

Előterjesztő: File Tamás József
Polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
Osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Sport utca 9. 2/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással
kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Sajószentpéter, Sport utca 9. számú épület közös képviselője tájékoztatta Sajószentpéter Városi Önkormányzat jegyzőjét, hogy 2024. november 13-án a Sport utca 9. 2/1. számú önkormányzati tulajdonban levő lakásban katasztrófavédelmi intézkedés történt. Az intézkedésre a lakás kéményének hibája miatt volt szükség, a hibás kémény használatát azonnali hatállyal megtiltották.

A lakásban jogszerűen tartózkodó bérlő egyedülálló leánya és két gyermeke a Sajószentpéter, Sport u. 9. 2/2. szám alatti vis maior esemény miatti ideiglenes elhelyezésre fenntartott lakásban azonnal elhelyezésre kerültek.

A Sport utca 9. 2/1. szám alatti lakásban egyedi (hagyományos kályha) fűtés van, a villamos hálózat pedig nem alkalmas a folyamatos elektromos fűtés biztosítására, így a kémény használatának megtiltásával a lakás fűtetlenné vált.

A kémény belső falazata vélhetően olyan mértékű károsodást szenvedett, amely lehetetlenné teszi annak felújítását, azonban a lakás további hasznosítása érdekében szükség van más fűtési rendszer kiépítésére.

Tekintettel arra, hogy a lépcsőházban lehetőség van a gázhálózatra történő csatlakozásra, ezért célszerű a lakásban a fűtést gázkészülékkel és radiátoros hőleadóval kiépíteni.

A kiépítésre vonatkozóan három árajánlat érkezett 2.835.910.-Ft, 2.394.040.-Ft és 2.355.940.-Ft összegben.

Az ajánlatok tartalmazzák az új fűtési rendszer kiépítéséhez szükséges valamennyi költséget.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. november 26.

Sajószentpéter Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XI. 27.) határozata
a Sajószentpéter, Sport utca 9. 2/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakással
kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Sport utca 9. 2/1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásban új gázkazán beépítéséhez és radiátoros fűtési rendszer kiépítéséhez.
2. A Képviselő-testület a kivitelezéshez szükséges 2.355.940.-Ft összegű forrást a lakásalap terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető

Határidő: azonnal