

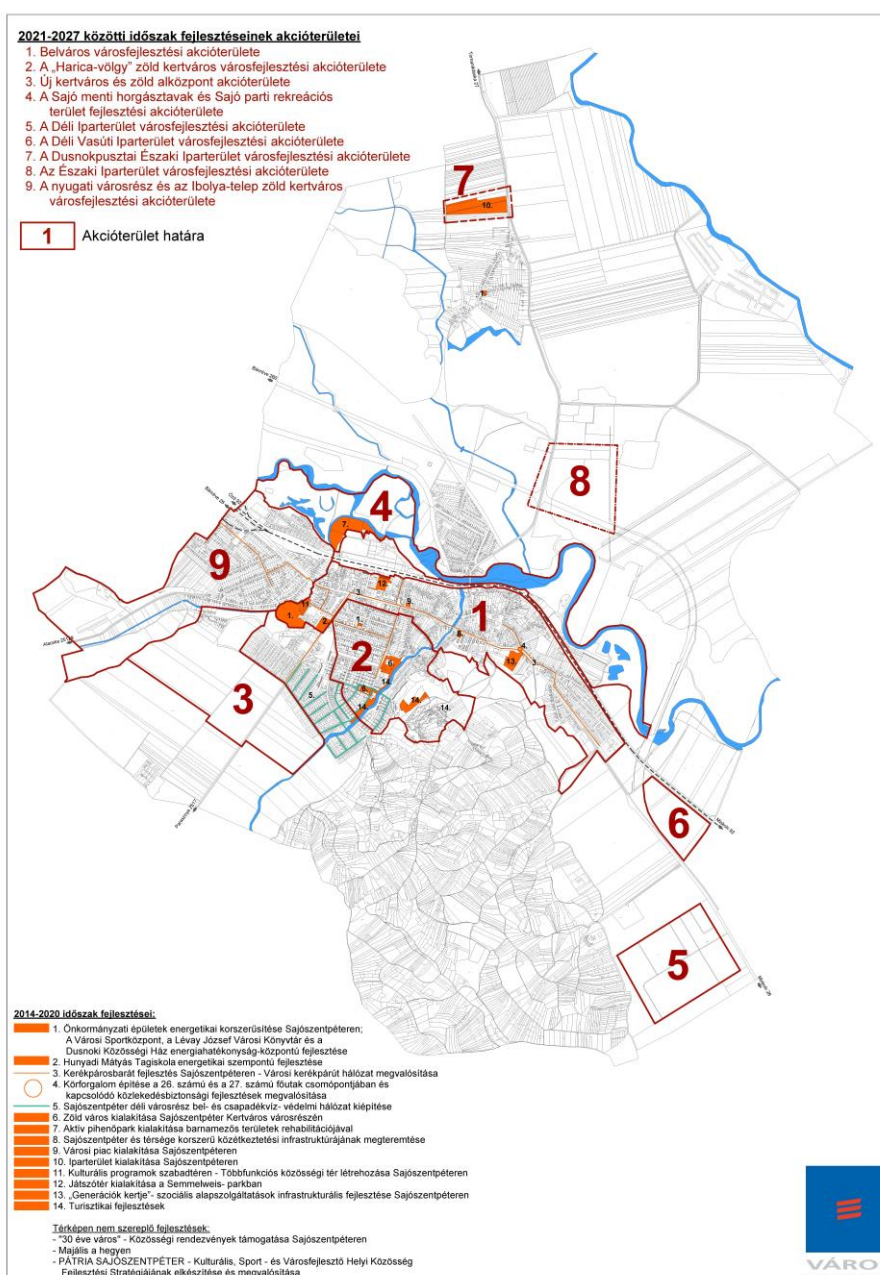
Előterjesztés

Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról szóló monitoring jelentés elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 353/2021. (IX.23.) határozatával elfogadta Sajószentpéter Város Új Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS), amely egy középtávú fejlesztési stratégia, azonban elsősorban a 2021-2027 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus fejlesztési irányait, intézkedéseit foglalja össze.

Az ITS-ben meghatározott akcióterületeket az alábbi térkép ábrázolja:



A stratégiában az alábbi középtávú célok kerültek meghatározásra:

ÁTFOGÓ STRATÉGIAI CÉLOK 2021-2027-RE	I. GAZDASÁGI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ	II. TÁRSADALMI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ	III. KÖRNYEZETI SZEMPONTBÓL FENNTARTHATÓ URBANIZÁCIÓ
A VÁROSFEJLESZTÉSI MŰVELETEK KONKRÉT STRATÉGIAI CÉLJAI AZ ÁTFOGÓ STRATÉGIAI CÉLOK VALÓRA VÁLTÁSA ÉRDEKÉBEN 2021-2027-RE	AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA KONKRÉT STRATÉGIAI CÉLJAI, PRIORITÁSAI A 2021-2027 FEJLESZTÉSI IDŐSZAKRA		
	1. Iparfejlesztés a világpiacon versenyképes, nagy hozzáadott értékű ipari termékeket előállító termelő vállalkozások letelepítésével az iparterületeken	1. A népességfogyás, elvándorlás és előregedés tendenciáinak megállítása, a település népességmegtartó képességének erősítése, képzett fiatal és középkorú népesség vonzása a városba. 2. Minőségi közszolgáltatásokhoz való, egyenlő eséllyel történő hozzáférés biztosítása a közszolgáltatásokat és a piaci szolgáltatásokat nyújtó létesítmények, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztésével.	1. A lakosság és a vállalkozások számára vonzó, szép, egészséges, jól funkcionáló városi környezetet biztosító városi szövet kialakítása a város egész közigazgatási területén, az esztétikai és funkcionális szempontból kiemelkedő jelentőségű meglévő, valamint az új közterületeken a gépjármű, a kerékpáros és a gyalogos közlekedési, a parkolási, a közmű- és a zöldfelületi hálózat összehangolt fejlesztésével, a léghébelek és a csapadékvíz elvezető árok kiváltásával.
	2. Az ipari munkahelyteremtő beruházásokat megvalósító befektetésekhez vonzó urbanizációs háttérrel biztosító városi szolgáltatások fejlesztése	3. A gyermeket vállaló fiatal családokat támogató családbarát intézményi, társadalmi, gazdasági, infrastrukturális és városi környezet fejlesztése.	2. A Belváros városrész tehermentesítése a településközi átmenő gépjárműforgalom alól az elkerülő út megépítésével 3. Világpiaci szinten versenyképes ipari vállalkozások zöld mezős beruházásainak megvalósítására alkalmas iparterületek, beépíthető építési telkek kialakítása és betelepítése a piaci szereplők befektetéseikhez szükséges fizikai, infrastrukturális és építési jogi

			előfeltételek megteremtésével az önkormányzat által kézben tartott városfejlesztési akciók operatív városfejlesztési eszközökkel történő megvalósításával.
3.A gazdaságfejlesztés, a helyi befektetés ösztönzés, a városmarketing, és a fizikai-műszaki előfeltételeiket biztosító operatív városfejlesztés módszereinek, szervezeti, jogi és finanszírozási eszköztárának fejlesztése	4.Egészséges, és az egészség megőrzését elősegítő városi környezet, infrastruktúrák, jóléti, közösségi és egészségügyi szolgáltatások, közcélú létesítményeik, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztése az összes korosztály igényeinek kielégítése érdekében.	5.A közszféra, a magánszféra, a civil szervezetek és az egyházak kulturális tevékenysége és létesítményeik, illetve infrastruktúra-ellátásuk és városi környezetük fejlesztése	4.Új zöldövezeti, kertvárosi családi házas lakóterületek és a Kertváros délnyugati része számára a szolgáltatások infrastruktúráját biztosító városi alközpont kialakítása korszerű építési telkekkel önkormányzati városfejlesztési akciók keretében, a fenntartható urbanizáció kihívásaira válaszoló kertváros mintaprojektjeként.
			5.A város központjához a zöldfelületi rendszer hálózatával is kapcsolódó korszerű rekreációs és turisztikai területek kialakítása a kedvező vízparti, domboldali természeti adottságokat kihasználva.
4.Önkormányzat vállalkozásbarát, szolgáltató jellegének, és befektetésösztönző tevékenységének erősítése.	6.A közművelődési szolgáltatások, létesítményeik, infrastruktúra ellátásuk és városi környezetük fejlesztése		6.A térségi közösségi közlekedési rendszerhez történő jobb lakossági és vállalkozói kapcsolódás elősegítése a vasútállomás és környéke, a városi parkolási infrastruktúra és a helyi kerékpáros közlekedés fejlesztésének előmozdításával.
5.A rekreációs és turisztikai szolgáltatások fejlesztése	7.A helyi közösség, identitás és társadalmi kohézió erősítése.		7.A város korszerű, a környezeti szempontból fenntartható urbanizáció kihívásaira válaszoló árvízvédelmi, belvízvédelmi és csapadékvíz-elvezetési rendszerének kiépítése, a hegyvidék felől a patakokon érkező egyre gyakoribb és nagyobb vízhozamú villámárvizek, valamint a Sajó árhullámjainak kivédésével, a belvárosi és kertvárosi városrészeket az özönvíz-szerű esőzések alkalmával egyes területeken elárasztó felszíni csapadékvizek megszüntetésével, és

			az elvezető hálózat városias (a rendezett terepszint alatt kialakított műtárgyakban történő) elvezetésével.
	6.A digitális forradalom vívmányainak és az okos város technológia megoldásainak alkalmazása a gazdasági szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.	8.A városban dolgozó, ingázó munkavállalók és családjaik helyi letelepedésének elősegítése, a betelepülők integrálódásának elősegítése	8.A városon belüli hiányzó útkapcsolatok, gyűjtőutak kiépítése, a meglévő gyűjtőutak és a településeket összekötő utak, valamint a kétszámjegyű főutak városi átkelő szakaszai közterületeinek humanizálása, komplex rehabilitációja zöldítésükkel, szépítésükkel, funkcionális fejlesztésükkel.
			9.A várost a szomszédos településekkel és a környező hegyvidék turisztikai célpontjaival összekapcsoló kerékpárutak és gyalogutak hálózatának kiépítése a város és a térség turizmusának fejlesztése érdekében.
	7.Ipari technológiai tervezési, innovációs, kutatási és fejlesztési tevékenységet folytató szervezetek letelepedésének előmozdítása	9.A digitális forradalom vívmányainak és az okos város technológia megoldásainak alkalmazása a társadalmi szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.	10.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a közterületek zöldfelületi hálózatának bővítésével és minőségi fejlesztésével.
			11.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a felszíni vizekhez kapcsolódó zöldfelületek hálózatának bővítésével és minőségi fejlesztésével, turisztikai, rekreációs funkciók kialakításával, illetve erősítésével
			12.A zöldfelületi rendszer fejlesztése a dombvidéki területek zöldfelületek hálózatának minőségi fejlesztésével, turisztikai, rekreációs funkciók kialakításával, illetve erősítésével.
		13.A közületi és lakossági energiafogyasztás csökkentése a városi épületállomány hőszigetelésével, energiahatékonyságának növelésével, illetve teljes körű energiahatékonysági megújításával.	

			<p>14.Helyi naperőmű-park és az épületekhez kapcsolódó, lokális megújuló energiaforrások integrált hasznosításán alapuló városi energia-ellátó hálózat kiépítése a közvilágítás, a városi szolgáltatási és termelő létesítmények, valamint lakások megújuló energia (jellemzően napenergia) felhasználásával történő elektromos energia ellátásának biztosítása, a város energiafüggsének csökkentése és versenyképességének erősítése érdekében</p>
			<p>15.Korszerű, nagy kapacitású, széles sávú internet hálózat kiépítése a város egész beépített területén.</p>
			<p>16.A szabályozáson alapuló és az operatív városfejlesztés módszereinek, szervezeti, jogi és finanszírozási eszköztárának továbbfejlesztése összehangolt városfejlesztési akciók megvalósítása keretében, az okos város technológia megoldásainak az operatív városfejlesztés rendszerébe illesztett alkalmazásával a környezeti szempontból fenntartható urbanizáció érdekében.</p>

Az új stratégia céljainak megvalósítása a TOP_PLUSZ támogatási kérelmek benyújtásával elkezdődött. 7 db támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesült, összesen 2 Milliárd 50 Millió Forint fejlesztési forrást biztosítva településünknek. Mind a 7 projekt esetében a támogatási szerződés már hatályba lépett.

A nyertes projektek még az előkészítési fázisban vannak, így teljesült indikátorokról számot adni egyelőre nem tudunk, azonban az alábbiakban számba vesszük a monitoring rendszer működését megalapozó indikátorokat és az ITS pénzügyi kereteit.

Az ITS-ben az indikátorok a 2014-2020 fejlesztési időszak tapasztalatai és az akkor rendelkezésre álló pályázati felhívás-tervezetek alapján kerültek meghatározásra előzetes és indikatív jelleggel. A tervezett fejlesztések forrásainak biztosítását szolgáló, a 2021-2027 fejlesztési időszakra vonatkozó, pályázatok felhívásai az ITS lezárásakor még nem voltak ismertek.

Az ITS leírja, hogy „a számszerűsíthető mutatók pontosabb célértékei az operatív városfejlesztési tervek készítése, a végleges pályázati projekteknek a megjelenésre kerülő pályázati felhívások alapján történő kidolgozása keretében határozhatók meg a következő tervezési fázisokban, és úgy kerülnek visszacsatolásra az ITS-be a jelen dokumentumnak az operatív városfejlesztési tervezés részét képező pontosításával.,,

Azonban, mivel az előzetesen meghatározott indikátorok – a megjelent pályázati felhívások alapján – alkalmasak az ITS megvalósulásának monitorozására, javasoljuk a meglévő indikátorok megtartását és megvalósulásuk nyomon követését.

Az ITS három indikátor érték esetében nem határozott meg célértéket. Ezeket a már nyertes támogatási kérelmek alapján az alábbiakban javasoljuk meghatározni:

Indikátor:

Árvízvédelmi intézkedések (záportározó megépítése) előnyeiben részesülő lakosság.

Célértéke: 761 fő

Indikátor:

Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése

Célértéke: 1000 fő

Indikátor:

Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia-termelés további kapacitása.

Célértéke: 490 MW

Az egyes indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek meghatározásánál az 5; 6; és a 8. sorszámú akcióterületek nem relevánsak, mivel az 5. számú akcióterületen tervezett iparterületi funkciójú fejlesztés megvalósítása a terület tulajdonosa, Miskolc Megyei Jogú Város kompetenciája, a 6. és a 8. számú akcióterületek esetében pedig az előkészítés elindítása tervezett a 2021-2027+2 időszakban.

Indikátorok:

- Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza: épített, fejlesztett vagy felújított vízelvezető rendszerek hossza.

Előzetes és indikatív célérték: 980 méter.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 7; 9.

- Árvízvédelmi intézkedések (záportározó megépítése) előnyeiben részesülő lakosság.

Célértéke: 761 fő

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 9.

- Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága.

Előzetes és indikatív célérték: 3800 négyzetméter.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 4; 9.

- Kialakított kerékpárosbarát településrészek száma

Előzetes és indikatív célérték: 6.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 4; 7; 9.

- Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza

Előzetes és indikatív célérték: 980 m.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 4; 7; 9.

- Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma

Előzetes és indikatív célérték: 1.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1.

- A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe.

Előzetes és indikatív célérték: 6 hektár.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 7.

- Betelepülő vállalkozások száma.

Előzetes és indikatív célérték: legalább 1.

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 7.

- Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése

Célértéke: 1000 fő

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 4.

- Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia-termelés további kapacitása.

Célértéke: 490 MW

Az indikátorhoz tartozó potenciális akcióterületek sorszáma: 1; 2; 3; 7; 9.

A stratégia pénzügyi megvalósításának kereteit az alábbi táblázat foglalja össze:

TOP_PLUSZ PROJEKTEK		
Projekt azonosító	Projekt címe	Elyvert támogatás
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00022	<p>A Területi Szociális Központ szolgáltatásainak, ellátásainak infrastrukturális fejlesztése</p> <p>A projekt főbb elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A projekt keretében a Területi Szociális Központhoz tartozó intézményudvar/parkot fejlesztjük tovább (új játszóeszközök, utcabútorok, napvitorlák telepítése, okos pavilon, interaktív oktató játék kihelyezése, kerékpár szerviz állomás kialakítása, parkoló fejlesztés stb.). - Az ellátások részére új eszközöket (IT eszközöket is), berendezési, felszerelési tárgyakat vásárolunk. - Az épületen belül kialakítunk egy játszósarkot is. - A Család- és gyermekjóléti szolgálat részére pedig egy személygépjárművet vásárolunk. 	250 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00049	<p>Belterületi utak fejlesztése Sajószentpéter városban</p> <p>A projekt főbb elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tárna utca: A Harica u. – Bányász u. közötti szakaszon útszélesítés teljes pályaszerkezet kialakításával. A teljes, Harica u. – Vörösmarty u. közötti útszakaszokon teljes szélességben kopó aszfalt kopóréteg építése. Napelemes rendszerű közvilágítási oszlopok elhelyezése. - A Vörösmarty u. kereszteződésében lévő gyalogos átkelőhelynél „okos zebra” kialakítása. - Kökény utca: A meglévő aszfalt burkolatú út teljes pályaszerkezet felújítása. - Baross Gábor utca: A Vörösmarty u. és a Nyógó patak hídjá közötti szakaszon teljes szélességben új kopóréteg építése, kétoldali padkaépítés. - Erőmű utca: Teljes szélességben aszfalt kopóréteg építése, kétoldali padkaépítés. 	200 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00144	<p>Közösségi infrastruktúra és okos települési fejlesztések Sajószentpéter városban</p> <p>A projekt főbb elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A Semmelweis tömb főút felé mutatott „arcának” rendezése (a főút felőli zóldsáv fejlesztése, utcabútorok, dekorációs elemek, köztéri óra, padosor, napelemes kandelláberek telepítése stb.) - A Semmelweis tömb belső területeinek rehabilitációja egyrészt a zöldfelületek felújítását, másrészt a közlekedési és parkoló felületek racionalizálását és felújítását foglalja magába. - Bercsenyi téren esztétikus rendezett közparkot teremtünk a belvárosban. (jelentős mértékű zöldfelület növelést, pihenőhely, akadálymentes közösségi tér kialakítását tervezünk, innovatív utcabútorok, okospad stb. kihelyezésével). - A Semmelweis Park fejlesztése (parkolók kialakítása, zöldterület fejlesztés, sportpálya, teqball és tollaslabda pálya kialakítása). 	400 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00089	<p>Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban</p> <p>A projekt főbb elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A Harica utcai zöldterületen új szemléletű játszótér megvalósítását tervezzük (Hagyományos és energia-játszótér, interaktív (okos) játszótér kialakítása, ülőkövek elhelyezése, pihenőliget kialakítása). - A 26-os főút Miskolcra bevezető szakaszán egységes, zárt, többszintes környezetvédelmi célú (zaj, és szállópor-megkötő) zóldsáv kialakítása, fogadópont kialakításával. 	100 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00048	<p>Települési kékinfrastruktúra fejlesztése Sajószentpéter városban</p> <p>A projekt a város meglévő csapadékvíz-elvezető rendszerén meglévő problémák megoldását célozza, valamint fejleszti tovább, négy megvalósítási helyszínre terjed ki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I. Agit-árok fejlesztése összesen 601 m hosszban. - II. Attila utcai árok bővítése 314 m hosszban. - III. övárak létesítése a Baross Gábor utca mögött 553 m hosszban. - IV. övárak létesítése a Kinizsi utca felett 616 m hosszban. 	400 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BO1-2022-00051	<p>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Sajószentpéter városban</p> <p>A projekt főbb elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sajószentpéteri Polgármesteri Hivatal A, B és D épület, Rendezvények Háza, Sajószentpéteri Területi Szociális Központ és Bölcsőde, Sajószentpéteri Gyógyító-Megelőző Intézmény energetikai fejlesztése napelemes rendszerek és hibrid hőszivattyús rendszerek telepítésével. - Petőfi Sándor Művelődési Ház komplex energetikai fejlesztése, mely magában foglalja a hőszigetelést, fűtés korszerűsítést, napelemes rendszerek és hibrid hőszivattyús rendszerek telepítését. 	300 000 000 Ft
TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00021	<p>Helyi turizmusfejlesztés Sajószentpéteren</p> <p>A Pipiskén olyan komplex turisztikai attrakció megvalósítását tűztük ki célul, amely -kiszolgálja a helyi és térségi igényeket, alkalmazkodik, sőt kihasználja a táji adottságokat, kultúrtörténeti értékeket, épít a meglévő turisztikai kínálatra és továbbfejleszti azokat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Csúszdapark és szabadtéri trambulinliget kialakítása. - Pipiske liget továbbfejlesztése. - Pipiske Tippegő (új típusú tanösvény) kialakítása. - Infrastrukturális fejlesztések (megközelítés javítása, vizesblokk kialakítása, pihenőhely kialakítása, napelemes kandelláberek stb.). 	400 000 000 Ft
	Támogatás összesen:	2 050 000 000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentést jóváhagyni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2023. március 16.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (III. 23.) határozata
Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról szóló
monitoring jelentés elfogadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Sajószentpéter Város Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027. végrehajtásáról szóló monitoring jelentést elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal