

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Vaszily-Gyurkó Anita Katalin
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály és Projektiroda
osztályvezető

Előterjesztés
a Sajószentpéter, Kálvin tér 4. szám alatti Sajószentpéter Városi Önkormányzat és
Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal épületének utcai homlokzatán Városháza felirat
elhelyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal és Önkormányzat épülete a település történelmi központjában elhelyezkedő, meghatározó középület, amelynek fontos szerepe van a helyi közigazgatás működésében. Jelenleg az épület homlokzatán elhelyezett két ovális tábla jelzi a közfunkciót.

Az épület funkciójának és közösségi szerepének egyértelműbb megjelenítése érdekében indokolt a homlokzaton jól látható, esztétikus kivitelű **„VÁROSHÁZA”** felirat elhelyezése.

A felirat elhelyezése egyrészt segíti az épület funkciójának egyértelmű azonosítását a lakosság, az ügyfelek és a településre érkező látogatók számára, másrészt hozzájárul az épület közösségi és városi jellegének hangsúlyosabb megjelenítéséhez. A „Városháza” megnevezés méltó módon fejezi ki, hogy az épület a város önkormányzati és közigazgatási működésének központja.

A felirat kialakítása az 1. számú mellékletben található látványterv szerinti. Mérete, színe és anyaghasználata illeszkedik az épület megjelenéséhez, melynek kialakítását a városi főépítész is támogatja a főépítési szakvéleményében (2. számú melléklet).

A kivitelezés várható költsége 85.000, - + ÁFA.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2026. szeptember 18.

File Tamás József
polgármester

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (IX. 24.) határozata
a Sajószentpéter, Kálvin tér 4. szám alatti Sajószentpéter Városi Önkormányzat és
Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal épületének utcai homlokzatán Városháza felirat
elhelyezéséről

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület támogatja a Kálvin tér 4. szám alatti épület utcai homlokzatán a „VÁROSHÁZA” felirat elhelyezését.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges 85.000, - + ÁFA forrást a 2026. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a felirat elhelyezéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály és Projektiroda osztályvezető

Határidő: azonnal



Sajószentpéter Városi Önkormányzat
3770 Sajószentpéter,
Kálvin tér 4.

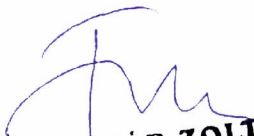
Tárgy: árajánlat

Előzetes megbeszélésünk alapján a kért munkákra az
árajánlatom a következő:

Épület térbetű gyártása.

- 2 cm-es XPS hab anyag, vágva, színre festve a tervek alapján: ...55 000 Ft.
- helyszini szerelés (állvány+ 2 fő humán+szállítás):30 000 Ft.

Az árak az áfát nem tartalmazzák!


FIGNÁR ZOLTÁN
3700 Kazincbarcika, Kikelet köz 1.
Adósz.: 45191936 2 25
Ny.sz.: 1980189
Számlaszám: 55400273-11020985

Fignár Zoltán
grafikus

Kazincbarcika, 2026. szeptember 10.

FŐÉPÍTÉSZI SZAKVÉLEMÉNY

Sajószentpéter, Kálvin tér 4. szám alatti 2219 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú, helyi egyedi védetségű épület homlokzatán „VÁROSHÁZA” felirat kialakításához

A jelenlegi Kálvin tér 4. szám alatti telket a rajta lévő korábbi épülettel együtt 1552-ben Perényi Gábor földesúr adományozta a városnak abból a célból, hogy a település leendő igazgatási központjának helyéül szolgáljon. Az itt megépült épületben működött a szolgabíró hivatal.

Az eredeti épületet többször bővítették és átépítették. A ma is látható, Kálvin tér 4. szám alatti főépület a 20. század legelső éveiben nyerte el a jelenlegi formáját, amikor a régi, elavult épületrészek helyett egy modern Városházát alakítottak ki.

Az épület rendeltetése a 16. századi alapításától, majd a 20. század eleji újjáépítésétől kezdve a mai napig teljesen változatlan maradt: mindig is Sajószentpéter város és a környező térség első számú igazgatási-közigazgatási központjaként működött. A főépülete a 20. század legelején végzett átépítés során kapta meg azt az építészeti karaktert, amely ma is meghatározó a város történelmi főterén.

Az épület a korszak állami és önkormányzati építkezéseire jellemzően az épület külső megjelenése a historizmus (neoreneszánsz elemekkel kevert eklektika) jegyeit viseli magán. A Kálvin tér felé néző főhomlokzat 2+5+2 osztású enyhén kilépő középrizalitos épület.

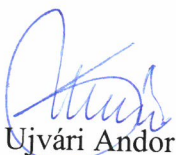
A szinteket hangsúlyos övparkány választja el egymástól. A földszinti homlokzatfelületet armírozással (vonalas mélyítésekkel, mintha masszív kőtömbökből állna) látták el, míg az emeleti ablakok felett timpanonos vagy egyenes szemöldökparkányos díszítések fokozták a reprezentatív hatást.

A szocializmus évtizedeiben az épület felújításakor a külső eklektikus gipszstukkók, díszes ablakkeretek és tagozatok nagy részét leverték, de a főfalak elrendezése, az ablakok ritmusa, a belső terek elosztása és az épület tömege ma is pontosan a 20. század eleji átépítés formáját őrzi.

A 2011-es belváros-rehabilitáció során ezt a tömeget öltöztették egy modern, letisztult, de a történelmi környezethez méltó köntösbe.

A főhomlokzatra tervezett „VÁROSHÁZA” tömbbetűs felirat betűméretei, törtfehér pasztell színe az épület karakteréhez illeszkedik, arcukatát nem sérti, megvalósítását támogatom.

Sajószentpéter, 2026. szeptember 4.


Ujvári Andor
városi főépítész



1. számú melléklet