

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Simon László
Városüzemeltetési és Beruházási
osztályvezető

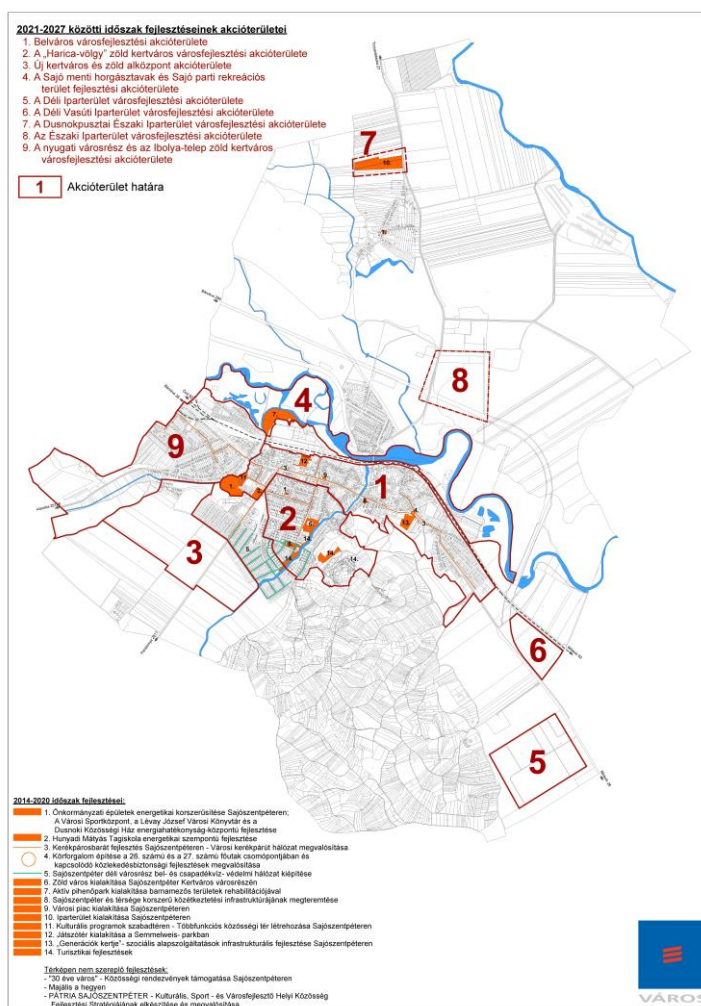
Előterjesztés

Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 353/2021. (IX.23.) határozatával elfogadta Sajószentpéter Város Új Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS), amely egy középtávú fejlesztési stratégia, azonban elsősorban a 2021-2027 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus fejlesztési irányait, intézkedéseit foglalja össze.

Az ITS-ben meghatározott akcióterületeket az alábbi térkép ábrázolja:



A stratégiában az alábbi középtávú célok kerültek meghatározásra:

ÁTFOGÓ STRATÉGIAI CÉLOK 2021-2027-RE	I. GAZDASÁGI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ	II. TÁRSADALMI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ	III. KÖRNYEZETI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ
A VÁROSFEJLESZTÉSI MŰVELETEK KONKRÉT STRATÉGIAI CÉLJAI AZ ÁTFOGÓ STRATÉGIAI CÉLOK VALÓRA VÁLTÁSA ÉRDEKÉBEN 2021-2027-RE	AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA KONKRÉT STRATÉGIAI CÉLJAI, PRIORITÁSAI A 2021-2027 FEJLESZTÉSI IDŐSZAKRA		
	1. Iparfejlesztés a világpiacon versenyképes, nagy hozzáadott értékű ipari termékeket előállító termelő vállalkozások letelepítésével az iparterületeken	1. A népességfogyás, elvándorlás és előregedés tendenciáinak megállítása, a település népességmegtartó képességének erősítése, képzett fiatal és középkorú népesség vonzása a városba. 2. Minőségi közszolgáltatásokhoz való, egyenlő eséllyel történő hozzáférés biztosítása a közszolgáltatásokat és a piaci szolgáltatásokat nyújtó létesítmények, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztésével.	1. A lakosság és a vállalkozások számára vonzó, szép, egészséges, jól funkcionáló városi környezetet biztosító városi szövet kialakítása a város egész közigazgatási területén, az esztétikai és funkcionális szempontból kiemelkedő jelentőségű meglévő, valamint az új közterületeken a gépjármű, a kerékpáros és a gyalogos közlekedési, a parkolási, a közmű- és a zöldfelületi hálózat összehangolt fejlesztésével, a légkábelek és a csapadékvíz elvezető árok kiváltásával.
	2. Az ipari munkahelyteremtő beruházásokat megvalósító befektetésekhez vonzó urbanizációs hátteret biztosító városi szolgáltatások fejlesztése	3. A gyermeket vállaló fiatal családokat támogató családbarát intézményi, társadalmi, gazdasági, infrastrukturális és városi környezet fejlesztése.	2. A Belváros városrész tehermentesítése a településközi átmenő gépjárműforgalom alól az elkerülő út megépítésével
			3. Világpiaci szinten versenyképes ipari vállalkozások zöld mezős beruházásainak megvalósítására alkalmas iparterületek, beépíthető építési telkek kialakítása és betelepítése a piaci szereplők befektetéseikhez szükséges fizikai, infrastrukturális és építési jogi

			előfeltételek megteremtésével az önkormányzat által kézben tartott városfejlesztési akciók operatív városfejlesztési eszközökkel történő megvalósításával.
	3.A gazdaságfejlesztés, a helyi befektetés ösztönzés, a városmarketing, és a fizikai-műszaki előfeltételeiket biztosító operatív városfejlesztés módszereinek, szervezeti, jogi és finanszírozási eszköztárának fejlesztése	4.Egészséges, és az egészség megőrzését elősegítő városi környezet, infrastruktúrák, jóléti, közösségi és egészségügyi szolgáltatások, közcélú létesítményeik, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztése az összes korosztály igényeinek kielégítése érdekében.	4.Új zöldövezeti, kertvárosi családi házas lakóterületek és a Kertváros délnyugati része számára a szolgáltatások infrastruktúráját biztosító városi alközpont kialakítása korszerű építési telkekkel önkormányzati városfejlesztési akciók keretében, a fenntartható urbanizáció kihívásaira válaszoló kertváros mintaprojektjeként.
		5.A közszféra, a magánszféra, a civil szervezetek és az egyházak kulturális tevékenysége és létesítményeik, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztése	5.A város központjához a zöldfelületi rendszer hálózatával is kapcsolódó korszerű rekreációs és turisztikai területek kialakítása a kedvező vízparti, domboldali természeti adottságokat kihasználva.
	4.Önkormányzat vállalkozásbarát, szolgáltató jellegének, és befektetésösztönző tevékenységének erősítése.	6.A közművelődési szolgáltatások, létesítményeik, infrastruktúra ellátásuk és városi környezetük fejlesztése	6.A térségi közösségi közlekedési rendszerhez történő jobb lakossági és vállalkozói kapcsolódás elősegítése a vasútállomás és környéke, a városi parkolási infrastruktúra és a helyi kerékpáros közlekedés fejlesztésének előmozdításával.
	5.A rekreációs és turisztikai szolgáltatások fejlesztése	7.A helyi közösség, identitás és társadalmi kohézió erősítése.	7.A város korszerű, a környezeti szempontból fenntartható urbanizáció kihívásaira válaszoló árvízvédelmi, belvízvédelmi és csapadékvíz-elvezetési rendszerének kiépítése, a hegyvidék felől a patakokon érkező egyre gyakoribb és nagyobb vízhozamú villámárvizek, valamint a Sajó árullámainak kivédésével, a belvárosi és kertvárosi városrészeket az özönvíz-szerű esőzések alkalmával egyes területeken elárasztó felszíni csapadékvizek megszüntetésével, és

			az elvezető hálózat városias (a rendezett terepszint alatt kialakított műtárgyakban történő) elvezetésével.
	6.A digitális forradalom vívmányainak és az okos város technológia megoldásainak alkalmazása a gazdasági szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.	8.A városban dolgozó, ingázó munkavállalók és családjaik helyi letelepedésének elősegítése, a betelepülők integrálódásának elősegítése	8.A városon belüli hiányzó útkapcsolatok, gyűjtőutak kiépítése, a meglévő gyűjtőutak és a településeket összekötő utak, valamint a kétszámjegyű főutak városi átkelő szakaszai közterületeinek humanizálása, komplex rehabilitációja zöldítésükkel, szépítésükkel, funkcionális fejlesztésükkel.
			9.A várost a szomszédos településekkel és a környező hegyvidék turisztikai célpontjaival összekapcsoló kerékpárutak és gyalogutak hálózatának kiépítése a város és a térség turizmusának fejlesztése érdekében.
	7.Ipari technológiai tervezési, innovációs, kutatási és fejlesztési tevékenységet folytató szervezetek letelepedésének előmozdítása	9.A digitális forradalom vívmányainak és az okos város technológia megoldásainak alkalmazása a társadalmi szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.	10.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a közterületek zöldfelületi hálózatának bővítésével és minőségi fejlesztésével.
			11.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a felszíni vizekhez kapcsolódó zöldfelületek hálózatának bővítésével és minőségi fejlesztésével, turisztikai, rekreációs funkciók kialakításával, illetve erősítésével
			12.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a dombvidéki területek zöldfelületek hálózatának minőségi fejlesztésével, turisztikai, rekreációs funkciók kialakításával, illetve erősítésével.
			13.A közületi és lakossági energiafogyasztás csökkentése a városi épületállomány hőszigetelésével, energiahatékonyságának növelésével, illetve teljes körű energiahatékonysági megújításával.

			14.Helyi naperőmű-park és az épületekhez kapcsolódó, lokális megújuló energiaforrások integrált hasznosításán alapuló városi energia-ellátó hálózat kiépítése a közvilágítás, a városi szolgáltatási és termelő létesítmények, valamint lakások megújuló energia (jellemzően napenergia) felhasználásával történő elektromos energia ellátásának biztosítása, a város energiafüggésének csökkentése és versenyképességének erősítése érdekében
			15.Korszerű, nagy kapacitású, széles sávú internet hálózat kiépítése a város egész beépített területén.
			16.A szabályozáson alapuló és az operatív városfejlesztés módszereinek, szervezeti, jogi és finanszírozási eszköztárának továbbfejlesztése összehangolt városfejlesztési akciók megvalósítása keretében, az okos város technológia megoldásainak az operatív városfejlesztés rendszerébe illesztett alkalmazásával a környezeti szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.

Az új stratégia által kitűzött célok elérése 2022. évben a TOP_PLUSZ támogatási kérelmek benyújtásával elkezdődött. 7 db támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, összesen 2 Milliárd 50 Millió Forint Európai Unió által társfinanszírozott fejlesztési forrást biztosítva településünknek.

A nyertes projektek megvalósítása elkezdődött, egyes projektek kivitelezése már be is fejeződött és vannak, amelyeknek tervezése még zajlik.

Befejezett kivitelezések:

- TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00022 azonosító számú A Területi Szociális Központ szolgáltatásainak, ellátásainak infrastrukturális fejlesztése,
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00089 azonosító számú Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban,
- TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BO1-2022-00051 azonosító számú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Sajószentpéter városban,
- Művelődési Kp. épület energetikai korszerűsítése
- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049 Helyi turizmusfejlesztés Sajószentpéter városban 1. ütem: Muskátli utca
- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049 Belterületi utak fejlesztése Sajószentpéter városban:
 - o Kőkény utca
 - o Baross Gábor utca
 - o Erőmű utca

Folyamatban lévő kivitelezések:

- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00159 Közösségi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban I. ütem (Simmelweis park)

Közbeszerzés alatt álló projektek:

- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049 Belterületi utak fejlesztése Sajószentpéter városban: Tárna utca felújítása
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00048 Települési kékinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban

Tervezés alatt álló projektek:

- TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049 Helyi turizmusfejlesztés Sajószentpéter városban 2. ütem
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00159 Közösségi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban II. ütem (Simmelweis tömb)

További - a településünk számára meghatározó eredmény - a 260-as számú főút Sajószentpétert és Berentét elkerülő szakaszának 2023. decemberi átadása, mellyel már elértük az ITS-ben nevesített „A Belváros városrész tehermentesítése a településközi átmenő gépjárműforgalom alól az elkerülő út megépítésével” célt.

A Sajószentpéteri Zöld Élettér Program keretében évről-évre jelentős zöldterületi fejlesztéseket is végrehajtottunk. 2024. évben a VI. SZÉP napon kiültetésre került 210 fa és 19 cserje megújult a Glass Park, Ibolya telep, Zöld Város, BÉV telep, Erőmű utca és az Alvég zöldfelülete.

2023. évben 6,3 hektár méretű iparterület került kialakítása Sajószentpéter Dusnokpuszta városrészen.

Az Erzsébet-telep városrészen forgalomcsillapított övezet került kialakításra fekvőrendőrök és sebességkorlátozó táblák alkalmazásával.

Fontos említést tennünk arról is, hogy a településen a kommunális adóbevétel terhére 2022. évben a Thököly utca, 2023. évben pedig több járdaszakasz és útburkolat is megújításra került.

2024. évben megvalósult felújítások és fejlesztések:

- **Út- és járdafelújítás:**

- Péch Antal u. járdaburkolat felújítása térkő burkolattal: 364 m²
- Gedely u 9-12. sz. épületek melletti járdaburkolat felújítása térkő burkolattal: 104 m²
- Harica utca Nyögő patak hídjához kapcsolódó út és járdaburkolat felújítása: térkő burkolat 133 m², aszfaltozás 46 m²
- Vörösmarty utcai járdafelújítás szegélykövel, aszfalt burkolattal: 186 m²
- István király úti járdafelújítás aszfalt burkolattal: 150 m²

- **Játszótérfejlesztés:**

2023. évi kommunális adóbevétel terhére 2024. évben elkészült:

- Dusnoki Községi Ház udvarán található játszótér kialakítása: 2 db játszóeszköz 31 m² ütéscsillapító felület
- Kandó Kálmán utcai játszótér fejlesztése: 4db játszóeszköz, 87 m² ütéscsillapító felület
- Szabadság telepi játszótér fejlesztése: 4db játszóeszköz, 87 m² ütéscsillapító felület

2024. évi kommunális adóbevétel terhére

- Pálóczi Mátyás utcai játszótér fejlesztése: 2 db játszóeszköz 80 m² ütéscsillapító felület

Egyéb, a 2024. évi költségvetés terhére:

- Bükkalja utca páros oldal járdafelújítás térkő burkolattal: 186 m² (fejlesztési céltartalék)
- Közvilágítás korszerűsítésének tervezése 810 db lámpatest (általános tartalék)

Ezekell a fejlesztésekkel a Stratégia által meghatározott „A lakosság és a vállalkozások számára vonzó, szép, egészséges, jól funkcionáló városi környezetet biztosító városi szövet kialakítása” cél eléréséhez járultunk hozzá. A kommunális adóbevétel terhére 2025. évben is folytatódnak a közterületek felújítási munkái.

Az ITS megvalósulásának monitorozására a következő indikátorok kerültek meghatározásra:

- Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza: épített, fejlesztett vagy felújított vízelvezető rendszerek hossza.

Előzetes és indikatív célérték: 980 méter.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

- Árvízvédelmi intézkedések (záportározó megépítése) előnyeiben részesülő lakosság.

Célértéke: 761 fő

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

- Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága.

Előzetes és indikatív célérték: 3800 négyzetméter.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: 3700 négyzetméter.

- Kialakított kerékpárosbarát településrészek száma

Előzetes és indikatív célérték: 6.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

- Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza

Előzetes és indikatív célérték: 980 m.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

- Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma

Előzetes és indikatív célérték: 1.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: 1

- A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe.

Előzetes és indikatív célérték: 6 hektár.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: 6,3 hektár.

- Betelepülő vállalkozások száma.

Előzetes és indikatív célérték: legalább 1.

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

- Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése

Célértéke: 1000 fő

Tényérték a jelentéstételi időszakban: -

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2025. március 11.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025. (III. 20.) határozata

**Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról
szóló monitoring jelentés elfogadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról szóló monitoring jelentést elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal