

Előterjesztő: Dr. Faragó Péter
Polgármester

Készítette: Kolossay Anett
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási
Osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő
lakással kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

Baloginé Rónai Beáta 2023. június 1. napjától bérlő a 1711/3/A/44 hrsz-ú, természetben 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2 szám alatt található 40 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő lakást. Bérlő a bérleti szerződés szerinti kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette, bérleti díjtartozása nem áll fenn.

A bérlő kérelemmel fordult Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben a az általa bérelt lakásba radiátorok cseréjéhez és törülközőszárító felszereléséhez kér tulajdonosi hozzájárulást, melynek költségét vállalja.

A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály szakvéleménye alapján a bérlő által beépíteni kívánt fűtőtestek cseréjének akadálya nincs, de a radiátorok teljesítménye és mérete nem változhat.

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI.27.) önkormányzat rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. szeptember 19.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (IX. 26.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő
lakással kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Baloginé Rónai Beáta által bérelt, Sajószentpéter Városi Önkormányzat tulajdonában álló, 1711/3/A/44 hrsz-ú, természetben 3770 Sajószentpéter, Kossuth Lajos út 183. 3/2 szám alatt lévő lakásban a radiátorok cseréjéhez és egy törülközőszárító beszereléséhez a tulajdonosi hozzájárulást azzal a feltétellel adja meg, hogy a radiátorok teljesítménye és mérete nem változhat, valamint a kivitelezés teljes költsége a bérlőt terheli, melynek megtérítésére sem a bérleti jogviszony fennállása alatt, sem annak megszűnését követően nem tarthat igényt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: azonnal