10.

Előterjesztő: File Tamás József
polgármester

Készítette: Szabóné Dr. Varga Marietta
jegyző

Előterjesztés
a Sajószentpéteri Városgondnokság üzemeltetésében lévő Glass Park nyitvatartási időn túli bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sajószentpéteri Városgondnokság megkeresést kapott azzal kapcsolatban, hogy a hivatalos nyitvatartási időn túl igény lenne a Glass Park használatára. Tekintettel arra, hogy a nyitvatartási időn túli rendelkezésre bocsájtás többlet kiadást jelent a Városgondnokság számára az előterjesztéshez mellékelt önköltségszámítás alapján javasoljuk **6.900 Ft óradíj** megállapítását.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2026. november 13.

File Tamás József sk.
polgármester

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2026. (XI. 19.) határozata
a Sajószentpéteri Városgondnokság üzemeltetésében lévő Glass Park nyitvatartási időn túli bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Sajószentpéteri Városgondnokság üzemeltetésében lévő Glass Park nyitvatartási időn túli használatára megállapított **6.900 Ft/ óra** díjazást jóváhagyólag elfogadja.

2. A díjazás 2027. január 1. naptól kerül alkalmazásra.

Felelős: Sajószentpéteri Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

Sajószentpéteri Városgondnokság
3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 35.

Előkalkulációs séma, a kalkulációs költségtényezők tartalma

a Sajószentpéteri Városgondnokság üzemeltetésében lévő Glass Park bérbeadásához
2026. november 20. napjától

Sorszám	Kiadásnem száma	Megnevezés	
1.	2.	3.	4.
a.)	K1	*Közvetlenül elszámolható személyi juttatások*	**2 145**
1.		Átlagóradíj: 2.145 Ft/óra	2 145
b.)	K2	*Közvetlenül elszámolható munkaadót terhelő járulékok*	**279**
1.		Munkaadókat terhelő járulékok 13 %	279
A.		**Közvetlenül elszámolható személyi juttatás és járulékai összesen / óra (a+b)**	**2 424**
c.)	K3	*Közvetlenül elszámolható anyagköltség*	124 000
1.		Egyéb anyag	80 000
2.		Egyéb dologi kiadások (telefon, internet)	44 000
d.)	K3	*Közvetlenül elszámolható szolgáltatási kiadások*	2 408 540
1.		Szemétszállítás	60 000
2.		Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások	1 656 000
3.		Villamosenergia díja	363 636
4.		Vízdíj	328 904
e.)	K3	*Egyéb közvetlen költségek*	683 786
1.		ÁFA 27%	683 786
B.		**Együtt közvetlen dologi kiadás(költség) (c+d+e)**	3 216 326
C.		**Általános dologi költség 20%**	643 265

B+C	**Glass Parkot terhelő összes dologi költség a 2026. évi eredeti EI szerint**	3 859 591	
	Nyitvatartási idő (bérelhető órák száma / év)	972	
	1 órára eső bruttó bérleti díj (bér nélkül)	***3 971***	***Ft/óra***
	1 órára eső felügyeleti díj	***2 909***	***Ft/óra***
	MINDÖSSZESEN	***6 879***	

Sajószentpéter, 2026. november 02.