

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Csorba Csaba
Sajószentpéteri Művelődési és
Sportközpont, Városi Könyvtár
mb. igazgató

Előterjesztés
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatos rendelkezésre állási időre eső bérleti díj bevezetésére és
az intézmény technikai eszközeinek bérlésére vonatkozó díjak felülvizsgálatára

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az intézmény a helyiségbérleti díjainak emelésére nem tesz javaslatot, azonban egy új tételt bevezetése az elmúlt időszak tapasztalatai alapján indokolt:

Amennyiben egy bérlő igénybe kívánja venni szombat este 19 óra kezdéssel és vasárnap hajnali zárással zártkörű eseményre pl. a művelődési ház nagytermét, akkor a létszámtól és a rendezvény időtartamától függően befizeti a bérleti díjat. A gyakorlatban a rendezvény szervezői (bérlők) már a pénteki napon dekorálni kívánják a nagytermet, asztalokat terítenek, egyéb eszközöket szállítanak a helyszínre.

A rendezvény napján a leszerződött rendezvény kezdési időpontjához képest a bérlők több esetben jóval hamarabb kívánnak megérkezni, hiszen ekkor rendezkedik be a zenész, ételt, italt szállítanak a helyszínre. A rendezvény végeztével a bérlő további igénye, hogy a vasárnap reggeli bejutást biztosítsuk az intézménybe, hogy az esetleges étel-, itamaradékokat, technikai eszközöket elszállíthassák.

Fentiekből adódik, hogy egy egyesítés rendezvény valójában több napos igénybevételt jelent az intézménynek. Ezért javasolunk egy új bérleti tételt bevezetni, mely egyfajta óradíj lenne, a kért plusz nyitvatartási idő ellentételezésére. 1 óra plusz igénybevétel nem kerülne felszámításra.

A 2025. január 1. napjától bevezetni kívánt díj:

Rendelkezésre állási időre eső bérleti díj: a második igényelt plusz nyitvatartási órától
bruttó 2.800.- Ft/minden megkezdett óra.

II.

Az intézmény technikai eszközök bérlését is tudja biztosítani, melyeknek jelenleg érvényes bérleti díjai a következők:

Jelenleg érvényes díjak Megnevezés	Díjak	
	1- 6 óra közötti időtartamra	6 óra feletti időtartamra
Elektro Voice ZLX 15P /aktív hangláda/ (maximum 2 db igényelhető)	3.000.-Ft/db	5.000.-Ft/db
FS Audio DYS-118C /passzív subláda/ (1 vagy 2 pár igényelhető)	6.000.-Ft/pár	10.000.-Ft/pár
FS Audio DYS-112M /passzív TOP láda/ (1 vagy 2 pár igényelhető)	4.000.-Ft/pár	7.000.-/pár
JBL JRX 100/passzív TOP láda/ (1 pár igényelhető)	6.000.-Ft/pár	10.000.-Ft/pár

Soundcraft LX7 24 csatornás analóg keverő	5.000.-Ft	8.000.-Ft
Alesis MultiMix 16 USB FX analóg keverő	3.000.-Ft	5.000.-Ft
Shure SM58 dinamikus mikrofon /vezetékes/ (maximum 4 db igényelhető)	700.-Ft/db	1000.-Ft/db
Shure SM58 dinamikus mikrofon /vezeték nélküli/ (maximum 2 db igényelhető)	800.-Ft/db	1.200.-Ft/db
Sennheiser E845 mikrofon /vezetékes/ (maximum 4 db igényelhető)	500.-Ft/db	800.-Ft/db
Shure SM57 hangszermikrofon (maximum 2 db igényelhető)	500.-Ft/db	800.-Ft/db

A javasolt díjak, melyek új tételek bérbeadását is tartalmazzák:

Megnevezés	Díjak 1-6 óra közötti időtartamra	Díjak 6 óra feletti időtartamra
Elektro Voice ZLX 15P (aktív hangfal) (maximum 2db bérelhető)	4.000 Ft/darab	6.000 Ft/darab
FS Audio DYS-118 (passzív SUB láda) (csak párban bérelhető)	8.000 Ft/pár	11.000 Ft/pár
FS Audio DYS-112M (passzív TOP láda) (csak párban bérelhető)	6.000 Ft/pár	9.000 Ft/pár
JBL JRX 100 (passzív TOP láda)	8.000 Ft/pár	11.000 Ft/pár
Soundcraft LX7 24 csatornás analóg keverő	5.000 Ft	8.000 Ft
MiDAS Mair 18 digitális keverő	10.000 Ft	13.000 Ft
Alesis Multimix 16 csatornás analóg keverő	4.000 Ft	6.000 Ft
Shure SM58 dinamikus vezetékes mikrofon (maximum 3 darab bérelhető)	900 Ft/darab	1.100 Ft/darab
Sennhaiser E845 vezetékes mikrofon (maximum 7 darab bérelhető)	700 Ft/darab	900 Ft/darab
Behringer vezeték nélküli mikrofon (maximum 2 darab bérelhető)	800 Ft/darab	1.000 Ft/darab
Shure SM58 dinamikus vezeték nélküli mikrofon (Maximum 2 darab bérelhető)	1.000 Ft/darab	1.200 Ft/darab
Behringer mikroport (maximum 3 db bérelhető)	1.000 Ft/darab	1.200 Ft/darab
Shure SM57 hangszermikrofon (maximum 2 darab bérelhető)	700 Ft/darab	900 Ft/darab
Fénytechnika (csak a művelődési házban igényelhető)	25.000 Ft	35.000 Ft
Benq projektor + 150" vászon	10.000 Ft	13.000 Ft

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az intézmény helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatos rendelkezésre állási időre eső bérleti díj bevezetéséről, valamint a technikai eszközök bérleti díjának felülvizsgálatáról döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2024. december 4.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XII. 12.) határozata
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatos rendelkezésre állási időre eső bérleti díj bevezetéséről**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

„A”

1. A Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár a helyiségeinek bérbeadásához kapcsolódóan a rendelkezésre állási időre 2.800,- Ft/óra összegű bérleti díjat állapít meg, ha annak időtartama az 1 órát meghaladja.
2. A bérleti szerződésben rögzíteni szükséges a rendelkezésre állás időtartamát.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2025. január 1.

„B”

A képviselő-testület a rendelkezésre állási időre bérleti díj bevezetését nem támogatja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2025. január 1.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XII. 12.) határozata
a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár
technikai eszközeinek bérlésére vonatkozó díjak felülvizsgálatáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

„A”

A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár technikai eszközeinek bérleti díjait nem módosítja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2025. január 1.

„B”

A képviselő-testület a Sajószentpéteri Művelődési és Sportközpont, Városi Könyvtár technikai eszközeinek bérleti díjait 2025. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Megnevezés	Díjak 1-6 óra közötti időtartamra	Díjak 6 óra feletti időtartamra
Elektro Voice ZLX 15P (aktív hangfal) (maximum 2db bérelhető)	4.000 Ft/darab	6.000 Ft/darab
FS Audio DYS-118 (passzív SUB láda) (csak párban bérelhető)	8.000 Ft/pár	11.000 Ft/pár
FS Audio DYS-112M (passzív TOP láda) (csak párban bérelhető)	6.000 Ft/pár	9.000 Ft/pár
JBL JRX 100 (passzív TOP láda)	8.000 Ft/pár	11.000 Ft/pár
Soundcraft LX7 24 csatornás analóg keverő	5.000 Ft	8.000 Ft
MiDAS Mair 18 digitális keverő	10.000 Ft	13.000 Ft
Alesis Multimix 16 csatornás analóg keverő	4.000 Ft	6.000 Ft
Shure SM58 dinamikus vezetékes mikrofon (maximum 3 darab bérelhető)	900 Ft/darab	1.100 Ft/darab
Sennhaiser E845 vezetékes mikrofon (maximum 7 darab bérelhető)	700 Ft/darab	900 Ft/darab
Behringer vezeték nélküli mikrofon (maximum 2 darab bérelhető)	800 Ft/darab	1.000 Ft/darab
Shure SM58 dinamikus vezeték nélküli mikrofon (Maximum 2 darab bérelhető)	1.000 Ft/darab	1.200 Ft/darab
Behringer mikroport (maximum 3 db bérelhető)	1.000 Ft/darab	1.200 Ft/darab
Shure SM57 hangszer mikrofon (maximum 2 darab bérelhető)	700 Ft/darab	900 Ft/darab
Fénytechnika (csak a művelődési házban igényelhető)	25.000 Ft	35.000 Ft
Benq projektor + 150" vászon	10.000 Ft	13.000 Ft

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2025. január 1.