iskola kosárlabda palánk áthelyezése
- Katolikus temetőbe parkoló, sorompók készítése
- Városi vízelnyelő rácsok készítése, pótlása
- MSK védőháló felszerelése
- Móra Iskola kazánház tartály beépítése, szigetelése
- 2-es óvoda festése, vizesblokk javítás, előtető javítása, szerelése, kerítés építés, javítás, vakolás
- Ibolya út 2 sz. tető és tűzfal építése, javítás
- Harica úti óvoda WC-ben térelválasztók cseréje
- Semmelweis úti óvoda vizesblokkjainak felújítása, átalakítása. Nevelői szoba kialakítása.
- Kossuth Iskola ivóvíz rendszer felújítása
- Pécsi Iskola fűtési rendszer karbantartása, helyiségek festése, hátsó kijárat fölött tető javítás, csapadék csatorna javítás
- Móra óvoda csapadék csatorna fedlapok gyártása, kihelyezése, kerítések magasítása, világító tetőn PVC csere, előtető javítása
- Városgondnokság garázsok aljzatbetonozása, vakolása, világítás kiépítése
- Lévey iskolában táblák átfestése
- OTP előtt szegélykő felbontása, újrarakása
- Családsegítő kerítés, lábazat festése
- Zalka 2 sz. helyiségek kialakítása, felújítása, festése
- Könyvtár széntároló helyiség átalakítása
- Konditerem mögötti korlát készítése, beépítése
- Fekvőrendőrök kihelyezése a város útjain
- Hunyadi Iskola rokkant feljáró védőkorlát készítés
- Városban elhelyezett virágok visszaszedése

- Karácsonyi díszkivilágítás kihelyezése
- Polgárőr iroda ivóvízcső kiváltása
- Polgármesteri Hivatal oldalfal javítás, lambériázás, metlakik pótlása
- Semmelweis, Hunyadi óvodákból régi, udvari kandelláberek kiszerelese
- Móra Iskola villamosság javítás
- Péch A út 12. szolgálati lakás padlóösszefolyó kibontás, helyreállítás
- Hirdetőablák gyártása
- Munkaügyi iroda kialakítása
- Hunyadi óvoda bejárat elé védőkorlát készítése
- Ravatalozóhoz ülőpadok kihelyezése
- Rózsa út 4 db átereszt betonozás
- Petőfi út 4 sz. szolgálati lakás teljes felújítása
- Lottózó falára új térkép kihelyezése
- Ibolya telepi ülőpadok javítása
- Tárna út 7 sz. szolgálati lakás felújítása
- GYOMI szobafestés
- Alacsikai úton 2 db buszmegálló építése
- Városgondnokság szennyvíz kiépítés, rákötés
- Hirdetőtábla készítése a város elejére
- Móra Iskola festés
- Árpád út 2 .sz. vízszereles
- Móra Iskola ajtókra védőrácsok készítése, korlát készítés, nyaktag csapadékvíz csatorna kiépítés, villámhárító javítás
- Harica úti óvoda festés
- Semmelweis úti óvoda festés
- Lévy Iskola festés
- Lévy Iskola kazánház tetőszigetelés
- Bányász úti óvoda festés, logopédus szoba kialakítás, villámhárító rendszer teljes cseréje, csapadékvíz bekötése aknába, előtetők gyártása, felszerelése, új villanyboyler felszerelése, ellopott sárkaparók pótlása
- Semmelweis úti focipálya teljes kivitelezése
- Hunyadi Iskola festés
- Móra óvoda ajtókra védőrács készítése
- Játzóterek építése
- Pécsi Iskola táblák festése
- Baross Gábor út vízelvezető árok kivitelezése
- Ibolya telepi aluljáró villamos felújítása
- Batthyány út végén szalagkorlát készítés
- Polgármesteri Hivatal 2 db iroda festése
- Lévy Iskola hátsó kerítés felújítása.



Úgy ítéljük meg, hogy a feladatokat többnyire határidőre teljesítettük, jó minőségben. Amint a fentiekből is kitűnik, szerteágazó és sokféle munkát kellett végeznünk, melyek közül sok volt az azonnali jellegű is, így óhatatlanul előfordultak csúszások a határidőben, de mindig igyekeztünk időben teljesíteni. Feladat ellátásunk szintjéhez nagymértéken jelentett segítséget, hogy gépparkunkat oly sok év után korszerűsítettük.

Sajószentpéter, 2009.05.12.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2009./(V.21.) KT határozata  
a Városgondnokság 2008. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Városgondnokság 2008. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal és folyamatos