

Előterjesztő: Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Készítette: Kertészné Tátrai Zsuzsanna
adóügyi ügyintéző

Előterjesztés
a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete illetékességi területére bevezette a helyi építményadót, melyet jelenleg a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) szabályoz.

A Htv. 2018. január 1. napján hatályba lépő módosításával egy új adótárgy került megnevezésre a helyi építményadóban, mely alapján adótárgy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) szerinti reklámhordozó.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete élt az adóztatás lehetőségével és 2018. január 1. napjától a reklámhordozó utáni építményadó bevezetéséről döntött.

Az Ör. 3. § (3) bekezdése alapján az adó mértéke a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete után 12.000.-Ft/m²/év.

Jelenleg a reklámhordozó utáni adó vonatkozásában az adóalanyok száma: 7 fő, az adótárgyak száma: 18 db reklámhordozó, az adóztatott reklámfelület adóalap: 204 m², az éves adóelőírás 2.448.000.-Ft.

A reklámhordozó utáni építményadót a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a 2020. július 15. napjától hatályon kívül helyezte. Az adónem évközi megszűnése miatt az Ör. vonatkozó rendelkezésének hatályon kívül helyezése szükséges.

A reklámhordozó utáni építményadó évközi megszüntetése 2020. évben 1.137.000.-Ft bevételkiesést okoz, a 2021. évi költségvetésben pedig ezzel a bevételi forrással (éves szinten 2.448.000.-Ft) már nem számolhatunk.

A 2020. év folyamán hozott intézkedések hatására az önkormányzat saját bevétele jelentősen csökken, illetve annak tervezése a korábbiakhoz képest is bizonytalanabbá vált.

A korábbi intézkedéseket a 2020. április 21-i nappal kihirdetésre került, a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében szükséges adózási könnyítésekről szóló 140/2020. (IV. 21.) Korm. rendelet tartalmazta.

Ezek közül a legnagyobb bevétel kiesést az önkormányzatokat eddig megillető gépjárműadó bevétel központi költségvetésbe történő utalása jelenti, mely önkormányzatunk esetén előirányzati szinten 22 millió forintot jelent.

További nehézségeket okoz a helyi iparüzési adó bevallási és az adókülönbözlet fizetési határidejének május 31.-ről szeptember 30.-ára történő eltolása, mellyel jelentősen lerövidül a bevételek beszedésére rendelkezésre álló idő.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a szintén 2020. július 15. napjától hatályon kívül helyezte a Htv. 41. § (9) bekezdését, mellyel a vállalkozások december 20-i helyi iparüzési adóelőleg-kiegészítési kötelezettsége került

megszüntetésre. A változás következtében az önkormányzat december hónapban további több millió forint bevételtől esik el (melynek összege a korábbi években 9-10 millió forint között volt).

Mindezek már most előrevetítik, hogy a jövő évi bevételek még az ideinél is nehezebben tervezhetők a jogszabályi környezet folyamatos változása miatt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjen.

Sajószentpéter, 2020. augusztus 12.

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020 (.....) önkormányzati rendelete
a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, valamint
a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság
véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése.

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de a rendelkezéseit 2020. július 15. napjától kell alkalmazni.
- (2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Sajószentpéter, 2020. augusztus 27.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Dr. Faragó Péter
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2020. napján kihirdettem.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Indokolás

Általános indokolás

A reklámhordozó utáni építményadót a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a 2020. július 15. napjától hatályon kívül helyezte. Az adónem évközi megszűnése miatt a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) vonatkozó rendelkezésének hatályon kívül helyezése szükséges.

Részletes indokolás

1. §

Az Ör. 3. § (3) bekezdésének hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

2. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Dr. Faragó Péter
polgármester

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Rendelet-tervezet címe:	Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020.(.....) önkormányzati rendelete a helyi építményadóról szóló 17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen: -			
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatás:	Környezeti, egészségi következményei:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
nincs	a reklámhordozó adóztatásának megszüntetése az önkormányzat bevételeit és a vállalkozások terheit csökkenti	nincs	növeli
A rendelet megalkotása szükséges: a magasabb szintű jogszabállyal történő összhang megteremtése érdekében.			
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: törvényességi felhívást eredményez.			
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:			
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll