

Előterjesztés
a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan hasznóbérbe adására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss Károly 2024. február 9. napján kérelemmel fordult Sajószentpéter Városi Önkormányzat felé, melyben a Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú, 3,5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlan hasznóbérbe vételéhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 9. § (2) bekezdése alapján a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a 085/13 hrsz-ú ingatlan a hatályos rendezési terv alapján jelenleg kertvárosias lakóterületen, illetve vízgazdálkodási területen található, és ebben az évben beruházással lesz érintett. Ezek alapján az ingatlan hasznóbérbe adását nem javasolják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. február 14.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (II. 22.) határozata
a Sajószentpéter külterület 085/13 hrsz-ú ingatlan hasznóbérbe adásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, külterület 085/13 hrsz-ú, 3,5144 hektár területű „szántó” művelési ágú ingatlant a Sajószentpéter Városi Önkormányzat eltérő fejlesztési céljai miatt nem kívánja hasznóbérbe adni.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal

**SAJÓSZENTPÉTER
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS
BERUHÁZÁSI OSZTÁLYA**

3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 6.



Tel: 0648/521-037
Fax: 0648/345-980

e-mail: spepites@sajoszentpeter.hu

Ikt.sz.: V01/73- 2 /2024.

Hiv.sz.:

Ügyintéző:

Kuchta Sándorné

Tárgy: Szakvélemény

Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály

Sajószentpéter

Kálvin tér 4.

3770

Tisztelt Vagyongazda!


A Sajószentpéter külterületi 085/13 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződés megkötésével kapcsolatban az alábbi véleményt adom:

A hatályos rendezési terv alapján a fenti terület jelenleg kertvárosias lakóterületen, illetve vízgazdálkodási területen található, és ebben az évben a terület beruházással érintett lesz.

A fentiek miatt az ingatlan haszonbérbe adását nem javasoljuk.

Sajószentpéter, 2024. február 15.

Tisztelettel:


Simon László
osztályvezető

