

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
Polgármester

Készítette: Kertészné Tátrai Zsuzsanna  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
mb. Osztályvezető

**Előterjesztés  
a Sajószentpéter, belterület 1767 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gergely Gábor, a Szirák-Hold Zrt. vezérigazgatója 2023. június 22. napján kelt megkeresésében térítésmentesen felajánlotta Sajószentpéter Városi Önkormányzatnak a Sajószentpéter, belterület 1767 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Üveggyári út 15. szám alatt található, 4983 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 tulajdoni hányadban a Szirák-Hold Zrt. tulajdonát képező „kivett személtlerakó telep” megnevezésű ingatlant.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály tájékoztatása szerint a rendezési terv alapján az átvételhez az önkormányzatnak érdeke nem fűződik, ezért a felajánlott ingatlan tulajdonba vételét nem javasolják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2023. augusztus 2.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (VIII.24.) határozata  
a Sajószentpéter, belterület 1767 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozataláról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 1767 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Üveggyári út 15. szám alatt található, 4983 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes átruházására vonatkozó felajánlást nem fogadja el.

Felelős: Polgármester  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**SAJÓSZENTPÉTERI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**VÁROSÜZEMELTETÉSI  
ÉS BERUHÁZÁSI OSZTÁLY**

3770 Sajószentpéter,  
Kálvin tér 6.



Tel: 0648/521-037

Fax: 0648/521-137

email::

spepites@sajoszentpeter.hu

Iktatószám:

V01/298 - 2 /2023

Hivatkozási szám:

P01/292-3/2023

Ügyintéző:

Berentés András

Tárgy: Szakvélemény

**Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály**  
**Kertészné Tátrai Zsuzsa**  
mb. Osztályvezető Asszony


**H e l y b e n**

**Tisztelt Osztályvezető Asszony!**

Fenti számú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A felajánlott ingatlan (Sajószentpéter, belterület hrsz.:1767., „kivett szemétkerakó”, Sajószentpéter, Üveggyári út 15.) átvételét, tulajdonba vételét nem javaslom. A rendezési terv alapján az átvételhez érdekünk nem fűződik.

Sajószentpéter, 2023. 08. 04.

  
Simon László  
osztályvezető

érkezési azonosító:	SZIRAKCSZ
beérkezés időpontja:	2023.06.29
POLGÁRMESTERI HIVATAL SAJÓSZENTPÉTER	
iktatószám:	PC1/292-1/2023
iktatás időpontja:	2023.06.29
melléklet:	db ügyintéző: 50E

**Szirák-Hold Zrt.**  
székhely: 3796 Borsodszirák, Petőfi u. 43.  
adószám: 12546561-2-05  
cégjegyzékszám: 05-10-000358  
+36 30 206 9519  
iroda@szirakcsoport.hu

## Sajószentpéter Önkormányzat Képviselő Testülete

3770 Sajószentpéter  
Kálvin tér 4.

Tárgy: Ingatlan felajánlás

**Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő Testület!**

Alulírott Gergely Gábor, mint Szirák-Hold Zrt. (székhely: 3796 Borsodszirák, Petőfi út 43, cégjegyzékszám: Cj.: 05-10-000358, adószám: 12546561-2-05, vezérigazgatója és egyben képviselője az alábbi felajánlást teszem:

A Szirák-Hold Zrt (korábban: „Borsodsziráki” Vagyonkezelő- és Tanácsadó Zrt) Belterület 1767 hrsz-ú, természetben Sajószentpéter, Üveggyári út 15. szám alatt található kivett személtlerakó telep minősítésű ingatlanát ezúton ajánlom fel térítésmentesen Sajószentpéter Község Önkormányzata részére.

Az ingatlan a B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya által kiállított e-hiteles tulajdoni lap másolat tanulsága szerint 1/1 tulajdoni hányadban a Szirák-Hold Zrt. tulajdonát képezi, tehermentes.

Kérem szíveskedjenek a felajánlást megvizsgálni és döntésükről elektronikus formában, az [iroda@szirakcsoport.hu](mailto:iroda@szirakcsoport.hu) email címen értesíteni.

Borsodszirák, 2023. június 22.

Tisztelettel,

Szirák-Hold Zrt.  
3796 Borsodszirák, Petőfi út 43.  
Adószám: 12546561-2-05  
UniCredit Bank:  
10918001-00000077-81810008  
-1-

Gergely Gábor  
Szirák-Hold Zrt  
vezérigazgató