

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 39. szám alatti ingatlanon
klímaberendezés létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kemény Erika egyéni vállalkozó 2023. szeptember 25. napjától bérlő a 114/1 helyrajzi számú, természetben 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 39. szám alatt található 42 m² hasznos alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiséget.

Kemény Erika 2023. december 6. napján kérelemmel fordult a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben az általa bérelt üzlet fűtési céljára klímaberendezés létesítéséhez kér tulajdonosi hozzájárulást. A klímaberendezések létesítésével járó költségeket vállalja.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a bérlő által beépíteni kívánt klímaberendezés telepítésének akadálya nincs. A kivitelezés előtt a közterületről látható homlokzaton elhelyezett klíma kültéri egység miatt a bérlőnek településképi bejelentési eljárást kell kezdeményeznie.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2023 december 7.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (XII. 14.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 39. szám alatti ingatlanon
klímaberendezés létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Kemény Erika e.v. által bérelt, Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló, 114/1 helyrajzi számú, természetben 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 39. szám alatt lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség klímaberendezésének telepítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadja:
 - a) A kivitelezés megkezdése előtt a bérlőnek a berendezés telepítési tervét a Városüzemeltetési és Beruházási Osztállyal egyeztetni kell. Jóváhagyás hiányában a létesítés nem hajtható végre.
 - b) A kivitelezés megkezdése előtt a bérlőnek településképi bejelentést kell tennie.
 - c) A kivitelezés teljes költsége a bérlőt terheli, melynek megtérítésére sem a bérleti jogviszony fennállása alatt, sem annak megszűnését követően nem tarthat igényt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

KÉRVE'NY

Tisztelt Sajószentpéteri Járosi Önkormányzat!

Alulírott KEMÉNY ERIKA azzal a kére'ssel fordulok az Önkormányzathoz, hogy a Kassuth L. 39. sz. alatti egyesületben engedélyezzeik feltes céljára a klíma berendezés bekötését, az ezzel járó költségeket vállalom.

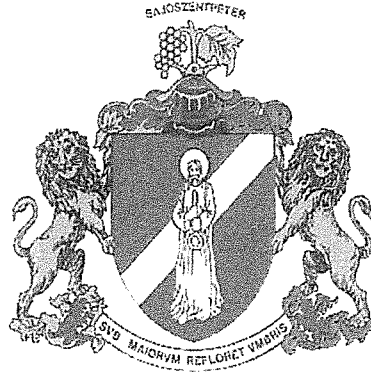
Köszönettel: Kemény Erika

2023. 12. 06

**SAJÓSZENTPÉTERI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**VÁROSÜZEMELTETÉSI
ÉS BERUHÁZÁSI OSZTÁLY**

3770 Sajószentpéter,
Kálvin tér 6.



☎ Tel: 0648/521-037
📠 Fax: 0648/521-137
email: spepites@sajoszentpeter.hu

Iktatószám:
V01/375- 7 /2023
Hivatkozási szám:
P01/320-14/2023
Ügyintéző: Berentés András
Tárgy: Szakvélemény

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály
Kolossay Anett
Osztályvezető Asszony

Helyben

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Fenti számú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A helyiség villamos hálózata felújításra került. A bérlő által beépíteni kívánt klíma berendezés telepítésének akadálya nincs.

Közterületről látható homlokzaton elhelyezett klíma kültéri egység miatt a bérlőnek településképi bejelentési eljárást kell kezdeményezni.

Sajószentpéter, 2023. 12. 07.


Simon László
osztályvezető