

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Orbánné Boda Erzsébet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály
osztályvezető

**Előterjesztés
a Sajószentpéter, belterület 4493, 4500, 4501 és a 4544 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos
döntés meghozatalára**

Battyányiné Nagy Andrea megkeresésében térítésmentesen felajánlotta Sajószentpéter Városi Önkormányzat részére a Sajószentpéter, belterület 4493, 4500, 4501 és a 4544 hrsz-ú ingatlanokban lévő tulajdoni hányadát.

Hrsz	Művelési ág	Terület (m ²)	Önkormányzat meglévő tulajdoni hányada	Felajánlott tulajdoni hányad
4493	szántó	2807	3480/28800	720/28800
4500	szántó, szőlő	5968	1680/21600	360/21600
4501	szántó, szőlő	6267	-----	360/14400
4544	szántó	2553	240/2400	60/2400

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (2) bekezdése alapján a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

A tulajdonszerzéssel kapcsolatos ügyvédi/jogi ellenjegyzési díj, földhivatali eljárási illeték és a piaci érték meghatározásához az értékbecslés díjának költsége az Önkormányzatot terheli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2026. szeptember 18.

**File Tamás József
polgármester**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (IX. 24.) határozata
a Sajószentpéter, belterület 4493, 4500, 4501 és a 4544 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntés
meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

„A”

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 4493 hrsz-ú ingatlan 720/28800 tulajdoni hányadának, a Sajószentpéter, belterület 4500 hrsz-ú ingatlan 360/21600 tulajdoni hányadának, a Sajószentpéter, belterület 4501 hrsz-ú ingatlan 360/14400 tulajdoni hányadának és a Sajószentpéter, belterület 4544 hrsz-ú ingatlan 60/2400 tulajdoni hányadának térítésmentes átruházására vonatkozó felajánlást nem fogadja el.

Felelős: polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezető

Határidő: azonnal

„B”

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéter, belterület 4493 hrsz-ú ingatlan 720/28800 tulajdoni hányadának, a Sajószentpéter, belterület 4500 hrsz-ú ingatlan 360/21600 tulajdoni hányadának, a Sajószentpéter, belterület 4501 hrsz-ú ingatlan 360/14400 tulajdoni hányadának és a Sajószentpéter, belterület 4544 hrsz-ú ingatlan 60/2400 tulajdoni hányadának térítésmentes átruházására vonatkozó felajánlást elfogadja.
2. Az 1. pontban körülírt ingatlanok tulajdonszerzésével kapcsolatos költségek fedezetére forrást biztosít a terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan térítésmentes felajánlásával kapcsolatos feladatok ellátásáról, és felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezető

Határidő: 2026. október 31.



A felhasználót a dokumentumhoz
rendelte:
Idomsoft Zrt.

Azonosító:EPAPIR-20260817-4618

Küldő		Dátum:	2026.08.17
Viselt név:	BATTYÁNYINÉ NAGY ANDREA	Hivatkozási szám:	
Születési név:		Azonosító:	EPAPIR-20260817-4618
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_INGATLAN
		Ügytípus neve:	Ingatlan ügyek

Címzett

SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
3770, Sajószentpéter
Kálvin tér 4

Tárgy:

Térítésmentes felajánlás

Tisztelt Önkormányzat!

SPH/726023-20260817/1120	
Elkezdési időpontja:	2026.08.17
Beérkezési időpontja:	2026.08.17
POLGÁRMESTER HIVATAL SAJÓSZENTPÉTER	
Ügy szám:	PH/172-1/2026
Adatlap időpontja:	2026 AUG 18
Előírt idő:	Ügyintéző: GYE

Alulírott Battányiné Nagy Andrea (született: , Anyja neve: , lakcím: , születési idő, hely:)
ezúton szeretném felajánlani térítésmentesen az alábbi földterületeket az Önkormányzat részére.

Győrben lakom azért nincs lehetőségem használni. Mivel a terület nagy része az Önkormányzat és az állam tulajdona, azért szeretném felajánlani.

Az érintett területek:

4493 hrsz . 2880/28800 1/4-ed része ,

4500 hrsz. 1440/21600 1/4-ed része ,

4501 hrsz. 1440/14400 1/4-ed része ,

4544 hrsz. 240/2400 1/4-ed része .

Üdvözlettel: Battyányiné Nagy Andrea

Mellékletek száma: 0