

## **Tájékoztató**

### **Inert hulladéklerakó létesítéséről és működtetéséről Sajószentpéteren**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2009. júniusi testületi ülésen határozat született arról, hogy a város vizsgálja meg egy saját inert hulladéklerakó létesítésének és üzemeltetésének tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeit, hogy azt – tájékoztató jelleggel – az augusztusi testületi ülésen tárgyalhassa a Képviselő-testület. Polgármester úr személyemet jelölte ki a feladat elvégzésére, így az inert hulladéklerakó beruházásáról az alábbiakban tájékoztatom T. Testületet:

Az előterjesztés tárgyában, mint szakirodalom a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Hulladékgazdálkodási és Technológiai Főosztálya által készített „Hulladékkezelő létesítmények és egyes hulladékkezelési részfolyamatok fajlagos költségei” c. anyaga áll rendelkezésre, melyben a hulladékkezeléssel és elhelyezéssel kapcsolatos valamennyi lehetőség beruházási és üzemeltetési költségszámítása – 2004-es költségszinten – rendelkezésre áll.

Ebben az anyagban az „Inert hulladéklerakók” címszó alatt figyelemreméltó bekezdés található:

*„A hazai hulladékgazdálkodás egyik érzékeny területe az inert hulladékok kezelése és ártalmatlanítása. A köztudatban a 22/2001.(X.10.) KÖM rendelettel ellentétben az inert hulladékok, különös tekintettel az építési törmelékekre nem tartoznak a hulladékok közé, így ezen hulladékok jogszerű kezelése a települési hulladékoknál is nehezkesebben várható el. Fentiekből adódik, hogy **egyetlen, a 22/2001.(X.10.) KÖM rendeletnek megfelelő szigeteléssel ellátott inert hulladéklerakó sem üzemel az országban.***

*Tekintettel arra, hogy hazánkban a rendeletnek megfelelő inert hulladéklerakó nem működik, és az ismeretek szerint nem is folyik ilyen jellegű beruházás, ezért a beruházási és működési költségek során kizárólag becsült költségekkel lehet kalkulálni.”*

Az előzőeket figyelembevéve Sajószentpéter városa lehetne az első és az egyetlen az országban, ha az említett KÖM rendeletnek megfelelő inert lerakót építene, feltéve, ha a város állni tudja a beruházás összes költségét, ugyanis *inert hulladéklerakóra pályázati lehetőség nincs*. Ez azért van így, mert az uniós pénzek felhasználásával épült nagy regionális hulladéklerakók – mint a sajókazai vagy a hejőpapi – olyan technológiával épültek, amelyek minden keletkezett hulladék deponálására/kezelésére alkalmasak, így a kihasználtságuk maximalizálása és a beruházás megtérülése érdekében nem ajánlatos inert lerakók létesítésére forintmilliárdokat költeni.

Mindettől függetlenül Sajószentpéter és kistérsége vonatkozásában érdemes megnézni egy 400 000 m<sup>3</sup> befogadóképességű (ez hosszútávon, cca. 30–50 évet figyelembevéve elfogadható nagyságrend) „zöldmezős” beruházást, amelynek (becsült) kalkulált **beruházási költségei** 2004-es költségszinten a következők (eFt):

• <b>Tervezett lerakótérfogat, m<sup>3</sup></b>	<b>400 000</b>
• Földmunkák, altalaj tömörítés	70 000
• Szivárgópaplan, drénerezés	77 000
• Csurgalékvíz rendszer (medence, csővezeték, gépészet)	5 000
• <b>Lerakóterület összesen</b>	<b>152 000</b>
• Üzemviteli telep infrastruktúra (belső utak, térvilágítás, vízrendszer, gázellátás, stb.)	35 000
• Telepi műtárgyak (kerítés, burkolt árok, véderdő, stb.)	45 000
• Telepi infrastruktúra (utak, elektromos hálózat)	55 000
• <b>Infrastrukturális beruházás összesen</b>	<b>135 000</b>
• <b>Épületek (szociális, iroda, gépszín, stb.)</b>	<b>17 000</b>
• <b>Hulladékkezelő gépek, egyéb felszerelések</b>	<b>47 000</b>
• <b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>344 000</b>

Természetesen a megépült hulladéklerakót működtetni szükséges és a működési költségek a beruházási költségekhez hasonlóan becsült ill. kalkulált elvek alapján számíthatók.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy tekintsen el a működési költségek részletező táblázatától és fogadja el, hogy **a fentebb említett inert hulladéklerakó éves üzemeltetési/működési költsége amortizáció nélkül cca. 17 millió, míg amortizációval cca. 37 millió forint.** (Szakanyag, 120. oldal)

A feladatkielölés egyik pontjában ki kell mutatnom a törmeléklerakó eszköz- és létszámgigényét, valamint a folyamatos működéshez szükséges feltételrendszert. Ez utóbbihoz alapvetően a következők tartoznak feltételezve, hogy a lerakóterülettel kapcsolatos valamennyi munkafázis elkészült (lsd. táblázat „lerakóterület összesen”):

- *Behajtó- és üzemi utak.* (Teljes hosszukban kétirányú forgalmat kell biztosítani. Az üzemi út mentén, a hídmérleg után legalább 2 állásos gépkocsi parkolót kell létesíteni a rakomány ellenőrzése céljából + a dolgozók és a látogatók számára parkolóhelyet kell kialakítani. A lerakó bejáratánál üzemi információs táblát kell elhelyezni.) A mi esetünkben az előbbi azzal egészül ki, hogy az alacskai úttól a lerakó bejáratáig is aszfaltborítású kétirányú utat (6 m széles) kell kiépíteni.
- *Üzemviteli és szociális épület.* (A hulladéklerakó alkalmazottainak megfelelő nagyságú irodákat, a fizikai dolgozóknak szociális helyiségeket kell létesíteni. Szociális helyiségek: csizmam mosó, fekete-fehér öltöző, mosdó, zuhanyzó, WC, tartózkodó-melegedő. Konténeres szociális épület telepítése nem javasolt.)
- *Telepi infrastruktúra.* (Vízellátás, gázellátás, elektromos rendszer kiépítése, térvilágítás, kerítések, véderdő kiépítés)
- *Különbféle, a technológiához kapcsolódó beruházások.* (kocsimosó, abroncsmosó, konténermosó, csurgalékvíz-gyűjtő, csapadékvíz-elvezetés, komposztáló telep létrehozása)
- *Minimális eszközpark.* (láncalpas homlokrakódó - ez ideiglenes jelleggel kiváltható a JCB 3CX kotró-rakodógépünkkel, valamint törő- és aprítógépek a beton és aszfalt darabolásához, valamint a komposztáláshoz. Ez utóbbi eszközei: aprítógép, erőgép, homlokrakódó, forgatógép, forgórosta.)
- *Foglalkoztatottak létszáma.* (A szükséges létszámot az elvégzendő munka mennyisége határozza meg. Napi 50 tonna mennyiségnél – 6 gépjármű/nap – 2 fő is elegendő. Napi 100 tonnás forgalomhoz már 5 fő szükséges. Szakirodalom, 115. oldal.)

A hulladéklerakó működésének költségtényezői:

- Bérkötség + közterhek,
- Üzemanyag-költség,
- Egyéb, anyagi jellegű ráfordítások (tömörítő-, aprító- és törőgépek rendszeres karbantartása)
- Őrzés, védelem
- Hatósági díjak, kötelezések,
- Rekultiváció és utógondozás időszakos költségei,
- Egyéb költségek (nyomtatvány, irodaszer, tisztálkodási eszközök, telefon, stb.)

Összefoglalva: ha a beruházási és működési költségeket a mai árakkal számoljuk, azt találjuk, hogy egy saját beruházású, pályázati „pénzhiányos” inert hulladéklerakó bekerülési és éves üzemelési költsége megközelíti a **félmilliárd forintot**. A tiszta üzemeltetési költség is közel 50 millió. Az éves költségek hosszútávon csökkenthetők, ha városban keletkezett zöldhulladékot (nyesedék, fű) komposztálnánk, valamint a beton- és aszfalttörmelékot törő- és osztályozógépekkel kereskedelmi célra hasznosítanánk, de mindkét megoldás jelentős (több tízmilliós) beruházási és működési költséggel jár. (Egy 1000 t/év kapacitású – kisebbet nem célszerű megépíteni – nyitott rendszerű, forgatásos un. kisprizmás komposztálótelep beruházási és üzemeltetési költsége mai áron számolva cca. 60 millió forint. Ebből az üzemeltetés, amortizációval 20 millió forint.)

Végezetül tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a város III. aknán tervezett inert hulladéklerakójának ügyében a következő lépések történtek:

- Területkivonások művelési ágból, mintegy 92500 m<sup>2</sup> nagyságban (három részletben a teljes ingatlan kivonásra került)
- A lerakó létesítési engedélyének meghosszabbítása 2009. december 8.-ig.
- 2009. július 23.-án további 1 év meghosszabbítását kértük, amire válasz ezideig nem érkezett.
- Befektetői szándéknyilatkozat a teljes ingatlan megvásárlására, valamint az inert hulladéklerakó létesítésére és üzemeltetésére.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2009. 08. 12.