

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
polgármester

Készítette: Dr. Márton Kinga
jegyző

Rendkívüli előterjesztés
a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése és ártalmatlanítása tárgyában
létrejött közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltató által érvényesíthető díj
peren kívüli egyezségi megállapodásának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztattam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az AVE Miskolc Kft. (a továbbiakban: közszolgáltató) felperes és Sajószentpéter Városi Önkormányzat alperes között a közszolgáltatási szerződés teljesítéséből eredő többletköltség megfizetése iránti per van folyamatban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság előtt, mely per a felek közös kérelmére szünetel 2009. május 25. napjáig.

A jogvita tárgya a Felek között 2003. június 10. napján létrejött **települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése és ártalmatlanítása tárgyú közszolgáltatási szerződés** alapján a közszolgáltató által érvényesíthető díj mértéke 2007-2009. évek vonatkozásában.

A per szünetelése alatt a közszolgáltatóval hosszas, többszöri egyeztetés után mindkét fél számára elfogadható egyezségi megállapodás született. Lényeges elemei a megállapodásnak:

- 2007. és 2008. évekre vonatkozóan az önkormányzat által elfogadott egyösszegű díj, valamint a közszolgáltató által kiszámlázott díj különbözetének 50 %-a kerül megfizetésre.
- 2009. évben az önkormányzat elfogadja a közszolgáltató által közölt közszolgáltatási díjat, azzal, hogy a közszolgáltató a Városgondnokságnak a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos feladatok ellátásáért beszedési díjat fizet.

A hulladékgazdálkodási szabályok, az európai uniós és a környezetvédelmi előírások szigorodása, fokozott előtérbe kerülése miatt javasoltuk, hogy önkormányzatunk és a közszolgáltató az esetleges további viták elkerülése érdekében a szerződés időtartamára vonatkozóan – 2013. június 30. – állapodjon meg a közszolgáltatási díj képzésének elveiben. Így 2010-2013. években az évenkénti közszolgáltatási díj mértéke megegyezik azon Miskolc Térségi Konzorciumban tag önkormányzatok irányában érvényesített egységes díjjal, mely önkormányzatok a díjat maguk szedik és fizetik meg a Közszolgáltatónak. Sajószentpéter Város vonatkozásában minden esetben a Közszolgáltató által alkalmazott legkedvezőbb díj kerül alkalmazásra. Annak érdekében, hogy az egységes díj bevezetésének hatása fokozatosan érvényesüljön, a közszolgáltató 2010-2012. években is beszedési díj fizetését vállalja, de folyamatosan csökkenő mértékben. (Ezen javaslat az egyezségi megállapodás 7.b) és 8. pontjaiban olvasható.)

Az egyezség elfogadása esetén a ténylegesen kihelyezett (a Városgondnokság és a közszolgáltató egyező nyilvántartása szerinti) edényzetszám és az ürítési gyakoriság alapján kerül a közszolgáltatási díj megállapításra, a jogszabályi előírásoknak megfelelően. Ez 2009. évben a lakosság irányában nem jelent díjemelést, de a következő években a lakosság felé is erőteljes, várhatóan az inflációt meghaladó díjemelést kell végrehajtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2009. május 19.

HATÁROZATI JAVASLAT
Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2009. (V.21.) KT határozata

a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése és ártalmatlanítása tárgyában
létrejött közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltató által érvényesíthető díj
peren kívüli egyezségi megállapodásának elfogadásáról

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

A Képviselő-testület a Sajószentpéter Város Önkormányzat és az AVE Miskolc Kft. (3527 Miskolc, József Attila u. 65.) közötti, a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása, kezelése és ártalmatlanítása tárgyában létrejött közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltató által érvényesíthető díjjal kapcsolatos peren kívüli egyezségi megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására, valamint fedezetét a 2009. évi költségvetésében a hiány terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester
Városgondnokság Vezetője
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal és 2009-2012. évek decemberi testületi ülése

PEREN KÍVÜLI EGYEZSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Sajószentpéter Város Önkormányzata (3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 4.; adószám: 15349167-2-05; statisztikai számjel: 15349167-8411-321-05; képviseli: Dr. Faragó Péter polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

az **AVE Miskolc Kft.** (3527 Miskolc, József Attila u. 65.; adószám: 11385806-2-05; cg.: 05-09-004604; bankszámlaszám: 10913006-00000004-02040204; képviseli Kis Péter és Varga Zoltán ügyvezető igazgatók), a továbbiakban: Közzolgáltató

együtt mint Felek között, alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy az AVE Miskolc Kft. felperes és Sajószentpéter Város Önkormányzata alperes között a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság előtt 13.G.40.198/2008. sz. alatt többletköltség megfizetése iránti per van folyamatban. A jogvita tárgya a Felek között 2003. június 10. napján Sajószentpéter város közigazgatási területén valamennyi ingatlantulajdonos ingatlanán keletkező települési szilárd hulladék összegyűjtésére, elszállítására, kezelésére és ártalmatlanítására létrejött közszolgáltatási szerződés alapján 2007-2009. évekre a Közzolgáltató által érvényesíthető díj. A per a Pp. 137. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Felek közös kérelmére 2008. november 25. napjától kezdődően szünetel.
2. Szerződő Felek e megállapodás 1. pontjában meghatározott jogvitájukban peren kívüli egyezséget kötnek az alábbiak szerint.
3. Sajószentpéter Város Önkormányzata jelen egyezségi megállapodás keretében vállalja, hogy 2009. május 25. napjáig **12.648.635,- Ft-ot**, azaz Tizenkettőmillió-hatszáznegyvennyolcezer-hatszázharmincöt Forintot a Közzolgáltatónak **teljes kereseti követelése kiegyenlítéseként átutalással megfizet**. Jelen pontban meghatározott összeg az általános forgalmi adót (ÁFA) is magában foglalja.
4. Felek rögzítik, hogy a 3. pont szerinti díj meghatározása az alábbiak szerint történt:

Időszak	Számlázott összeg (Ft)	Megfizetett díj (Ft)	Különbözet (Ft)	Különbözet 50 %-a (Ft)
2007. év	38.213.007,-	31.085.885,-	7.127.122,-	3.563.501,-
2008. év	51.618.672,-	33.448.404,-	18.170.268,-	9.085.134,-
Összesen:	89.831.679,-	64.534.289,-	25.297.390,-	12.648.635,-

5. A Közzolgáltató az Önkormányzat részéről rögzített kötelezettségvállalást tudomásul veszi, és a 3. pontban meghatározott összeget kereseti követelésének teljes kielégítéseként elfogadja. A Közzolgáltató jelen megállapodás aláírását és az Önkormányzat teljesítését követően vállalja mind a 2007-2008. évekre vonatkozóan már teljesített, illetve jelen egyezségi megállapodás keretében teljesítendő díjakról számla kibocsátását.
6. A Közzolgáltató jelen megállapodás keretében kijelenti, hogy a 3. pontban meghatározott összeg megfizetését követően 2007-2008. évekre vonatkozóan semmilyen jogcímen az Önkormányzattal szemben további követelése nincs és nem támadhat. Tekintettel arra, hogy a Közzolgáltató számlái részben az Önkormányzatot, részben az Önkormányzat Városgondnokság intézményét tüntetik fel vevőként, a Közzolgáltató nyilatkozza, hogy további követelése a Városgondnoksággal szemben sem merülhet fel.

7. Felek a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás díjáról 2009. január 1. - 2009. december 31. időszakra az alábbiak szerint állapodnak meg:

60 literes kukaedény ürítési díja:	166,- Ft + ÁFA/ürítés
120 literes kukaedény ürítési díja:	278,- Ft + ÁFA/ürítés
240 literes kukaedény ürítési díja:	556,- Ft + ÁFA/ürítés
770 literes kukaedény ürítési díja:	1930,- Ft + ÁFA/ürítés
1100 literes kukaedény ürítési díja:	2757,- Ft + ÁFA/ürítés

- a) Az Önkormányzat nevében eljáró Városgondnokság a város valamennyi ingatlana után a Közszolgáltatónak havonta egyösszegben fizeti meg az önkormányzati rendeletben, illetve a közszolgáltatási szerződésben meghatározott ürítési gyakoriság és tároló edényzeti őrartalom után meghatározott közszolgáltatás díját. A jelen megállapodás aláírásakor ténylegesen kihelyezett edényzet és ürítési gyakoriság alapján a díj:

60 literes	720 db heti	1 x	166,- =	119.520,- Ft/hét
120 literes	2389 db heti	1 x	278,- =	664.142,- Ft/hét
240 literes	71 db heti	1 x	556,- =	39.476,- Ft/hét
770 literes	23 db heti	2 x	1930,- =	88.780,- Ft/hét
770 literes	3 db heti	1 x	1930,- =	5.790,- Ft/hét
1100 literes	66 db heti	2 x	2757,- =	363.924,- Ft/hét
1100 literes	9 db heti	1 x	2757,- =	24.813,- Ft/hét
Összesen:				1.306.445,- Ft/hét X 52 : 12 = 5.661.262,- Ft + ÁFA /hó = 6.793.514,- Ft/hó

- b) Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az ürítési díjaknak az ingatlan tulajdonosoktól történő beszedésével kapcsolatos feladatok ellátásáért a Közszolgáltató havonta az önkormányzati rendeletben, illetve a közszolgáltatási szerződésben meghatározott ürítési gyakoriság és tároló edényzeti őrartalom után meghatározott díjat fizet a Városgondnokság részére. 2009. évben a jelen megállapodás aláírásakor ténylegesen kihelyezett edényzet és ürítési gyakoriság alapján a díj:

60 literes	720 db heti	1 x	73,- =	52.560,- Ft/hét
120 literes	2389 db heti	1 x	109,- =	260.401,- Ft/hét
240 literes	71 db heti	1 x	219,- =	15.549,- Ft/hét
770 literes	23 db heti	2 x	744,- =	34.224,- Ft/hét
770 literes	3 db heti	1 x	744,- =	2.232,- Ft/hét
1100 literes	66 db heti	2 x	1064,- =	140.448,- Ft/hét
1100 literes	9 db heti	1 x	1064,- =	9.576,- Ft/hét
Összesen:				514.990,- Ft/hét X 52 : 12 = 2.231.623,- Ft + ÁFA /hó = 2.677.948,- Ft/hó

A beszedési díj és a közszolgáltatási díj összege a tároló edényzet száma és az ürítési gyakoriság változása alapján módosulhat.

A Felek megállapodnak abban, hogy a díjbeszedéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a Közszolgáltató

- 2010-ben az adott éves közszolgáltatási díj 30 % -át,
- 2011-ben az adott éves közszolgáltatási díj 20 % -át,
- 2012-ben az adott éves közszolgáltatási díj 10 % -át,

fizeti meg a Városgondnokság részére havi bontásban a 7. b) pontban meghatározott módon. 2013-ban a Közszolgáltató a díjbeszedésért a Városgondnokságnak külön beszedési díjat nem fizet.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Városgondnokság által havonta fizetendő közszolgáltatási díjba beszámítják a Közzolgáltató által havonta fizetendő beszédési díjat, így a Városgondnokság a különbözetet utalja át a Közzolgáltató bankszámlájára.

A Közzolgáltató által a Városgondnokság részére fizetendő beszédési díjra vonatkozó megállapodás Közzolgáltató általi megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely esetben az Önkormányzat a Közzolgáltatási szerződést felmondhatja.

8. A Felek rögzítik, hogy 2010-2013. években az évenkénti közszolgáltatási díj mértéke megegyezik azon Miskolc Térségi Konzorciumban tag önkormányzatok irányában érvényesített egységes díjjal, mely önkormányzatok a díjat maguk szedik és fizetik meg a Közzolgáltatónak. Sajószentpéter Város vonatkozásában minden esetben a Közzolgáltató által alkalmazott legkedvezőbb díj kerül alkalmazásra.
9. Az Önkormányzat vállalja, hogy 2009. januártól 2009. áprilisig terjedő időszak után jelen megállapodással meghatározott díjakból és az Önkormányzat 270/2008. (XII. 18.) sz. határozata alapján havonta átutalt összegből adódó díjkülönbözetként **4.599.228,- Ft-ot**, azaz Négymillió-ötszázkilencvenkilencezer-kettőszázhuszonnyolc Forintot a Közzolgáltatónak 2009. május 25. napjáig átutal. Jelen pontban meghatározott összeg az általános forgalmi adót (ÁFA) is magában foglalja.

Felek rögzítik, hogy a 9. pont szerinti díjkülönbözet meghatározása az alábbiak szerint történt:

Hónap	Közzolg. díj (Ft)	Beszédési díj (Ft)	Teljesített díj (Ft)	Díjkülönbözet (Ft)
2009. január	6.793.514,-	2.677.948,-	2.965.759,-	1.149.807,-
2009. február	6.793.514,-	2.677.948,-	2.965.759,-	1.149.807,-
2009. március	6.793.514,-	2.677.948,-	2.965.759,-	1.149.807,-
2009. április	6.793.514,-	2.677.948,-	2.965.759,-	1.149.807,-
Összesen:	27.174.056,-	10.711.792,-	11.863.036,-	4.599.228,-

Az Önkormányzat a 3. pontban és a jelen pontban megfizetni vállalt összegek átutalásának megtörténtét haladéktalanul igazolja a Közzolgáltatónak.

10. A Közzolgáltató, mint felperes jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a B-A-Z Megyei Bíróság előtti 13.G.40.198/2008. sz. alatti perben a szünetelő eljárás folytatása iránti kérelmet nem terjeszt elő. Felek rögzítik, hogy hat hónapi szünetelés – 2009. május 25. - után a per megszűnik, ami jelen egyezsége tekintettel a Felek akaratával egyező.
11. A perrel, annak megszűnésével kapcsolatban alperest semmilyen költség nem terheli, Felek egyezően kijelentik, hogy a perrel felmerült költségeiket maguk viselik.
12. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás hatályba lépéséhez Sajószentpéter Város Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyása szükséges.
13. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodás 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Sajószentpéter, 2009. május

.....
Sajószentpéter Város Önkormányzata
Dr. Faragó Péter
polgármester

.....
AVE Miskolc Kft.
Kis Péter és Varga Zoltán
ügyvezető igazgatók