

ELŐTERJESZTÉS
a Sajószentpéter, Kossuth út 140. szám alatti 369 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A LIDL Magyarország Kereskedelmi Bt. vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a Sajószentpéter, Kossuth út 140. szám alatti 369 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozóan.

Az ingatlan 333 m² nagyságú, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg lakóház udvar és egyéb épület megnevezéssel szerepel. A megnevezés módosítása iránt az Edelényi Földhivatal felé intézkedtünk, mivel az ingatlan a valóságban beépítetlen terület.

Az ingatlan az érvényben lévő Rendezési Terven közterületként szerepel, csakúgy, mint a LIDL számára ezen a területen felvásárolt további ingatlanok. Amennyiben a LIDL a területen bármilyen beruházást szeretne megvalósítani, arra csak a Rendezési Terv módosítását követően kerülhet sor.

A 369 hrsz-ú ingatlan értékét ingatlanforgalmi szakértő nettó 1.700.000.-Ft összegben határozta meg. Vagyonrendeletünk alapján az ingatlan értékesítésére nyilvános licittárgyalás útján kerülhet sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlan értékesítése tárgyában döntést hozni szíveskedjenek.

Sajószentpéter, 2009. október 16.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2009. (X.22.) KT határozata
a Sajószentpéter, Kossuth út 140. szám alatti 369 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Alternatíva:

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező Sajószentpéter, Kossuth út 140. szám alatti 369 hrsz-ú ingatlan - beépítetlen területté történő átminősítést követően - nyilvános licittárgyalás útján 1.700.000.-Ft + ÁFA induló áron, 50.000.-Ft-os licitlépcsővel értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Faragó Péter polgármester

Határidő: 2009. december 31.

2. Alternatíva:

Az Önkormányzat a Sajószentpéter, Kossuth út 140. szám alatti 369 hrsz-ú ingatlan nem értékesíti.

Felelős: Dr. Faragó Péter polgármester

Határidő: folyamatos