

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter  
polgármester

Készítette: Menyhárt Balázs  
projekt menedzser

**Előterjesztés**  
**Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló**  
**47/2024. (III. 21.) határozat módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 7 támogatási szerződést kötött meg 2022. év végén és 2023. év elején a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül. A támogatási szerződések megkötését követően elkezdődött a projektek műszaki előkészítése. Három projekt keretében már folynak vagy már el is készültek a kivitelezési munkák. A Belterületi utak fejlesztése Sajószentpéter városban című projekt keretében elkészült a kivitelezési terv, a beruházás nem engedélyköteles, azonban még az MVM EMÁSZ Hálózati Kft. tervjövahagyása szükséges a közbeszerzés elindításához.

A projektek tervezési folyamata során általánosságban elmondható, hogy az engedélyező hatóságok, szakhatóságok és a tervezési területeken esetlegesen tulajdonnal rendelkező állami szervek, vállalatok részéről jelentősen elhúzódnak az engedélyezési folyamatok, az esetlegesen szükséges hozzájárulási dokumentumok kiállítása. Az elhúzódó engedélyezési, jóváhagyási folyamatok érintik a Községi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban című projektet, a Helyi turizmus fejlesztése Sajószentpéteren című projektet, valamint a Települési kékinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban című projektet is.

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00048 azonosítószámú és a Települési kékinfrastruktúra fejlesztése című projekt keretében először el kellett készíteni Sajószentpéter Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét (ITVT), ezt követően az engedélyezési tervet, amelyeket a Területi Vízgazdálkodási Tanácsnak is meg kellett küldeni véleményezésre. A Területi Vízgazdálkodási Tanács szakvéleményével támogatja az elkészült dokumentumokat. Az engedélyezési eljárás lefolytatásához a tervező a szükséges hozzájárulásokat megkérte, azonban a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. részéről egy tulajdonosi hozzájárulás kiállítása több mint 6 hónapot vett igénybe, amely nélkül az engedélyezés folyamata el sem volt indítható. Az engedélyezési eljárás már elindult, azonban a teljes kivitelezés vízjogi engedély köteles, amely nélkül nem indítható el a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás.

Ettől eltérően a Helyi turizmus fejlesztése Sajószentpéteren és a Községi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban című projektek keretében elhatárolható olyan projektrész, amely kivitelezése nem engedélyköteles, a tervdokumentációk rendelkezésre állnak, így ezen részekkel elindítható a projekt megvalósítása.

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00159 azonosítószámú és a Községi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban című projekt keretében javasoljuk, hogy az 1. ütemben a Semmelweis park fejlesztésére projektelembre kerüljön először a közbeszerzési eljárás kiírásra, majd az útépitési engedély megszerzését követően kerülhet kiírásra a 2. ütemben a közbeszerzési eljárás a Bercsényi, Somogyi Béla utcák és a Kossuth Lajos út által határolt belvárosi akcióterület komplex fejlesztésére.

A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú és a Helyi turizmus fejlesztése Sajószentpéteren című projekt keretében pedig javasoljuk, hogy az 1. ütemben a Pipiske dombra

felvezető Muskátli út 353 méteres szakaszának rekonstrukciójára kerüljön a közbeszerzési eljárás kiírásra, mely projektrész megvalósításával a terület elérhetőségét javíthatjuk majd és a szükséges engedélyek birtokában a 2. ütemben a Pipiske liget fejlesztése, trambulin és csúszdaparkkal, interaktív tanösvénnyel és a kapcsolódó infrastrukturális fejlesztésekkel tárgyában kerüljön a közbeszerzési eljárás kiírásra.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adott évre tervezett közbeszerzéseiről a 2024. évi közbeszerzési tervet a 47/2024. (III. 21.) határozatával március hónapban elfogadta.

A kivitelezők kiválasztására irányuló új közbeszerzési eljárások elindítása előtt azonban szükséges Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása.

Jelen előterjesztés előtt tárgyalta a Képviselő-testület a Belterületi zöldinfrastruktúrafejlesztése Sajószentpéter városban című projekt kiegészítő műszaki tartalmát. A Képviselő-testület támogató döntése esetén, célszerű ezt a beruházást is szerepeltetni a közbeszerzési tervben is, amely nem jelent kötelezettséget az eljárás lefolytatására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a módosított közbeszerzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. május 13.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2024. (V. 15.) határozata**

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló  
47/2024. (III. 21.) határozat módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló 47/2024. (III. 21.) határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Felelős: Polgármester  
Jegyző

Határidő: azonnal

## Sajószentpéter Városi Önkormányzat

2024. évi közbeszerzési terve

2. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
--	---------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	---------------------------	--------------------------------------------	--------------------------------------------

1.	TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049 - Belterületi utak fejlesztése Sajószentpéter városban	<p>Tárna u.: A Harica u. - Bányász u. közötti szakaszon a meglévő aszfalt burkolat kétoldali szélesítése, továbbá az utca teljes hosszában a meglévő burkolat felújítása, a meglévő közvilágítás korszerűsítése. Okos zebra kialakítása.</p> <p>Kökény u.: A 26. sz. út és a vasúti aluljáró rámpa közötti szakaszon a meglévő közúti és gyalogos burkolat teljes felújítása és a pályaszerkezetek cseréje.</p> <p>Baross G. u.: A Vörösmarty u. - Kinizsi u. közötti szakaszon a</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. május	2024. Harmadik negyedév
----	------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------	-------------	-------------------------

		<p>meglévő aszfalt burkolat felújítása.</p> <p>Erőmű utca: A Zsigmond király u. – Hazafias u. közötti útszakaszok on meglévő aszfalt burkolat felújítása.</p>				
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00159 - Közösségi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban 2. ütem	A Bercsényi, Somogyi Béla utcák és a Kossuth Lajos út által határolt belvárosi akcióterület komplex fejlesztése – önkormányzati tulajdonban lévő terek, közterületek burkolatának felújítása, rekonstrukciója, építése, szükséges közművek kiváltása, földbe helyezése, új közlekedési és térburkolatok építése, közvilágítás korszerűsítése, utcabútorok elhelyezése, zöldterületek megújítása, okos közterület fejlesztések.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. július	2025. Második negyedév
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------	------------------------

3.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00048 - Települési kékinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban	<p>I. Agit-árok fejlesztése: mederrendezés, stabilizálás mederelemmel, iszap eltávolítás, 1 db új zsillip, burkojatjavítás, bővítés mederelem alkalmazásával, Kossuth úton hordalékfogó műtárgy, átvezetők iszaptalanítása, lezárófalak javítása. Ikerátvezetők építés (torkolati szakaszon), átvezetők bővítése mellépítésse, utak bontása és helyreállítása.</p> <p>Keresztvezető közmű vezeték feltárása, védelembe helyezése.</p> <p>II. Attila utcai árok bővítése: mederrendezés és bővítés</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. június	2025. Második negyedév
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------	------------------------

mederelemm  
el (részben  
fedlappal)  
, Rákóczi úti  
átereszből  
iszap  
eltávolítása.  
Út alatti  
áteresz  
cseréje  
nagyobb  
méretűre,  
úttest és  
kapubejáró  
bontás és  
helyreállítás.  
Keresztező  
közmű  
vezetékek  
feltárása,  
védelembe  
helyezése.

III. övások  
létesítése - a  
Baross  
Gábor utca  
mögött:  
meder  
létesítés,  
stabilizálás  
mederelemm  
el, átmeneti  
medertározó  
a víz  
visszatartásá  
ra,  
hordalékfogó  
műtárgy.  
Átereszt  
létesítés.Fa  
ültetése az  
övások  
mentén.

IV. övások



		<p>létesítése - a Kinizsi utca felett: meder létesítés, stabilizálás mederelemmel, mederbővítés, stabilizálás mederelemmel, hordalékfogóval, befogadó Nyögő-patak mederburkolat javítás. Áteresztés létesítése. Faültetése az övárak mentén.</p>				
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

4.	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00021 - Helyi turizmusfejlesztés Sajószentpéteren 2. ütem	<p>CSÚSZDAP ARK ÉS SZABADTÉ RI TRAMBULIN LIGET: Komplex családi szabadidős  attrakció az alábbi részfunkciók kal, elemekkel: •domboldali csúszdapark építése, meglévő fás domboldalba illetve, • szabadtéri trambulinlige t kialakítása, • sportliget kialakítása streetworkou t eszközzel, • kiegészítő jelleggel kisgyermek játészóeszköz ök integrálása, • árnyékolók, utcabútorok kihelyezése, • ivókút építése. PIPISKE- LIGET FEJLESZTÉ SE: Tájba illő pihenőterület kialakítása az alábbi</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. augusztus	2025. Harmadik negyedév
----	---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------	----------------------------

		<p>elemekkel: • rézsűpínenő k (napozóágya k) és árnyékolók kihelyezése, • zászlótartó oszlopok kihelyezése a kilátó mellett, • családi liget kialakítása a csúszdapark kal szomszédos területrészen , • kerékpártám aszok és kerékpárszer vív-pont kihelyezése, • közvilágítás megvalósítás a napelemes lámpákkal. <b>PIPISKE- TIPPEGŐ KIALAKÍTÁS</b> : Interaktív „tippelős típegő” , azaz TIPPEGŐ kialakítása, vandálbiztos állomáspon okkal, egyedi arculattal, QR-kóddal felnyitható háttértartalo mmal, koordinálás</p>				
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

		<p>interaktív állomáspont keresővel, tippelős közismereti játékkal tarkítva. INFRASTRU KTURÁLIS FEJLESZTÉ SEK: Vizesblokk kialakítása – szaniterkont éner. Ivókút kihelyezése a játszó- és családi liget közelében. A fentiek ellátásához ivóvíz hálózat kiépítése, rácsatlakozá s az ivóvíz hálózatra. Keskeny gyalogszón a építése. Szennyvízke zelés megoldása (szennyvízgy űjtő tartály beépítésével ).</p> <p>Térfigyelő kamerák kihelyezése. Megközelíth etőség javítása: tájékoztató táblák,</p>				
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

		útjavítás, - fejlesztés, parkolók fejlesztése.				
--	--	---------------------------------------------------------	--	--	--	--

5.	TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00021 - Helyi turizmusfejlesztés Sajószentpéteren 1. ütem	<p>Az útszakaszok on lokális kátyúzás kerül kialakításra. Ezt követően a meglévő útburkolat teljes szélességben AC-11 kopó aszfalt kopóréteg építése átlagosan 5 cm vastagságban.</p> <p>Az aszfalt burkolatépítést követően, 0,50 – 0,50 m széles kétoldali padkaépítés. A meglévő utak burkolatához való csatlakozásoknál min. 1,00 m hosszúságban, a burkolat teljes szélességében aszfaltmarás. Az út mellett húzódó földárkok esetében profilozás. A tervezési</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. május	2024. Negyedik negyedév
----	---------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------	-------------	-------------------------

		szakasz hossza: 353,18 m.				
6.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00159 - Közösségi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban 1. ütem	A Simmelweis parkban a sport és rekreációs területek felújítása, bővítése (kisméretű kreszpálya, pihenőterület tel és szerepjátéko s játszótéri elemekkel kombinálva, aszfaltos gyakorló futball-pálya, pingpongozó terület), megújuló energiával működő, napelemes kandelábere k kihelyezése, meglévő növényállom ány ápolása, ill. cseréje, fásítás növelése.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. május	2024. Negyedik negyedév

7.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00089 - Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban 2. ütem	Sajószentpéteren, a 354, valamint 357 helyrajzi számú belterületi ingatlanokon fekvő - a Péteri Patika melletti - tér funkcionális megújítása, növényállományának ápolása és pótlása, minőségi utcabútorok telepítése.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. június	2025. Első negyedév
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------	---------------------