

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: dr. Gramantik Georgina
Igazgatási Osztályvezető

Előterjesztés
a közterületek használatáról szóló önkormányzati
rendelet felülvizsgálatára

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.

A közterület rendeltetésétől eltérő használatának szabályait a közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza, melyet a Képviselő-testület utoljára 2017. évben módosított. A közterület használatáért fizetendő díj mértéke a Rendelet magalkotása óta nem változott.

A jelenleg hatályos szabályozás szerint az engedélyezett közterület használat célja és az ahhoz kapcsolódó díjtételek mértéke az alábbiak szerint alakul:

Engedélyezett közterület használat célja	Mérték egység	A díjak	
		I. övezet	II. övezet
1. tartós árusító hely és egyéb fülke (különösen élelmiszer, édesség, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése	Ft/m ² /hó	430	260
2. idényjellegű árusítás, javító-szolgáltató tevékenység, ezekhez kapcsolódó hangos reklám, a figyelmet felkeltő hangjelzés	Ft/m ² /nap	270	160
3. üzlet előtti kitelepülés, árubemutató	Ft/m ² /hó	270	160
4. mozgó bolt üzemeltetése, mozgó árusítás	Ft/nap	270	160
5. kiállítás, vásár, cég- vagy termékbemutató, alkalmi vásár, sport, politikai, egyházi, kulturális rendezvények, bor- és gasztronómiai rendezvények továbbá cirkuszi, mutatóványos tevékenység	Ft/m ² /nap	180	110
6. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezése	Ft/m ² /hó	360	220

7. önálló hirdető-berendezés (szekrény, hirdetőtábla, szórólap), reklám-, cég- és címtábla elhelyezése,	Ft/m ² /hó	360	220
8. a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely; indító- és pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezése	Ft/m ² /hó	270	160
9. az egyes létesítményekhez a közúti területén kívül szükséges gépjárművárakozóhelyek elhelyezése	Ft/m ² /hó	270	160
10. a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	Ft/m ² /hó	340	200
11. távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék, postai levélszekrény elhelyezése	Ft/m ² /hó	360	220
12. vendéglátó üzlet előtti előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás, vendéglátó ipari előkert kialakítása és üzemeltetése,	Ft/m ² /hó	520	310
13. közúton, járdán vagy zöldfelületen építési munkaterület kialakítása, valamint építési munkával kapcsolatos állványzat, építőanyag, konténer és törmelék elhelyezése, ha ez a 24 órát meghaladja	Ft/m ² /hó	270	160
14. szolgáltató tevékenység végzése	Ft/m ² /hó	180	110
15. eszköztárolás	Ft/m ² /hó	270	160
16. tűzijáték	Ft/m ² /nap	25	15
17. árusító-és bank automaták elhelyezése és üzemeltetése	Ft/m ² /hó	360	220
18. az üzemképtelen járművek közterületen történő, 30 napot meg nem haladó tárolása	Ft/m ² /hó	50	30
19. 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú jármű- autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehézpótkocsi, lakókocsi, valamint munkagép – közterületen történő tárolására.	Ft/m ² /nap	90	50

A Rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályváltozások, jogalkalmazási tapasztalatok alapján elengedhetetlen a közterület-használat szabályainak és a fizetendő díjak mértékének felülvizsgálata, egyes rendelkezések pontosítása.

A Rendelet alapján kiadott közterület-használati engedélyek alacsony száma és területi megoszlása a továbbiakban nem indokolja a Rendelet hatálya alá tartozó közterületek két övezeti kategóriába sorolását és a két díjövezet fenntartását. Erre tekintettel a rendelet-tervezet 2. melléklete a korábbi két díjövezet helyett egyet tartalmaz. Továbbá az engedélyezett közterület használati célok és a díjtételekhez kapcsolódó mértékegységek is felülvizsgálatra és módosításra kerültek.

A Képviselő-testületnek az új rendelet elfogadásával a közterület használat céljának megfelelően a díjtételek megállapításáról is döntést kell hoznia.

Az engedélyezett közterület használati célok felülvizsgálatának eredményeként – a lakossági igényeket és a korábbi képviselői javaslatokat figyelembe véve – a rendelet-tervezet a használati célok között új elemként tartalmazza a kizárólagos parkolás céljára történő közterület-használatot. A 3. mellékletben 3 db parkoló zóna került megjelölésre, melyben biztosítható a kizárólagos parkolás céljára történő közterület-használat: 1 zóna - Móra Ferenc lakótelep, 2 zóna - Semmelweis utcai lakótelep, 3 zóna - Sport utcai lakótelep. A mellékletben feltüntetésre került a gépjármű várakozó helyek, ezen belül az akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma, melynek figyelembevételével a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia a kizárólagos parkolás céljára kijelölt és a korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek számáról, valamint ahhoz kapcsolódóan a használati díj mértékéről.

A Harica ABC-vel szemben a 776 hrsz-ú ingatlanon található járdaszakasz és út közé eső, szilárd burkolattal ellátott területen történő használat szabályozásában is döntést kell hozni a Tisztelt Képviselő-testületnek. Dönthet a jelenlegi állapot fenntartása mellett, ebben az esetben a 2. mellékletben a területre vonatkozóan nulla Ft közterülethasználati díj megállapítása szükséges. Dönthet csökkentett díjfizetésről, illetve egységesítheti a város közigazgatási területén a szabályozást. Az egységes szabályozásról szóló döntés esetén a 2. melléklet 4. pont sora törlendő.

A döntési lehetőségek bármelyikét választja a Képviselő-testület, közterület-használat iránti kérelmet minden esetben be kell nyújtani.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak való megfelelés is indokolja a Rendelet felülvizsgálatát.

A fentiek alapján az előterjesztés a közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet-tervezetet tartalmazza.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetről döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. január 19.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szociális, Kulturális, Sport és Köznevelési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

A rendelet célja, hogy a helyi szabályok megállapításával biztosítsa a közterületek rendeltetésszerű használatát, valamint városképi, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, közegészségügyi, köztisztasági, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározza a közterületek rendeltetéstől eltérő használatára, valamint a közterületen való filmforgatásra vonatkozó helyi szabályokat, továbbá meghatározza az ezekkel kapcsolatos eljárások rendjét.

2. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Sajószentpéter város közigazgatási területén

- a) Sajószentpéter Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott bel- és külterületi földrészletekre,
- b) bel- és külterületi földrészletek és építmények közhasználatra átadott területére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a közterület tulajdonosára, használójára, igénybe vevőjére, minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

2. Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet alkalmazásában:

1. idényjellegű árusítás: a közterületre kihelyezett árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység,
2. jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú függelék II. cím a)-r/3. pontjában meghatározott fogalmak,
3. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület, valamint egyéb ingatlanoknak a közhasználatra átadott területe,
4. közhasználatra átadott terület: minden olyan bel- és külterületi földrészlet és építmény, amely bárki számára korlátozás nélkül igénybe vehető, a közforgalom elől nem kerül elzárásra,

5. közhasználatú zöldterület: a település beépítésre nem szánt területeinek részben vagy egészben állandóan növényzettel fedett, más területfelhasználási egységhez nem tartozó közterületei, közhasználat céljára átadott területei,
6. mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 17. pontjában meghatározott eszköz,
7. roncs jármű: olyan jármű, amely műszaki állapotából adódóan működésképtelen, vagy közúti baleset vagy egyéb káresemény során olyan súlyosan megrongálódott jármű, amely jól láthatóan alkalmatlan a közúti közlekedésbe való visszahelyezésre,
8. szeszesital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát, és ezek felhasználásával készült termékek, továbbá az 1,2 %-nál kevesebb alkohol tartalmú üdítő italokat,
9. üzemképtelen jármű: minden olyan jármű, amely hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkezik, a közúti forgalomban ennek hiányában nem vehet részt, valamint az a jármű, amely sérülése következtében alkalmatlanná vált a közúti közlekedésre.

3. A közterület használata és a közterület-használati engedély

4. §

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) – az 5. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – közterület-használati engedély, továbbá – a 11. § (4) bekezdésében és a 14. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – használati díj fizetése szükséges.
- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági vagy szakhatósági engedélyeket, melyek beszerzése a használó feladata.
- (5) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településrendezési tervet, helyi építési szabályzatot, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági és környezetvédelmi követelményeket, továbbá a közreműködő szakhatóságok, közmű-üzemeltetők hozzájárulásában előírt feltételeket, valamint ellenőrizni kell az egyéb feltételek fennállását is.

5. §

- (1) Nem kell közterület-használati engedély
 - a) a közút, járda, tér, park, egyéb közterület, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
 - b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
 - d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, továbbá a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, fénykép, televízió-, video és hangfelvétel készítéséhez,
 - e) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
 - f) a közszolgáltatás keretében szemétszállításra használt háztartási hulladéktároló edényzetek közterületi időszakos kihelyezéséhez,
 - g) gyülekezési jogról, választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekhez,
 - h) ha a közterületet az Önkormányzat, annak intézményei vagy gazdasági társaságai veszik igénybe,
 - i) önkormányzati beruházások kivitelezését végző természetes személyeknek, jogi személyeknek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak,

- j) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület használathoz,
- k) a közvetlen baleset-, élet- és kárveszély elhárításához.

(2) Nem adható közterület használati engedély:

- a) a Kertv.-ben meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalához,
- b) jármű javítására, tehergépkocsi tartós tárolására, garázs létesítésére,
- c) ha a tervezett igénybevétel a városképet, a közterület állapotát jelentősen rontaná, környezetszennyezéssel, közegészségügyi érdekek sérelmével, a közbiztonság, a közúti forgalom veszélyeztetésével, zavarásával járna,
- d) olyan pavilonok, árusítófülkék elhelyezésére, melyet a főépítész nem támogat,
- e) a közút és járda felületének reklám céljára történő használatához,
- f) ha a kérelmezőnek közterületi díjtartozása áll fenn,
- g) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
- h) ha a kérelmező e rendelet előírásait a kérelem beérkezésétől számított egy éven belül megszegte,
- i) a 776 hrsz-ú ingatlan 2. melléklet 4. pontjában meghatározott területén kívül eső részein történő árusításra.

(3) A közterület-használati engedély megadása feltételekhez köthető. A városi főúthálózathoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha

- a) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé,
- b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges.

(4) Az üzletek üzemeltetői részére az üzletek előtt, az üzletben forgalmazott termékek bemutatására, árusítására legfeljebb 6 m² területre adható engedély. Az engedélyes az utcabútort, illetve a termékeket közvetlenül az üzlet portáljához kapcsolódóan köteles elhelyezni, oly módon, hogy az a gyalogosforgalmat ne akadályozza, a közút forgalmát, az üzlet megközelíthetőségét ne veszélyeztesse és a megjelenése esztétikus, a terület városképi jellegének megfelelő legyen.

4. A közterület használati engedély időbeli korlátai

6. §

(1) A közterület-használat

- a) visszavonásig, vagy
- b) ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, vagy
- c) feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) Kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használati engedély a tárgyév december 31. napjáig szól. A közterület-használati engedély a tárgyévet követő január 1. napjától történő kiadásának feltétele, hogy az erre vonatkozó kérelem tárgyév december 1. napjáig benyújtásra kerüljön a Sajtószentpéteri Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal).

(4) A (2)-(3) bekezdésben nem szabályozott, meghatározott időre szóló közterület-használat esetén az időtartam napra, hónapra, de legfeljebb egy évre állapítható meg.

5. Az engedély iránti kérelem

7. §

(1) A közterület-használati engedélyt a (2) bekezdésben foglaltak kivételével annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(2) Ha a közterület rendeltetésétől eltérő célú ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos eszköz vagy anyag-elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építetőnek kell kérnie.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, lakóhelyének címét, egyéb elérhetőségét, adóazonosító számát vagy adószámmal rendelkező magánszemély kérelmező esetén adószámát, nem természetes személy kérelmező esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, egyéb elérhetőségét, továbbá a pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett személy bankszámlaszámát,
- b) a közterület-használat helyének, mértékének és a használat módjának pontos meghatározását,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet, az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
- d) a kérelmező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a keletkező hulladék gyűjtéséről, elhelyezéséről és a terület megtisztításáról a vonatkozó jogszabályok betartásával gondoskodik,
- e) rendezvény esetében a rendezvény szervezője, vagy a rendezvény lebonyolításáért felelős személy nevét, elérhetőségét, a résztvevők és a várható látogatók tervezett létszámát, a tervezett illemhelyek helyét és darabszámát,
- f) kizárólagos parkolás biztosítására vonatkozó közterület-használat esetén a gépjármű forgalmi rendszámát.

(4) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) közút, járda lezárása esetén a forgalomtechnikai megoldásokat,
- c) építmény, létesítmény, berendezés esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy az arról készült fotódokumentációt,
- d) vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység esetén a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyv, tanúsítvány másolatát,
- e) a nem önkormányzati tulajdonú közút nem közlekedési területének, vagy nem önkormányzati tulajdonú közterületi közmű-, közvilágítási műtárgy igénybevétele esetén a közút kezelőjének, vagy közmútulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát,
- f) kulturális és egyéb rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatóványos tevékenység, valamint filmforgatás esetén a terület folyamatos tisztántartására vonatkozó kötelezettség vállalásról szóló nyilatkozatot.

(5) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon írásban vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben meghatározott elektronikus úton kell benyújtani a Hivatalhoz. A kérelem nyomtatvány letölthető az Önkormányzat honlapjáról (www.sajoszentpeter.hu).

6. Az engedély tartalma

8. §

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, lakóhelyének címét, adóazonosító számát vagy adószámmal rendelkező magánszemély engedélyes esetén adószámát, nem természetes személy engedélyes esetén a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, vagy, hogy állandó jellegű,
- b) a közterület-használat helyének, mértékének és a használat módjának pontos meghatározását,
- c) a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,

- d) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) a közterület folyamatos tisztán tartásának kötelezettségét,
- f) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- g) a közterület használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást,
- h) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
- i) az egyéb - a közterület-használat jellegétől függően megállapítható - feltételeket,
- j) a jogorvoslat lehetőségét és módját,
- k) a közterület használattal járó járulékos költségek viselésének és megfizetésének módját.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka baleset és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben

- a) szükség szerint elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,
- b) elő kell írni a munkavégzés helyének táblával történő megjelölését, amelyen fel kell tüntetni a munkavégzés kezdetének, befejezésének időpontját, a kivitelező vagy az építető nevét és elérhetőségét.

(4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, vagy meghatározott helyen vagy körzetben kézből, vagy járműről történhet-e.

(5) Az építési (létesítési) engedélyhez kötött építmények közterületi elhelyezése esetén a közterület-használati engedélyben az elhelyezés feltételeként elő kell írni a használó részére az építési (létesítési) engedély megszerzésének kötelezettségét. Az építmény elhelyezése (kivitelezése) csak a jogerős építési (létesítési) engedély birtokában kezdhető meg.

(6) Az építési engedélyezési eljárás során a közterület-használati engedély a jogszabályban előírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot nem pótolja.

9. §

(1) Közterület-használati engedély csak azzal a feltétellel adható, hogy az engedély érvényességének megszűnése vagy az engedély visszavonása esetén a használó köteles az eredeti állapotot - saját költségén és minden kártalanítási, továbbá csere terület (csereépület) adására vonatkozó igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének a használó a megadott határidőre nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, az engedélyező hatóság azt a kötelezett költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(2) Az engedély a (3) bekezdésben foglalt kivétellel csak az engedélyest, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, illetve jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak képviselőjét, vagy a kérelemben bejelentett tagját jogosítja fel a közterület használatára. Az engedély másra nem ruházható át.

(3) Rendezvény esetén a közterület-használati engedély jogosultjával polgári jogi jogviszonyt létesítő, az engedélyben megjelölt közterületet használnak nem kell külön közterület-használati engedélyt kérnie.

(4) Az engedélyt, a díj befizetését igazoló szelvényvel együtt a helyszínen kell tartani és az ellenőrző szervnek felhívásra be kell mutatni.

10. §

(1) Az engedély megadása, megtagadása vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell:

- a) a kérelmezővel, engedélyessel,

- b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel szakhatóságokkal,
- c) a Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályával,
- d) a közterület-felügyelővel.

(2) Az engedély módosítása esetén az engedély megadására vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

7. A közterület filmforgatási célú használata

11. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események bekövetkezése esetén a közterület - használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozva volt. A közterület használatot ilyen esetben az akadály elhárulása utáni napon, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(3) A közterület használat díjaként az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.

(4) Mentés a közterület használati díj alól:

- a) az Önkormányzat megrendelésére készülő film forgatása,
- b) az Önkormányzatról turisztikai célból készült film forgatása,
- c) a városi ünnepeken, rendezvényeken készített felvétel forgatása,
- d) tudományos, oktatási, ismeretterjesztési célt szolgáló felvétel forgatása,
- e) filmművészeti oktatási intézmény hallgatója vizsgafilmjének forgatása.

(5) Idegenforgalom fellendítését célzó, a település turisztikai vonzerejét bemutató film forgatása esetén ötven százalékos díjkedvezményt kell biztosítani.

(6) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hónap időtartamot.

(7) A közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg a 150 m²-t, melynek maximum ötven százaléka vehető igénybe a technikai kiszolgálásra és a stáb parkolására.

(8) A filmforgatás a már közterület-használati engedéllyel rendelkező rendezvények megtartását nem korlátozhatja, vagy akadályozhatja.

(9) A filmforgatásról a környéken élőket előzetesen tájékoztatni kell. A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület használó köteles a lakóingatlanok tulajdonosaival történő előzetes egyeztetés alapján biztosítani.

(10) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van kiadva, a közterület használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(11) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,

- c) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
- d) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

(12) Filmforgatás szempontjából turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a Kálvin tér.

(13) A filmforgatáshoz szükséges közterület lezárását az illetékes hatóságtól a közterület használó köteles megkérni, és ennek költségét viselni.

8. Az engedély érvényessége, megszűnése és az engedély visszavonása

12. §

(1) Az engedély, az abban feltüntetett első naptári naptól

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c) visszavonásig érvényes.

(2) A 6. § (3) bekezdésében foglaltak kivételével a meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 8 nappal a használó írásbeli kérelmére meghosszabbítható.

(3) Kizárólagos parkolás biztosítására kiadott közterület-használati engedély csak az abban szereplő forgalmi rendszámú gépjárművel történő parkolásra érvényes. Parkolóhelyenként egy gépjármű kizárólagos parkolása engedélyezhető.

(4) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével, vagy feltétel bekövetkezésével,
- b) a jogosult halálával, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a jogutód nélküli megszűnésével,
- c) ha az engedélyes a közterület használat megszüntetését az engedély érvényességi idejének lejárta előtt bejelenti, vagy
- d) az engedély visszavonásával.

(5) A közterület-használati engedély visszavonható:

- a) közérdekből bármikor,
- b) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
- c) ha a közterületet nem a 9. § (2) bekezdésében meghatározott személy használja, vagy az engedélyt átruházza,
- d) az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
- e) a közérdek sérelmére okozott tevékenység esetén,
- f) a köznyugalmat tartósan, rendszeresen zavaró tevékenység esetén,
- g) ha a kérelmező a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(6) Ha a közterület használat az (5) bekezdés a) pontjában meghatározott okból szűnik meg, a közterület-használati díjat az engedély visszavonásáig terjedő időszakra kell megfizetni, az ezen felül befizetett közterület-használati díjat vissza kell fizetni az engedélyesnek.

(7) Ha a közterület-használat az (5) bekezdés b)–g) pontjában meghatározott okból szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(8) A használó a közterület használatának az engedélyben meghatározott idő letelte előtt történő megszüntetését legalább 3 nappal korábban köteles írásban vagy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben meghatározott elektronikus

úton bejelenteni az engedélyező hatóságnak. A már befizetett közterület-használati díjat ez esetben időarányosan vissza kell fizetni.

(9) Ha az engedély érvényét veszti, a 9. § (1) bekezdés rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

9. A közterület használati díj

13. §

(1) A használó a közterület-használatért díjat köteles fizetni, kivéve, ha e rendelet díjmentességre ad lehetőséget.

(2) A használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az érvényesség kezdő napjától számítva köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(3) A közterület-használati díj bevétel az Önkormányzat bevételét képezi.

(4) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(5) A közterület-használati díj befizetése történhet

- a) postai úton, banki átutalással,
- b) az Önkormányzat házi pénztárába készpénzben.

(6) A fizetendő közterület-használati díj összegét és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyező hatóság határozza meg.

(7) A közterület-használati díjat a rendelet 2. melléklete szerinti díjszabásban foglalt elszámolási egységek, az egységnyi díj és az időtartam szorzataként kell kiszámítani. Területként minden megkezdett négyzetmétert egész számra felkerekítve a ténylegesen elfoglalt terület vízszintes vetületét, a reklám-és hirdető-berendezések, táblák, szórólapok esetében a tárgy függőleges vetületét kell számításba venni.

(8) A díj megfizetése során minden megkezdett nap, hónap egész napnak, hónapnak felel meg. Az egész évre szóló, de év közben megszűnt közterület-használat esetében a hónapokban mért használatra vonatkozó díjszámítást kell alkalmazni. A megszűnés utáni időre az előre befizetett díjat a Hivatal időarányosan visszafizeti.

(9) A díjfizetés módját a használat időtartama szerint kell megállapítani:

- a) minden megkezdett félév díját a megkezdett első hónap 15. napjáig,
- b) a félévnél rövidebb időtartamú használat díját az engedély átvételének napján előre kell megfizetni.

(10) Kizárólagos parkolás biztosítására irányuló közterület-használat esetén - a (9) bekezdés a) pontjától eltérően - a használat díját az engedély átvételének napján előre kell megfizetni.

(11) A fizetendő közterület-használati díj beszedése, kezelése és a befizetések ellenőrzése, az elmaradt (be nem fizetett) összegek behajtása a Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályának feladata.

10. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

14. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,
- b) a közműszolgáltatóknak (elektromos-, gáz-, víz-, csatorna-és távközlési), valamint a postai, köztisztasági szolgáltatóknak a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez és a hibaelhárítási munkák végzéséhez,
- c) a közforgalmú közúti közlekedési feladatokat ellátó szerveknek e tevékenységhez szükséges eszközei és létesítményei elhelyezéséhez,
- d) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybeviteléhez,
- e) a nem önkormányzati tulajdonban lévő közhasználatra átadott területek igénybevétele után - kivéve, ha a terület tulajdonosával kötött megállapodás ettől eltérően rendelkezik -, valamint
- f) az újonnan beinduló vállalkozások - 5. § (4) bekezdésében foglaltak szerinti - árubemutatása után az első 6 hónapban.

(2) A polgármester a lakosság széles körét érintő közérdekből egyedi döntéssel mérsékelheti vagy felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól.

(3) Ha az (1)-(2) bekezdés alapján nem kell közterület-használati díjat fizetni, az engedély érvényességi ideje alatt az engedélyes másoktól nem szedhet díjat.

11. A közterület jogellenes használatának jogkövetkezményei

15. §

(1) Jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület használati engedély nélkül, vagy a meglévő közterület-használati engedélytől eltérő módon - így különösen az engedélyben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységre, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó területen - vagy használati tilalom ellenére használja a közterületet.

(2) Az Önkormányzat a rendeletben foglaltak betartását, a közterület rendjének és használatának ellenőrzését közterület-felügyelő útján látja el. A közterület-használat megszűnését követő 3 munkanapon belül a közterület-felügyelő ellenőrzi az eredeti állapot helyreállítását, és az ellenőrzés eredményétől függően megteszi a szükséges intézkedéseket.

(3) A közterület jogellenes használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártérítési, kártalanítási és egyéb igény nélkül - helyreállítani.

(4) A közterület jogellenes használata esetén - a ténylegesen használt időtartamra - az egyébként irányadó közterület használati díj állapítandó meg.

(5) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - az engedélyező a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (4) bekezdésben meghatározott jogkövetkezmények alól.

(6) Közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen, vagy azt a tulajdonos nem szállítja el. Utóbbi esetben a költségek a tulajdonost terhelik.

(7) Amennyiben a használó az engedélyben megjelölt időpontig az eredeti állapotot nem állította helyre, úgy arra az időtartamra, amely a közterület használati engedély lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig terjed, az egyébként irányadó díjtételt kell fizetnie.

(8) Aki a közterületet jogellenesen használja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem

valósít meg – Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 9/2023. (II. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint figyelmeztetés, helyszíni bírság vagy közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

12. Egyéb rendelkezések

16. §

- (1) A temetők telekhatárától számított 500 m-es körzetben csak kegyeleti tárgyak és virágok árusítására adható ki közterület-használati engedély.
- (2) Tüzelőanyagot közterületen csak szilárd burkolaton, a lerakást követő 24 órán belül lehet tárolni.
- (3) A város területén vendéglátó-terasz, előkert kialakítása és üzemeltetése településképi vélemény alapján engedélyezhető.
- (4) Vendéglátó-terasz használatára a nyitvatartási idő 9.00 és 22.00 óra közötti időtartamára adható engedély.
- (5) Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozóhelyekre a 3. mellékletben meghatározott területen és számban adható közterület-használati engedély.

13. Járművek közterületen történő tárolásának szabályai

17. §

A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömeg fölötti jármű tárolása este 20.00 és reggel 6.00 óra között csak az engedélyezett telephelyen, illetve az arra kijelölt területen történhet, amelynek felsorolását a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

14. Az üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő tárolása, elszállítása, őrzése

18. §

- (1) Üzemképtelen járművet, valamint a roncs járművet közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. Közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható. Az üzemben tartó az üzemképtelen és roncs járművet a közterület-használati engedély megszűnésétől számított 10 napon belül saját költségén köteles eltávolítani a közterületről.
- (2) A közterület-felügyelő az érvényes közterület-használati engedéllyel nem rendelkező üzemképtelen és roncs járművön értesítést helyez el, mely tartalmazza a (3) bekezdésben meghatározott jogkövetkezményre történő figyelmeztetést. Erről az üzemben tartót 3 munkanapon belül értesíti.
- (3) Az értesítés elhelyezésétől számított 10 napon belül a közterület-felügyelő az érintett üzemképtelen és roncs járművet elszállíttatja.
- (4) Az elszállított üzemképtelen és roncs járművet a Sajószentpéteri Városgondnokság a 3770 Sajószentpéter, Kálvint tér 35. szám alatti telephelyen, az üzembentartó költségére és veszélyére, elkülönítve tárolja.
- (5) A (4) bekezdésben meghatározott telephely címét, elérhetőségét és kapcsolattartóját, valamint az üzemképtelen és roncs jármű elszállításának és tárolásának érvényes díjait az Önkormányzat honlapján közzéteszi.

(6) A közterület-felügyelő az üzemképtelen és roncs jármű elszállításáról az intézkedéssel egyidejűleg értesíti a rendőrséget, az üzemben tartót, továbbá a Hivatal Igazgatási Osztályát. Az Igazgatási Osztály az elszállított üzemképtelen és roncs jármű forgalmi rendszámát az Önkormányzat hivatalos honlapján haladéktalanul közzéteszi.

(7) Az üzemképtelen és roncs jármű elszállításának, tárolásának és őrzésének költségei az üzemben tartót terhelik.

(8) Amennyiben az üzemben tartó az üzemképtelen és roncs járművet az elszállítástól számított 6 hónapon belül nem veszi birtokba, az Önkormányzat, vagy az általa megbízott szervezet az üzemképtelen és roncs járművet értékesítheti vagy más módon hasznosíthatja.

(9) A közterület-felügyelő az intézkedés során a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény rendelkezései szerint jár el.

(10) Az üzemképtelen és roncs jármű elszállításához és tárolásához kapcsolódó eljárás tekintetében a 55/2009. (X. 16.) IRM rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

15. Zöldterületen tiltott tevékenységek

19. §

A közhasználatú zöldterületen tilos:

- a) virágok, egyéb növények szedése, csonkítása, fákon hirdetés kifüggesztése, fák engedély nélküli károsító gallyazása,
- b) járművel közlekedni, várakozni,
- c) síkosság-mentesítési keverék, vagy azzal leszórt hó elhelyezése,
- d) engedély nélkül rendeltetéstől eltérő célú használat, különösen árusítás, építési törmelék lerakása.

16. Szeszesital fogyasztásának közterületen történő korlátozásáról

20. §

(1) A rendelet hatálya alatt álló területeken a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével tilos a szeszesital fogyasztása.

(2) A tilalom hatálya nem terjed ki

- a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek (terasz, kitelepülés) fogyasztóterére nyitvatartási időben, valamint
- b) a közterületen engedélyezett ünnepi és alkalmi rendezvényekre a rendezvény engedélyezett ideje alatt, továbbá
- c) minden év első és utolsó napjára.

17. Eljárási szabályok

21. §

(1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a képviselő-testület a hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

18. Záró rendelkezések

22. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba.

23. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet.

Sajószentpéter, 2024. január 25.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Dr. Faragó Péter
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2024. napján kihirdettem.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

1. melléklet a .../2024. (... ..) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET, KÖZÚT ELTÉRŐ HASZNÁLATA IRÁNTI KÉRELEM

1. Kérelmező adatai:

Neve:	
Születési neve:	
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Lakóhelye:	
Adóazonosító száma/adószáma:	
Egyéb elérhetősége:	
Cég, szervezet megnevezése:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám/ egyéni vállalkozó nyilvántartási száma:	
Pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett személy bankszámlaszáma:	

2. Használni kívánt közterület:

Közterület elhelyezkedése, természetbeni címe, helyrajzi száma:	
Terület nagysága:	
Elhelyezett eszközök együttes kiterjedése (szélesség, hosszúság, magasság):	

3. Közterület-használat célja:

- árubemutató, üzlet előtti kitelepülés
- cirkuszi és mutatványos tevékenység
- építési munka végzésével kapcsolatos eszköz vagy anyag elhelyezése
- épület elhelyezés
- filmforgatás
- hirdető-berendezés, hirdető tábla elhelyezése
- idényjellegű árusítás
- kizárólagos parkolás biztosítása
- mozgóárusítás
- reklámozás
- rendezvénytartás, búcsú, vásár
- tüzelőanyag tárolás
- üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő, 30 napot meg nem haladó tárolása
- vendéglátó-ipari előkert, terasz
- egyéb

4. A közterület-használat időtartama:

- 20..... év.....hó.....napjától
20..... év.....hó.....napjáig
- a közterület állandó jelleggel történő használata

5. Rendezvénytartás:

szervező megnevezése/rendezvény lebonyolításáért felelős személy neve, elérhetősége*:	
részvevők és várható látogatók tervezett létszáma:	
tervezett illemhelyek száma (db):	

Tudomásul veszem, hogy rendezvény tömegtartózkodásra szolgáló építményben, építményen, tömegtartózkodásra szolgáló helyiséget tartalmazó építményben, építményen, vagy tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben *illetve* olyan szabadtéri rendezvény, melynek időtartama alatt várhatóan lesz olyan időpont, amelyen a résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja, csak a külön jogszabályban meghatározott rendezvénytartási engedély birtokában tartható.

6. Kizárólagos parkolás biztosítása:

Gépjármű fogalmi rendszáma:	
Zóna megjelölése a 3. melléklet alapján:	

7. Kérelem indoklása, egyéb megjegyzések:

--

8. A kérelemmel benyújtandó mellékletek:

- a) azonosításra alkalmas helyszínrajz a közterület használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) közút, járda lezárása esetén alkalmazott forgalomtechnikai megoldások leírása, bemutatása,
- c) építmény, létesítmény, berendezés esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató tervek, leírás, vagy az arról készült fotódokumentáció,
- d) vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység esetén a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyv, tanúsítvány másolata,
- e) a nem önkormányzati tulajdonú közút nem közlekedési területének, illetőleg nem önkormányzati tulajdonú közterületi közmű-, közvilágítási műtárgy igénybevétele esetén a közút kezelőjének, illetőleg közműtulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.

- Nyilatkozom, hogy a rendezvény, búcsú, vásár időtartama alatt, a cirkuszi-, vagy mutatványos tevékenység, filmforgatás során a terület tisztántartásáról folyamatosan gondoskodom. A tevékenység befejezését követően a közterület-használattal érintett terület eredeti állapotának helyreállításáról és a keletkezett hulladék és szennyeződés eltávolításáról a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően gondoskodom.
- Tudomásul veszem, hogy vendéglátó-terasz, előkert kialakítása és üzemeltetése településképi vélemény birtokában engedélyezhető.
- Nyilatkozom, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés esetén fellebbezési jogomról

lemondok / nem mondok le.*

Tudomásul veszem, hogy amennyiben fellebbezési jogomról lemondok, a közterület-használat engedélyezése tárgyában hozott helyt adó határozat a közléssel jogerőssé válik és végrehajtható.

Sajószentpéter, 20.....

.....
Aláírás (kérelmező)

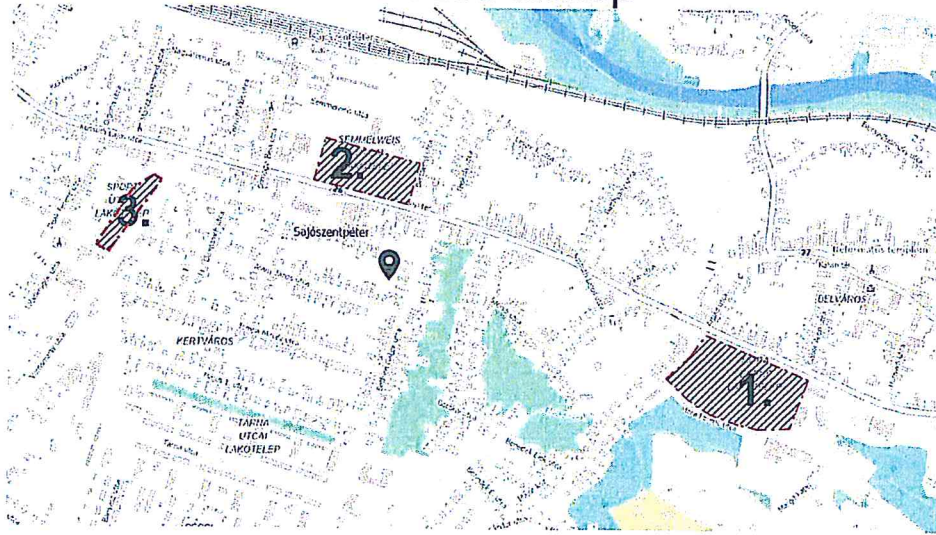
*megfelelő rész aláhúzendó

2. melléklet a .../2024. (... ..) önkormányzati rendelethez

Engedélyezett közterület használat célja	Mérték egység	Díj
1. árusító hely és egyéb fülke (különösen élelmiszer, édesség, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése	Ft/m ² /hó	
2. árusító automaták elhelyezése és üzemeltetése	Ft/m ² /hó	
3. idényjellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, ezekhez kapcsolódó hangos reklám, a figyelmet felkeltő hangjelzés	Ft/m ² /nap	
4. 776 hrsz-ú ingatlanon található járdaszakasz és út közé eső, szilárd burkolattal ellátott területen történő idényjellegű árusítás	Ft/m ² /nap	
5. üzlet előtti kitelepülés, árubemutató	Ft/m ² /hó	
6. mozgó bolt üzemeltetése	Ft/nap	
7. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezése	Ft/m ² /hó	
8. vendéglátó üzlet előtti előkert, terasz kialakítása és üzemeltetése	Ft/m ² /hó	
9. kiállítás, sport, politikai, egyházi, kulturális rendezvények, bor- és gasztronómiai rendezvények, továbbá vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység, cirkuszi tevékenység	Ft/m ² /nap	
10. önálló hirdető-berendezés (szekrény, hirdetőtábla), reklám-, cég- és címtábla elhelyezése	Ft/m ² /hó	
11. kizárólagos parkolás biztosítása	Ft/db/hó	
12. közúton, járdán vagy zöldfelületen építési munkaterület kialakítása, valamint építési munkával kapcsolatos eszköz vagy anyag elhelyezése, egyéb eszköz elhelyezése, ha ez a 24 órát meghaladja	Ft/m ² /hó	
13. üzemképtelen és roncs járművek közterületen történő, 30 napot meg nem haladó tárolása	Ft/m ² /nap	
14. 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú jármű- autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, valamint munkagép – közterületen történő tárolására.	Ft/m ² /nap	

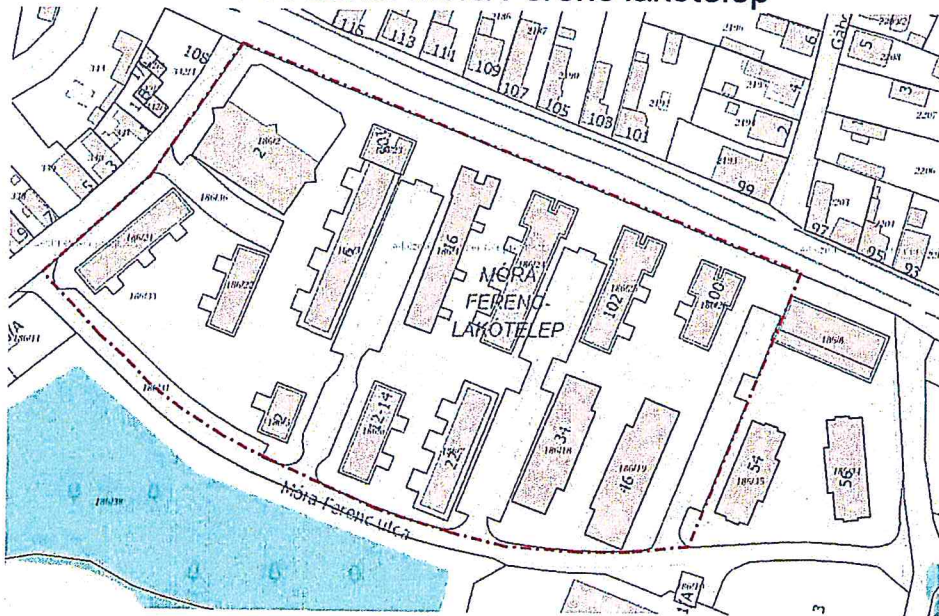
Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek

Átnézetes térkép

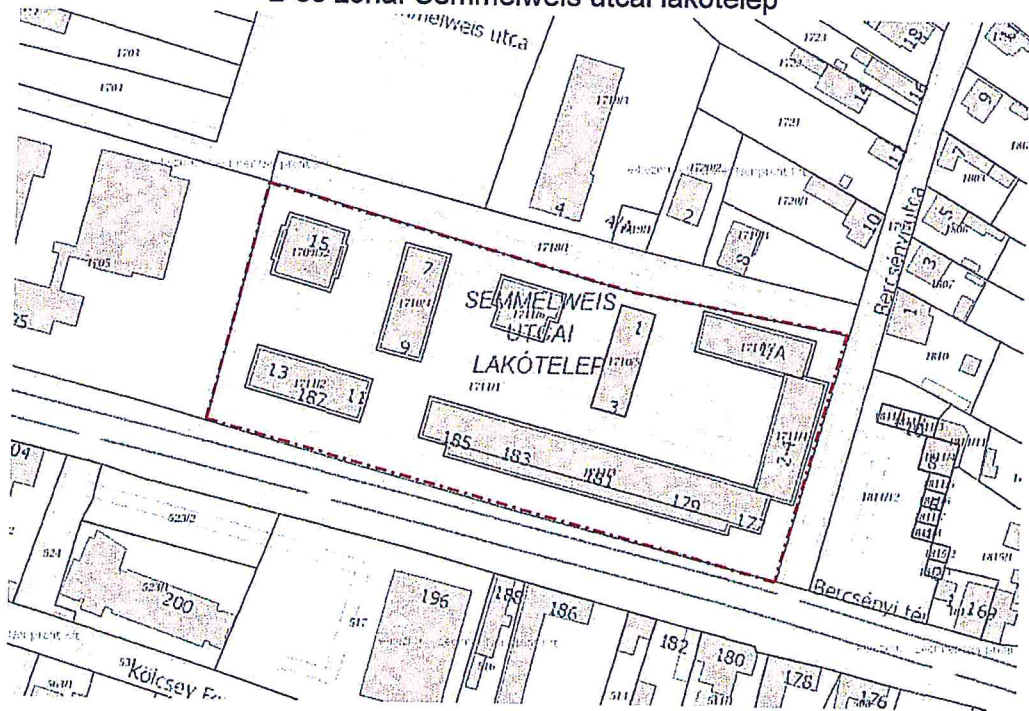


1-es zóna: Móra Ferenc lakótelep 2-es zóna: Semmelweis utcai lakótelep
3-as zóna: Sport utcai lakótelep

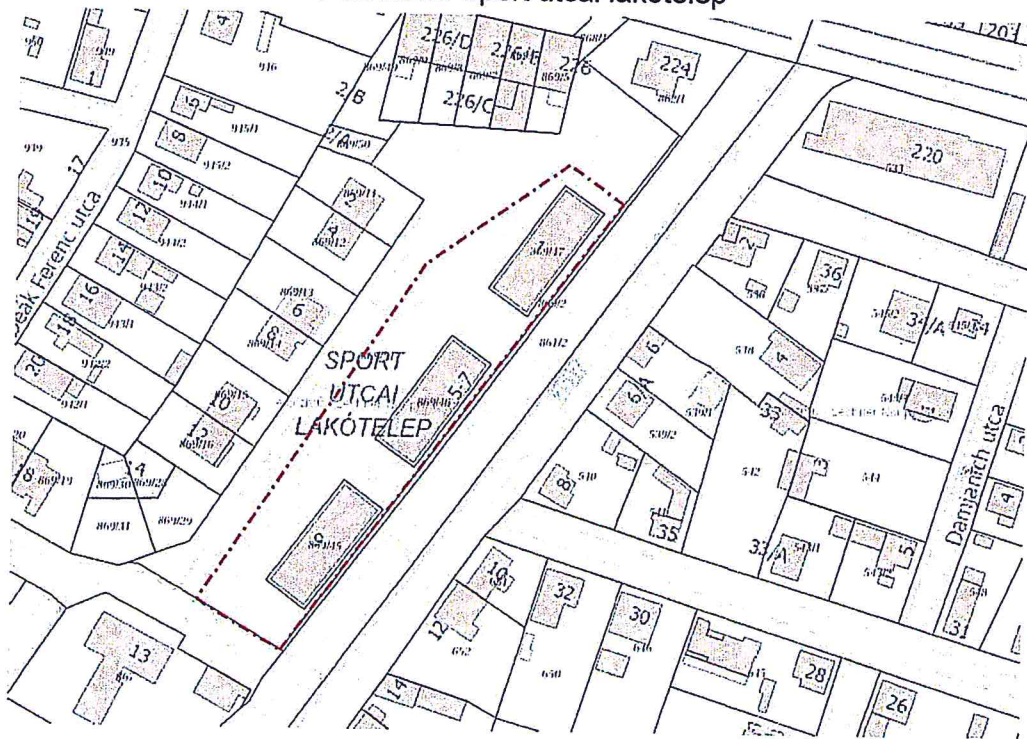
1-es zóna: Móra Ferenc lakótelep



2-es zóna: Semmelweis utcai lakótelep



3-as zóna: Sport utcai lakótelep



Gépjármű várakozó helyek száma (db)			
1-es zóna	181		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
		3	
Gépjármű várakozó helyek száma (db)			
2-es zóna	77		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
		5	
Gépjármű várakozó helyek száma (db)			
3-es zóna	16		
	Korlátozás nélkül igénybe vehető gépjármű várakozó helyek száma (db)	Akadálymentes gépjármű várakozó helyek száma (db)	Kizárólagos parkolás céljára kijelölt gépjármű várakozó helyek száma (db)
		3	

4. melléklet a .../2024. (... ..) önkormányzati rendelethez

Sajószentpéter Városi Önkormányzat a rendelet 17. §-ában meghatározott járművek tárolására a következő helyet jelöli ki:

A 151/10 hrsz-ú szilárd burkolattal ellátott területnek a 26-os főközlekedési út és a 151/6 és 151/1 hrsz-ú ingatlanok közé eső területe.

Indokolás
a közterületek használatáról szóló
.../2024. (... ..) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A közterület rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabály keretei között - bárki szabadon használhatja.

A közterület rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a közterületek használatáról és rendjéről szóló 10/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza, melyet a Képviselő-testület utoljára 2017. évben módosított. A közterület használatáért fizetendő díj mértéke a Rendelet megalkotása óta nem változott.

A Rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályváltozások, jogalkalmazási tapasztalatok alapján elengedhetetlen a közterület-használat szabályainak és a fizetendő díjak mértékének felülvizsgálata, egyes rendelkezések pontosítása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak való megfelelés is indokolja a Rendelet felülvizsgálatát. A fentiek alapján a közterületek használatáról új önkormányzati rendelet megalkotása szükséges.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A rendelet céljáról, területi és személyi hatályáról rendelkezik.

A 3. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

A 4. §-hoz

A közterület-használat általános szabályait tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Meghatározza azokat a tevékenységeket, amelyekhez nem kell közterület-használati engedély, és amelyekre engedély nem adható. Rögzíti az üzleték előtti árubemutató feltételeit.

A 6. §-hoz

Rögzíti a közterület-használati engedély időbeli korlátait.

A 7. §-hoz

Meghatározza a közterület-használati engedély iránti kérelem tartalmi elemeit és mellékleteit.

A 8. §-hoz

Rögzíti a közterület-használati engedély tartalmi elemeit.

A 9. §-hoz

A közterület-használati engedély megadásának egyes speciális feltételeit határozza meg, mint pl. a közterület-használat megszűnése vagy az engedély visszavonása esetére előírt helyreállítási kötelezettség, az engedély átruházásának tilalma. Meghatározza, hogy a rendezvényeken annak

szervezőjével polgári jogi jogviszonyt létesítőknek nem kell külön közterület-használati engedélyt beszereznie, továbbá az ellenőrzés megkönnyítése érdekében előírja, hogy az engedélyt és a díj befizetését igazoló szelvényt a helyszínen kell tartani.

A 10. §-hoz

A határozat közlésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 11. §-hoz

A közterület filmforgatás céljára történő használatának szabályait rögzíti a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben és a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X.13.) Korm.rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A 12. §-hoz

A közterület-használati engedély érvényességére, megszűnésére és az engedély visszavonására vonatkozó előírásokat tartalmazza.

A 13. §-hoz

Rögzíti a közterület-használati díjra vonatkozó szabályokat.

A 14. §-hoz

Meghatározza a közterület-használati díj fizetése alóli mentesség eseteit. Rögzíti, hogy a polgármester a lakosság széles körét érintő közérdekből egyedi döntéssel mérsékelheti vagy felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól.

A 15. §-hoz

A közterület jogellenes használatának jogkövetkezményeit tartalmazza.

A 16. §-hoz

Kegyeleti okokból a temetők közelében árusítható termékek körét szűkíti, tartalmazza a tüzelőanyag közterületi tárolásának, a vendéglátó-terasz, előkert kialakításának és üzemeltetésének szabályait valamint a vendéglátó-terasz használatának időbeli korlátait.

A 17. §-hoz

A járművek közterületen történő tárolásának szabályait rögzíti.

A 18. §-hoz

Az üzemképtelen és a roncs járművek közterületen történő tárolására, elszállítására és őrzésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 19. §-hoz

A zöldterületen tiltott tevékenységeket sorolja fel.

A 20. §-hoz

A szeszital közterületi fogyasztásának tilalmát a szabálysértési törvénynek megfelelően határozza meg, rögzítve az ez alóli kivételeket is.

A 21. §-hoz

Rögzíti, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Rendelkezik arról, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a képviselő-testület a hatáskörét a polgármesterre ruházza.

A 22. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A 23. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (... ..) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatás:	Környezeti következményei:	Egészségi következményei:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
A rendelet megalkotásával rendezettebbé válnak az egyes közterület-használatok, az egyértelmű, részletes szabályok elősegítik az önkéntes jogkövetést.	Az egyes díjtételek emelésére és a kizárólagos parkolást igénybevételek lehetőségére tekintettel az önkormányzat bevételei növekednek.	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.	Egészségügyi következménye nincs.	A rövid ideig fennálló idény jellegű árusító tevékenységhez kapcsolódó engedélyek kiadása az adminisztratív terhek növekedését eredményezheti.
A rendelet megalkotása szükséges: a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet már nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak, továbbá a rendelet megalkotása óta bekövetkezett jogszabályváltozások, jogalkalmazási tapasztalatok alapján elengedhetetlen a közterület-használat szabályainak és a fizetendő díjak mértékének felülvizsgálata, egyes rendelkezések pontosítása.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A korábbi rendelet hatályban maradása esetén a gyakorlati alkalmazás során felmerülő problémák nincsenek szabályozva.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	