

Előterjesztés
a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretében benyújtandó támogatási kérelemek jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

2021 és 2027 között kerül megvalósításra a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz fejlesztési program.

A program keretében belül a felhívások folyamatos megjelenése várható, melynek I. üteme 2021. november végén került meghirdetésre.

A pályázat benyújtási határideje az 1. benyújtási szakaszban 2022. január 14. napja.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

A meghirdetésre került pályázati felhívások feltételrendszerének önkormányzatunk nem minden esetben felel meg, így csak azokra a konstrukciókra tudjuk fejlesztési javaslatainkat benyújtani, amelyek esetében a projekt indikátorai és tevékenységei teljesíthetőek.

A megjelölt felhívások közül az **Élhető települések című (TOP_Plusz-1.2.1-21) felhívás öt főtevékenységet** tartalmaz.

- A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások).
- B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése.
- C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések.
- D) Fenntartható közlekedésfejlesztés.
- E) Hulladékkezelés, kármentesítés.

(Borsod-Abaúj-Zemplén megyében csak 4 – hulladékkezelés, kármentesítés főtevékenység kivételével – főtevékenység keretében van lehetőség pályázat benyújtására.)

A Borsod-Abaúj-Zemplén megyére vonatkozó terüleetspecifikus melléklet azonban rögzíti, hogy egy önkormányzat főtevékenységként egy támogatási kérelmet nyújthat be, maximum 400.000.000,- Ft támogatási összegre. A pályázati felhívás keretében pedig összesen 900.000.000,- Ft támogatásban részesülhet.

A támogatási kérelem az alábbi projekttevékenységek költségeit tartalmazza:

- Projekt előkészítés költsége (tervek, engedélyek, hatósági díjak, közbeszerzési eljárás és szakértő költsége).
- Beruházáshoz kapcsolódó költségek (építéshez kapcsolódó költségek).
- Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége (szakértői díjak, hatósági díjak, illetékek, kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége, műszaki ellenőrzés stb.).
- Projektmenedzsment költsége (projektmenedzsment munkabér, adó-, és járulék költségek, egyéb projektmenedzsment költség).
- Tartalék.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 23/2021. (I.21.) számú határozatával a 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) elkészítésére, valamint az ITS-ben szereplő projektjavaslatok műszaki tanulmány szintű kidolgozására 25.000.000,- Ft forrást biztosított a 2020. évben létrehozott fejlesztési céltartalék terhére azzal, hogy nyertes pályázatok esetén a

pályázatban elszámolható költségek terhére a határozatban biztosított forrást a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratégiájában foglaltak figyelembe vételével a felhívás keretében 3 főtevékenységre javasoljuk pályázat benyújtását.

I.

A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgyűjtési beavatkozások) elnevezésű főtevékenység lehetőséget biztosít a Belterület klimatikus és fizikai védelmét szolgáló vízmegtartó és vízelvezető-hálózat fejlesztésére, rekonstrukciójára az integrált-csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembe vételével és a településen tapasztalható klímaváltozás okozta negatív hatások mérséklésének elősegítésével.

A korábbi évek üzemelési tapasztalataiból kiindulva több városrészben van szükség mielőbbi beavatkozásra a belterületi vízrendezést illetően. Ezekben a városrészekben jelentős gondokat okoznak a hirtelen lezúduló nagy intenzitású csapadékok. Ehhez párosul, hogy az elmúlt 20-30 évben jelentősen megnövekedtek az érintett csatornák vízgyűjtőterületén a burkolt felületek. Ez jelentősen megnövelte a lefolyás gyorsaságát és mennyiségét. Nagyon fontos tényező az is, hogy a város fejlődését nem minden esetben követte a csapadékvíz-elvezető rendszer kapacitásának bővítése. Jelenleg az intenzív esőzések esetén a fejlesztés elmaradásával fennmarad a rendkívüli árvíz és belvíz együttes megjelenésekor a belterületet is fenyegető belvízelöntés veszélye, az esetleges épületkárosodással is járó kártalanítási költség, valamint a belvíz védekezési költség.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Európai Unió támogatás felhasználásával 2018. évben megvalósította Sajószentpéter Déli városrészének a Harica, Pécsi Sándor és Kandó Kálmán utcák által határolt szakaszáig a csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztését, melyet szintén egy újabb Európai Unió támogatás elnyerésével 2022. évben folytat a város a Tompa Mihály utcáig. A megvalósult beruházás azonban a villámárvizek ellen nem tud teljes védelmet nyújtani a Déli városrészben – melyet a 2019. évi villámárvíz is bizonyított -, ezért fontosnak tartjuk egy övások-rendszer kiépítésével továbbfejleszteni a vízvédelmi rendszert ezen a területen.

Sajószentpéteren az Alvég településrészen is jelentős károkat okoztak az intenzív esőzések következtében kialakuló villámárvizek, belvízelöntések. Ezen a településrészen az önkormányzat saját erőből korábban végzett és a jelenleg is zajló beruházása fejleszti a vízelvezető rendszert.

Ahhoz, hogy ezen a városrészen is minimalizálni tudjuk a csapadékvíz okozta esetleges károkat, fontos feladat még a József Attila utca és a Sajó folyó közötti szakaszon húzódó Agit árok fejlesztése, melynek jelenlegi keresztmetszete nem megfelelő a területen megjelenő csapadékvíz károkozás nélküli levezetésére. A vízelvezető rendszer megfelelő kiépítettségének hiánya szintén jelentős károkat, problémákat okozott az Atilla utcában, melynek megoldása szintén sürgető.

Fejlesztési javaslat:

A felhívás feltételeinek megfelelően lehetősége nyílik pályázatot benyújtani a Sajószentpéter város védelmét szolgáló vízelvezető-hálózatának továbbfejlesztésére Sajószentpéter Déli városrész védelmét szolgáló, a Kinizsi utca felett és a Baross Gábor utcával párhuzamosan futó övások-rendszer kiépítésével, valamint a József Attila utca és a Sajó folyó közötti szakaszon és az Attila utcában elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztésével.

A tervezett vízimunka egy része a Nyögő patak, másik része a Sajó folyó vízgyűjtő területén helyezkedik el, így a tervezett vízelvezető-hálózat alapvető feladata a településrész területére hulló csapadékvizek kártétel nélküli levezetése a befogadó Harica patakba, illetve Sajó folyóba.

A megvalósítani kívánt projekt elsődleges célja tehát a bel- és csapadékvizek belterületről való biztonságos elvezetésének érdekében a vízkárokkal leginkább veszélyeztetett területeken a csapadékvíz elvezető, belvízelvezető infrastruktúra fejlesztése, a csapadékvíz okozta károk enyhítése, illetve megszüntetése, a biztonságos és egészséges lakókörnyezet megteremtése.

A fejlesztés tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft.

A projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költsége tervezői ajánlat alapján bruttó 635.000,- Ft.

A tervezet fejlesztés Sajószentpéter településrendezési eszközeinek módosítását teszi szükségessé. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 394/2019. (XI.25) számú határozatában döntött a terület csapadékvíz elvezetésének szabályozási feltételének biztosítása céljából Sajószentpéter Város településrendezési eszközeinek a Baross Gábor és Kinizsi utca térségét érintő módosításáról. A településrendezési eszközök módosításának költsége – a döntést követően beérkezett ajánlat alapján – bruttó 1.143.000,- Ft.

A projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költsége (635.000,-Ft) és a településrendezési eszközök módosításának költsége (1.143.000,- Ft), összesen 1.778.000,- Ft a 23/2021. (I.21.) számú határozatban szereplő forrás terhére biztosítható.

II.

B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése főtevékenység lehetőséget biztosít közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciójára, kialakítására, építésére, valamint aktív rekreációs zöldterületek (pl. játszótér) kialakítására, fejlesztésére is.

A 2021-2027. fejlesztési időszakra elfogadott Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégija stratégiai céljai között az alábbiakat fogalmazza meg:

„Jól funkcionáló hálózatba szervezett zöldfelületi rendszer sétányokkal, gyalogutakkal, futóutakkal, kerékpárutakkal, rekreációs és sportterületekkel, turisztikai szolgáltatásokkal.”

A zöld infrastruktúra olyan rendszer, amely sokoldalú támogatást nyújt a települések számára: mérsékli az egyre gyakoribbá váló szélsőséges időjárási jelenségek hatását, ezáltal hozzájárul a klímavédelemhez és a hatékony, kiszámítható erőforrás-gazdálkodáshoz. Aktív teret biztosít a társadalmi részvételre, a választópolgárok bizalmának erősítésére. Rekreációs, kapcsolódási lehetőségeket biztosít, hozzájárul a település lakóinak fizikai és mentális egészségének javulásához. Mindezzel vonzóvá teszi a települési környezetet és erősíti a polgárok kötődését, a népesség megtartását. Ez a komplex, rugalmas, fenntartható rendszer tehát ökológiai, társadalmi és gazdasági előnyöket is hordoz. Az említett hatások – vagy azok hiánya – városi környezetben hatványozottan érzékelhető.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat a korábbi években is nagy hangsúlyt fektetett a város zöld infrastruktúrájának fejlesztésére. Projektjeink és a Sajószentpéteri Zöld Élettér Program keretében több mint 1.700 db fát és több mint 14.000 db cserjét ültettünk ki közterületre. A jövőben is fontosnak tartjuk folytatni Sajószentpéter zöld infrastruktúrájának fejlesztését.

Fejlesztési javaslat:

A felhívás feltételeinek megfelelően Sajószentpéter Városi Önkormányzatnak lehetősége nyílik támogatási kérelmet benyújtani a Közösségi, kulturális infrastruktúra és okos települési fejlesztések főtevékenységhez kapcsolódóan a Sajószentpéteren, a 778/3 hrsz. alatti belterületi ingatlanon fekvő Harica játszótéren az aktív rekreációs zöldterület (játszótér) megújítására, valamint a Sajószentpéter Pálóczy utca, Kossuth Lajos utca és a 26-os főút által határolt közterület zöldfelület növényállományának növelésére, rekonstrukciójára.

A Települési kékinfrastruktúra fejlesztése főtevékenységre benyújtandó támogatási kérelmünk tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft, a Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések főtevékenységre benyújtandó támogatási kérelmünk tervezett összköltsége szintén 400.000.000,- Ft, így a tervezett fejlesztésre 100.000.000,- Ft összegű támogatási kérelem benyújtására van lehetőségünk.

A projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költsége tervezői ajánlat alapján bruttó 350.000,- Ft, mely a 23/2021. (I.21.) számú határozatban szereplő forrás terhére biztosítható.

III.

C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések elnevezésű főtevékenység lehetőséget biztosít 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő terek, közterületek felújítására, rekonstrukciójára.

A 2021-2027. fejlesztési időszakra elfogadott Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája stratégiai céljai között az alábbiakat fogalmazza meg:

„A lakosság és a vállalkozások számára vonzó, szép, egészséges, jól funkcionáló városi környezetet biztosító városi szövet kialakítása a város egész közigazgatási területén, az esztétikai és funkcionális szempontból kiemelkedő jelentőségű meglévő, valamint az új közterületeken a gépjármű, a kerékpáros és a gyalogos közlekedési, a parkolási, a közmű- és a zöldfelületi hálózat összehangolt fejlesztésével, a légkábék és a csapadékvíz elvezető árkok kiváltásával.”

Az elfogadott stratégiai dokumentum kiemeli, hogy a „Belváros fejlesztése, bővítése és megújítása a város fenntartható urbanizációjának kulcsfontosságú funkcionális és területi tényezője”.

2021. év őszén elindult a 260. sz. Sajószentpéter – Berente elkerülő út építése, amely út a jelenlegi tervek szerint 2023-ba átadásra kerül. A beruházás révén a Sajószentpéter belterületi szakaszának forgalma nagy mértékben csökkenni fog, egyúttal mérséklődik a településen a tehergépjármű forgalom okozta zaj és egyéb környezeti ártalmak okozta terhelés.

Az elkerülő út megépítése egyértelműen pozitív változást hoz majd településünk életében, amely változásra a városnak tudatosan készülnie kell. A pozitív változásokat kihasználva rehabilitálni szükséges a jelenlegi városközponti funkciót ellátó területet, ki kell alakítanunk egy a lakosság és a vállalkozások számára vonzó, szép, jól funkcionáló városközpontot, amely úgymond a település „kirakata” is lesz majd a jövőben. Sajószentpéter Zöld Infrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterve is leszögezi, hogy a városrehabilitáció egyik legeredményesebb eszköze a közterületek felújítása, rehabilitációja. A közterületek felújítása a magyar és nemzetközi tapasztalatok szerint a kapcsolódó területeket felértékeli, megnö az ingatlanok értéke, megélnkül a kereskedelem, a vendéglátóipar, a terület idegenforgalmi szempontból is értékesebbé válik. A lakóterületek-lakótelepek közterületeinek felújítása jelentősen javítja a lakosság közérzetét, segíti a rendeltetésszerű köztérhasználatot.

A városközpont rehabilitációja Sajószentpéteren a Bercsényi, Somogyi Béla utcák és a Kossuth Lajos út által határolt belvárosi akcióterület komplex fejlesztésével, megújításával érhető el.

Fejlesztési javaslat:

A felhívás feltételeinek megfelelően Sajószentpéter Városi Önkormányzatnak lehetősége nyílik támogatási kérelmet benyújtani a Közösségi, kulturális infrastruktúra és okos települési fejlesztések főtevékenységhez kapcsolódóan a Bercsényi, Somogyi Béla utcák és a Kossuth Lajos út által határolt belvárosi akcióterület komplex fejlesztésére – önkormányzati tulajdonban lévő terek, közterületek burkolatának felújítására, rekonstrukciójára, építésére, szükséges közművek kiváltására, földbe helyezésére, új közlekedési és térburkolatok építésére, közvilágítás korszerűsítésére, utcabútorok elhelyezésére, zöldterületek megújítására, okos közterület fejlesztésekre.

A fejlesztés tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft.

A projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költsége tervezői ajánlat alapján bruttó 750.000,- Ft, mely összeg a 23/2021. (I.21.) számú határozatban szereplő forrás terhére biztosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2021. december 9.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (XII.16.) határozata

támogatási kérelem benyújtásáról a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretén belül Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) főtevékenységre

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani Sajószentpéter város vízvezető hálózatának fejlesztésére a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretén belül Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) főtevékenységre.

A fejlesztés tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére.
3. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szükséges településrendezési eszközök módosításának költségéhez 1.143.000 Ft forrást biztosít a 23/2021. (I.21.) számú határozatával elfogadott forrás terhére azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségeket a határozatban biztosított forrás mértékéig a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.
4. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költségéhez 635.000 Ft forrást biztosít a 23/2021. (I.21.) számú határozatával elfogadott forrás terhére azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségeket a határozatban biztosított forrás mértékéig a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (XII.16.) határozata

támogatási kérelem benyújtásáról a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretén belül Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése főtevékenységre

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani rekreációs zöldterület (játszóter) megújítására, valamint a települési zöldfelület növényállományának növelésére, rekonstrukciójára a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretén belül Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése főtevékenységre.

A fejlesztés tervezett összköltsége 100.000.000,- Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére.
5. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költségéhez 350.000 Ft forrást biztosít a 23/2021. (I.21.) számú

határozatával elfogadott forrás terhére azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségeket a határozatban biztosított forrás mértékéig a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XII.16.) határozata
támogatási kérelem benyújtásáról a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című
felhívás keretén belül Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési
fejlesztések főtevékenységre**

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat támogatási kérelmet kíván benyújtani önkormányzati tulajdonban lévő terek, közterületek felújítására, rekonstrukciójára a TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című felhívás keretén belül Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések főtevékenységre.

A fejlesztés tervezett összköltsége 400.000.000,- Ft.

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, a projekthez saját forrás biztosítása nem szükséges.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett jogok gyakorlására és a kötelezettségek teljesítésére.
3. Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt benyújtásához szükséges mérnöki, tervezői előkészítés költségéhez 750.000 Ft forrást biztosít a 23/2021. (I.21.) számú határozatával elfogadott forrás terhére azzal, hogy nyertes pályázat esetén a pályázatban elszámolható költségeket a határozatban biztosított forrás mértékéig a fejlesztési céltartalékra vissza kell vezetni.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje